

## **Порядок розміщення на території міста Хмельницького пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності**

Порядок розміщення на території міста Хмельницького пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (надалі Порядок) розроблений з метою впорядкування розміщення на території міста Хмельницького мережі пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Порядок поширюється на всі підприємства, установи, організації незалежно від форми власності, а також фізичних осіб-підприємців, які мають намір розмістити пересувні тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності на території міста.

Дія даного Порядку не поширюється на розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на територіях ринків міста та під час святкових загальноміських та державних заходів, а також на розміщення пересувних тимчасових споруд у сфері розваг та відпочинку.

Порядок розміщення на території міста Хмельницького пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (надалі Порядок) розроблений у відповідності до вимог Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про благоустрій населених пунктів”, Постанови КМ України від 06.09.2017 №717 "Про реалізацію пілотного проекту щодо організації електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи ProZoggo.Продажі", Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244, Регламенту роботи електронної торгової системи щодо проведення електронних торгів (аукціонів) з продажу/надання в оренду (активів/передачі права) та Правил благоустрою території міста Хмельницького, в редакції, затвердженій рішенням Хмельницької міської ради від 25.06.2014р. №71 із внесеними змінами та доповненнями.

Розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження на території міста Хмельницького здійснюється відповідно до Комплексної схеми розміщення пересувних тимчасових споруд.

Установити, що право на розміщення пересувних тимчасових споруд виборюється на конкурсних умовах.

### **1. Поняття, що використовуються в даному Порядку.**

**Адміністратор** – юридична особа, що володіє центральною базою даних електронної торгової системи Prozoggo.Продажі та забезпечує функціонування електронної торгової системи Prozoggo.Продажі.

**Електронна торгова система (ЕТС)** – інформаційно-телекомунікаційна система, що забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обмін інформацією і документами в електронному вигляді, необхідної для проведення публічних торгів.

**Електронний майданчик** - апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті, підключений до центральної бази даних та забезпечує Замовнику та заявникам (учасникам) можливість користуватися сервісами електронної торгової системи з автоматичним обміном інформацією щодо процесу проведення аукціонів в електронній формі.

**Електронні торги (аукціон)** – спосіб проведення конкурсу на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького шляхом проведення електронних торгів (аукціонів) у ЕТС через електронні майданчики. За результатами конкурсу учасник, що в ході електронних торгів запропонував найвищу ціну та

погоджується на умови замовника, стає переможцем конкурсу та отримує право на розміщення пересувної тимчасової споруди.

**Замовник** – управління торгівлі Хмельницької міської ради.

**Комплексна схема розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького (надалі Комплексна схема ПТС)** - текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування ПТС, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою, Правил благоустрою території міста Хмельницького, затверджена рішенням Хмельницької міської ради.

**Крок аукціону** – мінімальна надбавка, на яку в ході електронного аукціону може здійснюватися підвищення цінової пропозиції.

**Лот** – пропозиція, в якій вказані умови конкурсу (аукціону), на укладення договору на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького, що виставляється на електронні торги (аукціон).

**Місцевий виробник** - суб'єкт господарювання, який: на розміщених на території Хмельницької області потужностях виробляє товар або заявляє про себе як про виробника товару чи про виготовлення такого товару на замовлення, розміщуючи на товарі та/або на упаковці чи супровідних документах, що разом з товаром передаються споживачеві, своє найменування (ім'я), торговельну марку або інший елемент, який ідентифікує такого суб'єкта господарювання або імпортує товар, у яких офіційно зареєстрованими є не менш як 5 працівників, а також 60% продукції, яка реалізується, складає продукція власного виробництва. Відсоток власної продукції, що реалізується, підтверджується асортиментним переліком.

**Оголошення** щодо проведення конкурсу на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького (оголошення) - відомості та інформація, що містять дані про місце розміщення та умови конкурсу, що публікується у ЕТС та на веб-сайті Хмельницької міської ради.

**Оператор електронного майданчика** - юридична особа, що має право на використання електронного майданчика, який підключено до ЕТС та діє відповідно до договору, укладеного з адміністратором.

**Особистий строковий сервітут (далі - ОСС)** - один із видів сервітутів, який передбачає право користування об'єктом благоустрою або його частиною конкретно визначеної особи.

**Пересувна тимчасова споруда для провадження підприємницької діяльності (надалі ПТС)** - споруда, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей (крім персоналу), у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, ємність, торговельний автомат, інші пристрої для сезонної роздрібно торгівлі та іншої підприємницької діяльності. До ПТС, зокрема, відносяться торговельні автомати, автомагазини, авторозвозки, автопричепи, пересувні заклади мобільного харчування тощо.

**Учасник конкурсу** (електронного аукціону) - заявник, що подав через електронний майданчик заяву про участь в електронних торгах, сплатив гарантійний внесок та плату за подання заяви про участь в електронних торгах на рахунок оператора електронного майданчика, відповідає вимогам, встановленим Замовником та пройшов процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні.

**Центральна база даних** – сукупність технічних та програмних засобів, у складі бази даних та модулю електронного аукціону, що забезпечують можливість проведення електронних торгів (ЦБД).

**Цінова пропозиція** - сума (за рік), намір та можливість сплати якої власноруч декларується учасником конкурсу в особистому кабінеті та подається через оператора електронного майданчика в ЕТС.

## **2. Основні вимоги до розміщення ПТС**

2.1. Розміщення ПТС здійснюється виключно переможцем електронних торгів на підставі протоколу переможця електронних торгів, паспорта прив'язки ПТС, у відповідності до Комплексної схеми розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького, договору особистого строкового сервітуту та авансової плати за договором ОСС за 3 місяці.

2.2. Поза процедурою електронних торгів на визначених Комплексною схемою розміщення пересувних тимчасових споруд розміщуються пересувні тимчасові споруди, власниками яких є господарюючі суб'єкти – місцеві виробники продовольчих товарів та з якими були укладені договори особистого строкового сервітуту до прийняття даного Порядку.

Рішення про розміщення ПТС місцевих виробників розглядається після пред'явлення асортиментного переліку продукції, 60% в якому складає власна продукція, та експлуатаційного дозволу.

2.3. У разі наявності звернень двох і більше місцевих виробників на одне нове місце для розміщення ПТС, проводяться електронні торги згідно даного Порядку.

2.3.1. У випадку припинення діяльності підприємства, право на розміщення ПТС в даному місці надається на конкурсних умовах між іншими підприємствами-виробниками.

2.4. Розміщення ПТС повинне відповідати наступним вимогам:

2.4.1. ПТС повинні гармонійно вписуватися в навколишнє середовище, відповідати необхідним естетичним, санітарним вимогам та повинні бути виконані з застосуванням переважно сучасних матеріалів;

2.4.2. Розміщення групою ПТС здійснюється в єдиному архітектурному виконанні з обов'язковим урахуванням протипожежних вимог щодо відстаней між ними.

2.4.3. Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ПТС, необхідне для забезпечення санітарних заходів чи дотримання вимог санітарних норм, не потребує отримання будь-якого дозволу. При цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25% площі цієї ПТС, а обладнання має розміщуватися поряд з ПТС.

2.4.4. Підключення ПТС до інженерних мереж повинне здійснюватися з дотриманням умов і правил технічної експлуатації відповідних мереж.

2.4.5. Біля кожної ПТС власники повинні встановлювати урну для сміття. Власники несуть відповідальність за порушення Правил благоустрою міста Хмельницького.

2.4.6. На доступному для огляду місці повинна бути розміщена інформація про суб'єкта господарювання, якому належить ПТС (копія витягу з ЄДРПОУ, копії ліцензій відповідно до законодавства України (у випадках, передбачених чинним законодавством), копія встановленого режиму роботи.

2.5. У разі, коли ПТС перешкоджає проведенню реконструкції або ремонту інженерних мереж вулиці, дороги, будинків і споруд, тимчасово змінюється її розташування. Управління житлово-комунального господарства та експлуатуючі організації повідомляють управління торгівлі про проведення планових робіт. Управління торгівлі надсилає власнику ПТС не пізніше ніж за 1 місяць до запланованого тимчасового перенесення ПТС повідомлення про необхідність її тимчасового перенесення у зв'язку із проведенням реконструкції або ремонту. Перенесення ПТС (у тому числі повернення на попереднє місце) здійснюється за рахунок власника ПТС у місячний строк (при аварійних роботах – тижневий строк) після закінчення таких робіт. Місце нового розміщення ПТС власник узгоджує з управлінням архітектури та містобудування.

Під час проведення аварійних ремонтних робіт власник ПТС повинен припинити підприємницьку діяльність в ПТС.

2.6. Перенесення ПТС на нове місце можливе також у разі змін, які відбулися у містобудівній документації на місцевому рівні, будівельних нормах, будівництві нових чи зміні розташування існуючих будівель, споруд, інженерних мереж. Нове місце для розміщення ПТС письмово пропонується власнику тимчасової споруди управлінням архітектури та містобудування протягом місяця не більше трьох разів виключно в межах того мікрорайону, де вона розміщена, з подальшим уточненням Комплексної схеми

розміщення ПТС після погодження власника. Паспорт прив'язки у таких випадках може переоформлюватись на строк дії існуючого паспорта прив'язки або на новий строк, рішення про що приймається одночасно із уточненням схеми розміщення ПТС. У разі незгоди власника (орендаря) ПТС із трьома запропонованими йому новими місцями для розміщення, тимчасова споруда підлягає демонтажу у порядку, затвердженому рішенням міської ради. Ці вимоги обов'язково зазначаються у паспорті прив'язки та відповідному договорі.

2.7. забороняється розміщення ПТС:

- біля фасадів адміністративних і культових будівель, біля пам'ятників, скульптурних та інших елементів оздоблення будинків;

- на газонах;

- на тротуарах, якщо ширина проходу для пішоходів складатиме менше 1,5 метри;

2.8. Забороняється зміна функціонального використання ПТС, а також зміна спеціалізації при здійсненні торгівлі без письмового повідомлення управління торгівлі.

2.9. Під час розміщення ПТС не допускається пошкодження або знищення зелених насаджень.

2.10. Контроль за відповідністю місця розташування ПТС схемі та дотриманням Правил благоустрою території міста Хмельницького у відповідності до наданих повноважень здійснюють працівники управління екології та контролю за благоустроєм міста, управління торгівлі, управління архітектури та містобудування, управління житлово-комунального господарства.

2.11. За порушення вимог законів України "Про захист прав споживачів", "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення", "Про безпечність та якість харчових продуктів", "Про застосування реєстраторів розрахункових операцій у сфері торгівлі, громадського харчування та послуг", "Про благоустрій населених пунктів", Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування на ринку споживчих товарів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року №833, Правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі, затверджених наказом Міністерства зовнішніх економічних зв'язків і торгівлі України від 08 липня 1996 року №369, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 23 липня 1996 року за №372/1397, інших нормативно-правових актів, які регулюють торговельну діяльність, Кодексу України про працю, Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року №1306, а також цього Порядку суб'єкти господарювання несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

2.12. Самовільно розміщені ПТС підлягають демонтажу в порядку, затвердженому рішенням міської ради.

### **3. Порядок проведення електронних торгів на право розміщення пересувних тимчасових споруд у м.Хмельницькому**

3.1. Загальні положення

3.1.1. Цей Порядок визначає процедуру підготовки та проведення електронних торгів на право розміщення пересувних тимчасових споруд на території м.Хмельницького.

3.1.2. Електронні торги на право розміщення пересувних тимчасових споруд на території м.Хмельницького (далі – Конкурс) проводяться замовником з використанням ЕТС ProZorro. Продажі через оператора електронного майданчика на підставі відповідного договору.

3.1.3. Електронні торги проводяться в один етап з використанням відкритості пропонування розміру плати за договором особистого строкового сервітуту за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами електронних торгів, зобов'язаннями та пропозиціями учасника конкурсу (його уповноваженої особи).

3.1.4. Місця розміщення пересувних тимчасових споруд на території м.Хмельницького визначаються у відповідності до Комплексної схеми розміщення ПТС, затвердженої рішенням міської ради.

#### 4. Умови та процедура проведення електронних торгів.

4.1. Замовник не пізніше ніж за 20 днів до дати проведення електронних торгів оприлюднює на веб-сайті Хмельницької міської ради та в ЕТС оголошення про намір передати право на розміщення пересувних тимчасових споруд, перелік місць розміщення (відповідно до затвердженої Комплексної схеми ПТС), інформацію про замовника, з яким буде укладено договір на право розміщення пересувної тимчасової споруди, порядок оформлення участі в електронних торгах (аукціонах) та документацію про проведення електронних торгів.

4.2. Оголошення електронних торгів має містити:

- інформацію про замовника електронних торгів;
- початковий розмір плати за договором особистого строкового сервітуту в гривнях за 1 м<sup>2</sup> за рік (початкова ціна реалізації лоту), який враховує функціональне призначення об'єкту;
- кінцевий строк прийняття заяв про участь в електронних торгах (аукціонах);
- строк, на який передбачається укласти договір особистого строкового сервітуту;
- дата проведення електронних торгів (аукціонів);
- інформацію про ПТС (назва, місцезнаходження, площа, функціональне призначення);
- крок електронних торгів (аукціонів), що визначається в діапазоні від 1 до 10 відсотків початкової ціни реалізації лоту (з арифметичним округленням);
- розмір гарантійного внеску, який складає 10% від початкової ціни реалізації лоту;
- зразок договору особистого строкового сервітуту, який пропонуватиметься для укладання;
- порядок оформлення участі в електронних торгах, перелік документів, які надаються учасниками;
- вимоги до учасника торгів та перелік документів на їх підтвердження. (Це може бути вимога про участь виключно ФОП або юридичної особи, вимоги по КВЕД, заборони на провадження діяльності і т.п.)

Замовником можуть встановлюватись додаткові умови проведення електронних торгів.

4.3. Суб'єкти господарювання – юридичні особи та фізичні особи-підприємці, які мають намір взяти участь в електронних торгах для отримання права на розміщення ПТС, подають заяви/закриту цінову пропозицію шляхом заповнення екранної форми в ЕТС та завантажують інші документи, передбачені цим Порядком.

4.4. До заяви додаються наступні документи, визначені замовником для участі у електронних торгах:

1. належним чином засвідчену довіреність (для уповноваженої особи-представника);
  2. інформацію про вид ПТС та її функціональне призначення;
  3. відомості про претендента
- для юридичної особи:
- завірені належним чином копії установчих документів;
  - завірену належним чином копію звіту про фінансові результати претендента з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей за останній рік (у разі здійснення діяльності);
  - довідку про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство, що суб'єкт господарювання не знаходиться в стані санації, ліквідації або реорганізації, що майно (або значна його частина, яка впливає на можливість виконання умов електронних торгів) не знаходиться в податковій заставі або під арештом, або не має інших обтяжень;
- для фізичної особи-підприємця:
- копія документа, що посвідчує особу учасника, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу (завірена належним чином копія декларації про доходи або звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку).

4. цінову пропозицію претендента щодо плати за договором особистого строкового сервітуту, яка не може бути меншою мінімальної стартової плати, зазначеної у оголошенні та підтвердження виконання умов електронних торгів;

5. довідку з інформацією про повне найменування, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку), посада та П. І. Б. керівника, телефон;

4.5. До моменту закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь, учасники мають право анулювати або внести зміни до цінових пропозицій в особистому кабінеті. Вся історія змін зберігається в ЦБД. Після анулювання закритої цінової пропозиції вся інформація про неї видаляється з ЦБД, а гарантійний внесок повертається такому учаснику.

4.6. Пропозиції учасників мають відповідати умовам електронних торгів, зазначеним в оголошенні про електронні торги, та чинному законодавству України. У разі невідповідності документів вимогам чинного законодавства, документації про проведення торгів, цього Порядку, а також у разі подання не усіх необхідних документів, пропозиції цього заявника не розглядаються.

4.7. Учасником не може бути заявник, який:

- знаходиться в стадії санації, ліквідації або реорганізації;
- майно якого знаходиться в податковій заставі або під арештом, або має інші обтяження;
- має заборгованість по сплаті до державного та міського бюджетів податків, зборів, інших обов'язкових платежів, у тому числі пайової участі на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького (відсутність заборгованості підтверджується органами ДФС та відповідними виконавчими органами міської ради);
- тимчасові споруди якого раніше демонтувались у порядку, затвердженому міською радою.

4.8. За подання заяви про участь в електронних торгах (аукціонах), учасник сплачує на рахунок оператора електронного майданчика гарантійний внесок, в розмірі згідно оголошення про електронні торги та плату за участь в електронних торгах у розмірі: один неоподатковуваний мінімум доходів громадян у випадку, якщо початкова ціна продажу становить не більш як 20 тис. гривень.

4.9. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв на участь в електронних торгах на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького не подано жодної заяви, ЕТС автоматично присвоює електронним торгам статус «Торги не відбулись».

4.10. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв на участь в електронних торгах на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького подано одну заяву, такий учасник може бути визнаний переможцем електронних торгів без кроку аукціону. З таким претендентом укладається договір ОСС у відповідності до п.2.1.

4.11. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв на участь в електронних торгах на право розміщення пересувної тимчасової споруди на території міста Хмельницького подано більше 1 (однієї) заяви, ЕТС автоматично активує модуль електронного аукціону. Всі користувачі мають можливість спостерігати за ходом електронного аукціону в режимі реального часу.

4.12. Електронні аукціони проходять в ЕТС та полягають в повторювальному процесі підвищення цін учасниками, що проводиться у три раунди в інтерактивному режимі реального часу. Для проведення електронних аукціонів всі цінові пропозиції учасників розташовуються у порядку від найнижчої до найвищої без зазначення найменувань учасників. Якщо учасники подали цінові пропозиції з однаковим значенням ціни, першим в електронному аукціоні підвищення ціни буде здійснювати учасник, який подав свою пропозицію пізніше, ніж інші учасники з аналогічним значенням цінової пропозиції. Кожний раунд електронного аукціону стартує з найнижчої запропонованої серед учасників цінової пропозиції. Перед початком кожного наступного раунду аукціону визначається нова стартова ціна раунду за результатами попереднього раунду аукціону.

У кожному раунді учасники протягом трьох хвилин, кожен в порядку від менших до більших цінових пропозицій, а у разі збігу цінових пропозицій - від пізніших до більш ранніх, мають право зробити крок аукціону.

Відсутність цінової пропозиції протягом трьох хвилин від учасника вважається такою, що здійснена у поточному раунді за попередньою ціною пропозицією цього учасника. Відсутність цінової пропозиції учасника в першому раунді за умови подання ним закритої цінової пропозиції, яка перевищує початковий (стартовий) розмір орендної плати не менш як на один крок аукціону, вважається поданою ним ціною пропозицією.

Учасник може протягом одного раунду електронного аукціону один раз підвищити ціну своєї пропозиції не менш як на один крок від своєї попередньої ціни.

4.13. Збільшення розміру плати за договором особистого строкового сервітуту здійснюється учасниками аукціону з кроком аукціону, який встановлюється замовником у оголошенні, але не може бути меншим ніж 1 відсоток найбільшого розміру плати, запропонованої учасниками конкурсу (аукціону).

## **5. Переможець електронних торгів**

5.1. Протокол про результати електронних торгів формується та оприлюднюється в ЕТС автоматично в день завершення електронних торгів.

5.2. Переможцем електронних торгів вважається учасник, визначений п.4.10 цього Порядку або той, що подав найвищу цінову пропозицію за лот, за умови, що таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону, а у разі його дискваліфікації, учасник з наступною по величині ціною пропозицією, за умови, що таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону, а при однакових цінових пропозиціях - учасник, що подав її раніше, у випадку надання ним згоди на очікування.

5.3. Після звершення електронних торгів переможець зобов'язаний документально підтвердити свою відповідність вимогам замовника у разі, якщо такі вимоги ставилися.

5.4. Протягом 6 робочих днів після завершення електронних торгів протокол про результати електронних торгів (аукціонів), підписаний переможцем та оператором електронних торгів, надсилається замовнику для підписання та публікації підписаного протоколу про результати електронних торгів в електронній торговій системі.

5.5. Переможець електронних торгів зобов'язаний виготовити паспорт прив'язки ПТС та протягом 20 робочих днів після завершення електронних торгів укласти договір особистого строкового сервітуту з замовником і провести необхідні розрахунки з ним. Замовник зобов'язаний протягом 20 робочих днів опублікувати в ЕТС підписаний з переможцем договір особистого строкового сервітуту, на підставі чого ЕТС автоматично присвоїть статус «Торги завершені».

5.6. Власники ПТС подають копію свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу, видане у встановленому порядку підрозділом Управління патрульної поліції України, з відміткою про переобладнання транспортного засобу (у разі використання транспортного засобу) та реєструють потужності в Держпродспоживслужбі (вул.Чорновола,176/1).

5.7. У випадку невиконання переможцем п.5.3,5.4.,5.5. цього Порядку, замовник має право через особистий кабінет його дискваліфікувати, і ЕТС автоматично визнає переможцем учасника з наступною по величині ціною пропозиції, за умови надання ним згоди на очікування. У випадку дискваліфікації переможця, його гарантійний внесок перераховується оператором на рахунок замовника.

5.8. У разі відмови або не укладення договору ОСС у встановлені терміни новим переможцем конкурсу, замовником може бути повторно оголошено електронні торги по визначенню переможця.

5.9. Особи, які відмовилися від укладення договору ОСС, як переможці, або не уклали договір ОСС у встановлені терміни, не допускаються до участі у повторних електронних торгах щодо визначення переможця на право розміщення ПТС.

5.10. Протягом 3 робочих днів після завершення електронних торгів, оператор електронного майданчика повертає сплачений учасникам гарантійний внесок, крім

переможця торгів та учасника, з наступною по величині ціною пропозицією за умови надання згоди на очікування.

5.11. Переможець сплачує оператору електронного майданчика, через який ним було подано свою цінову пропозицію винагороду в розмірі 3% від загальної річної суми орендної плати. Винагорода утримується оператором електронного майданчика з гарантійного внеску, сплаченого переможцем. Залишок гарантійного внеску повертається переможцю протягом 3 робочих днів з дати присвоєння статусу «Торги завершені».

5.12 Всі інші питання, не врегульовані цим Порядком вирішуються згідно чинного законодавства.

Секретар міської ради

М.Кривак

В.о. начальника управління торгівлі

Н.Коваль