

**РОЗРАХУНОК № 01-20-1270 від 23.08.2019 (в новій редакції)  
розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної  
та соціальної інфраструктури міста Хмельницького**

Замовнику: Хмельницькій обласній спілці споживчих товариств склали розрахунок величини пайової участі по об'єкту будівництва: надбудова двоповерхового готелю над існуючим адміністративним будинком по вул. Герцена, 10 в місті Хмельницькому (згідно містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки № 141 від 07.06.2017)

Розрахунок виконано згідно наступних документів:

1. Порядку пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, затвердженого рішенням 22 сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 із змінами та доповненнями.

2. Наданої Замовником затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації:

- зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта розроблений згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами та затверджений Замовником;  
- інші документи (угоди, договори, кошториси, пояснювальна записка, креслення, тощо), які підтверджують вартість будівництва об'єкта містобудування та істотно впливають на розрахунок пайової участі, відповідно ст. 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3. Згідно зведеного кошторисного розрахунку загальна кошторисна вартість будівництва об'єкту без урахування витрат з придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішньо- та поза майданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, складає:

7404,755 тис.грн.;

Відповідно до рішення \_\_ сесії міської ради від \_\_\_\_\_ 2019 № \_\_\_\_\_, пайова участь складає:

1 % від загальної вартості будівництва нежитлових приміщень,  
 $7404,755 * 0,01 = 74,048$  тис.грн.

Сума пайової участі: **74048 грн.**

4. Розрахунок є невід'ємною частиною Договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Начальник  
управління капітального  
будівництва:  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Т. Поліщук

Замовник

\_\_\_\_\_  
(підпис)

В. Філіпчук