

будинку по вул.Кам'янецькій,54;

- поточний ремонт. Встановлення пандусів на вул.Зарічанській,22/2 кв.46, вул.Парковій,6/1 кв.7, вул.Курчатова,1А, кв.6;

- поточний ремонт ліфтів на вул.Трудовій,5Е, вул.Курчатова,1А (катушки гальм)

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Василюшин О.П., Герасимчук Л.О., Гунько О.В., Паламарчук С.В.

Герасимчук Л.О. – Чи є запитання, зауваження в членів комісії? *(Немає)*.

голова комісії Тоді пропоную затвердити титульний список на виконання робіт з поточного ремонту на 2018 рік.

Немає заперечень щодо даної пропозиції? *(Немає)*.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 8, проти – 0, утр. – 0, не гол. – 0.

Пропозиція підтримана.

ВИРІШИЛИ:

Погодити титульний список на виконання робіт з поточного ремонту на 2018 рік, а саме:

- поточний ремонт приміщення на першому поверсі житлового будинку по вул.Кам'янецькій,54;

- поточний ремонт. Встановлення пандусів на вул.Зарічанській,22/2 кв.46, вул.Парковій,6/1 кв.7, вул.Курчатова,1А, кв.6;

- поточний ремонт ліфтів на вул.Трудовій,5Е, вул.Курчатова,1А (катушки гальм)

2. СЛУХАЛИ:

Герасимчук Л.О. – Про затвердження титульного списку на виконання робіт з будівництва: нового будівництва, реконструкції, реставрації житлового фонду на 2018 рік. Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління житлово-комунального господарства Новачку В.П. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Новачок В.П. – На розгляд депутатів пропонується проект титульного списку на виконання робіт з будівництва: нового будівництва, реконструкції, реставрації житлового фонду на 2018 рік, а саме реконструкція даху 2-го поверхового 26-ти квартирною житлового будинку на прв.Купріна,54/2 м.Хмельницький

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Василюшин О.П., Герасимчук Л.О., Гунько О.В., Паламарчук С.В.

Герасимчук Л.О. – Чи є запитання, зауваження в членів комісії? *(Немає)*.

голова комісії Тоді пропоную затвердити титульний список на виконання робіт з будівництва: нового будівництва, реконструкції, реставрації житлового фонду на 2018 рік.

Немає заперечень щодо даної пропозиції? *(Немає)*.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 8, проти – 0, утр. – 0, не гол. – 0.

Пропозиція підтримана.

ВИРІШИЛИ:

Погодити титульний список на виконання робіт з будівництва: нового будівництва, реконструкції, реставрації житлового фонду на 2018 рік, а

сама реконструкція даху 2-го поверхового 26-ти квартирною житлового будинку на прв.Купріна,54/2 м.Хмельницький

3. СЛУХАЛИ:

Герасимчук Л.О. – Про затвердження титульного списку на виконання робіт з капітального ремонту ліфтів на 2018 рік. Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління житлово-комунального господарства Новачку В.П. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Новачок В.П. – На розгляд депутатів пропонується проект титульного списку на виконання робіт з капітального ремонту ліфтів на 2018 рік, а саме:

- експертна оцінка технічного стану ліфтів в житлових будинках в т.ч. позачерговий технічний огляд – 387 об'єктів на суму 1 304 000 грн.;
- капітальний ремонт систем диспетчеризації ліфтів (в тому числі проектні роботи) на суму 1 500 000 грн.;
- заміна канато-тягових шківів ліфтів в житлових будинках – 11 об'єктів на суму 82 500;
- заміна редукторів лебідок ліфтів в житлових будинках – 20 об'єктів на суму 1 056 000 грн.;
- заміна електродвигунів лебідок ліфтів в житлових будинках – 8 об'єктів на суму 270 000 грн.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Василюшин О.П., Герасимчук Л.О., Гунько О.В., Паламарчук С.В.

Герасимчук Л.О. – Чи є запитання, зауваження в членів комісії? *(Немає)*.
Тоді пропоную затвердити титульний список на виконання робіт з капітального ремонту ліфтів на 2018 рік.
Немає заперечень щодо даної пропозиції? *(Немає)*.
Ставлю на голосування пропозицію.
ГОЛОСУВАЛИ:
за – 8, проти – 0, утр. – 0, не гол. – 0.
Пропозиція підтримана.

ВИРІШИЛИ:

Погодити титульний список на виконання робіт з капітального ремонту ліфтів на 2018 рік, а саме:

- експертна оцінка технічного стану ліфтів в житлових будинках в т.ч. позачерговий технічний огляд – 387 об'єктів на суму 1 304 000 грн.;
- капітальний ремонт систем диспетчеризації ліфтів (в тому числі проектні роботи) на суму 1 500 000 грн.;
- заміна канато-тягових шківів ліфтів в житлових будинках – 11 об'єктів на суму 82 500;
- заміна редукторів лебідок ліфтів в житлових будинках – 20 об'єктів на суму 1 056 000 грн.;
- заміна електродвигунів лебідок ліфтів в житлових будинках – 8 об'єктів на суму 270 000 грн.

Далі відбувалось засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

4.1. СЛУХАЛИ:

Певнєва О.В. Розгляд проектів рішення виконавчого комітету.
Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської

комунальної власності по вул.Проскурівській,62.

Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Хмельницькому міському громадському фонду інвалідів «Доброта» нежитлового приміщення по вул.Проскурівській,62 загальною площею 124,7 кв.м під благодійну допомогу інвалідам строком на два роки

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівській,62».

4.2. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності.

Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

- управлінню житлово-комунального господарства Хмельницької обласної державної адміністрації на нежитлове приміщення корисною площею 201,1 кв.м (загальною площею 233,0 кв.м) по вул.Водопровідній,75 для розміщення управління строком на два роки і одинадцять місяців;

- фізичній особі-підприємцю Гибалюк Зофії Броніславівні на нежитлове приміщення по вул.Проскурівській,66 загальною площею 31,0 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

- фізичній особі-підприємцю Гибалюк Зофії Броніславівні на нежитлове приміщення по вул.Проскурівській,66 загальною площею 72, кв.м для розміщення сауни строком на два роки і одинадцять місяців;

- комунальному підприємству по організації роботи міського пасажирського транспорту на нежитлове приміщення по вул.Сковороди,12 корисною площею 58,9 кв.м (загальною площею 72,9 кв.м) для розміщення підприємства строком на два роки і одинадцять місяців;

- публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» на нежитлове приміщення по вул.Водопровідній,75 корисною площею 15,8 кв.м (загальною площею 16,8 кв.м) в тому числі: корисною площею 14,8 кв.м (загальною площею 15,7 кв.м) для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення АТ «Ощадбанк» №10022/038 та для розміщення платіжного терміналу корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,1 кв.м) строком на два роки і одинадцять місяців

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную
голова комісії взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

4.3. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності по прв.П`якорського,6. Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О.Смертельний) передати з балансу на баланс комунальному підприємству “Управляюча муніципальна компанія “Центральна” Хмельницької міської ради (О.Ф. Телішевський) нежитлові приміщення по прв.П`якорського,6 загальною площею 92,4 кв.м. первісною вартістю 65908,92 грн., знос 44513,70 грн., залишковою вартістю 21395,22 грн. та 68,5 кв.м, первісною вартістю 48861,05 грн., знос 32999,88 грн., залишковою вартістю 15861,17 грн

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную
голова комісії взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності по прв.П`якорського,6».

4.4. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 14.12.2017р. №866. Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується внести зміни в підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.12.2017р. №866 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності за результатами конкурсу”, змінивши слова “для розміщення аптеки” на слова та цифри “в тому числі: 40,5 кв.м для розміщення аптеки та 29,8 кв.м для ремонту медичної техніки”.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную
голова комісії взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про внесення змін до рішення

виконавчого комітету від 14.12.2017р. №866».

4.5. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В.

Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатку до рішення та підпунктів рішень виконавчого комітету.

Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М.
начальник
управління

– Даним проектом рішення пропонується:

1. Внести зміни:

1.1 в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.11.2017р. №814 “Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова та цифри “загальною площею 171,0 кв.м (в тому числі: площа загального користування 5,6 кв.м)” на слова та цифри “корисною площею 49,0 кв.м (загальною площею 54,9 кв.м)”;

1.2. в підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.11.2017р. №817 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “для пошиття та ремонту одягу” на слова “для розміщення тренажерного залу”;

1.3. в пункт 1 рішення виконавчого комітету від 26.10.20017р. №748 “Про передачу в оренду та продовження строку оренди ПАТ “Укрпошта” нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова та цифри “загальною площею 184,6 кв.м” на слова та цифри “загальною площею 180,5 кв.м”.

2. Розірвати за згодою сторін договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 77,3 кв.м по вул.Соборній,17 в м.Хмельницькому, укладений 22.02.2017р. з фізичною особою-підприємцем Бакальцем Д.Д.

3. Визнати такими, що втратили чинність:

3.1. пункт 7 додатку до рішення виконавчого комітету від 22.12.2016р. №878 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.2. підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.02.2017р. №96 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.3. підпункт 3.1 пункту 3 рішення виконавчого комітету від 25.05.2017р. №351 “Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, внесення змін до рішень виконавчого комітету”;

3.4. пункт 5 додатку до рішення виконавчого комітету від 23.11.2017р. №820 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.5. підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 28.12.2017р. №973 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.6. пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 23.11.2017р. №820 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.7. підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 28.12.2017р. №973 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную
голова комісії взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатку до рішення та підпунктів рішень виконавчого комітету».

4.6. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.

Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується передати в оренду:
начальник управління

- громадській організації «Подільський центр традиційного карате «Пересвіт» нежитлове приміщення в будівлі по вул.Перемоги,6 загальною площею 155,8 кв.м для розміщення громадської організації спортивного спрямування, діяльність якої на орендованих площах буде спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту строком на п'ять років;
- фізичній особі-підприємцю Рижук Валентині Миколаївні частину нежитлового приміщення в будівлі по вул.Проскурівській,4/3 корисною площею 23,6 кв.м (загальною площею 41,8 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018 року;
- члену національної спілки художників України Албулу Роману Валерійовичу нежитлове приміщення в будинку побуту по вул.Інститутській,5 корисною площею 34,5 кв.м (загальною площею 46,5 кв.м) під майстерню скульпторів строком на два роки та одинадцять місяців;
- фізичній особі-підприємцю Колеснику Андрію Антонійовичу частину нежитлового приміщення в будівлі ЗОШ №1 по вул.Староміській,2 корисною площею 1,5 кв.м (загальною площею 2,0 кв.м) для встановлення автомату для продажу продуктів харчування крім товарів підакцизної групи строком на два роки та одинадцять місяців;
- фізичній особі-підприємцю Завадській Любові Вікторівні нежитлове приміщення в будівлі лазні №1 по вул.Івана Франка,28 корисною площею 47,1 кв.м (загальною площею 60,0 кв.м) для розміщення масажного кабінету строком на два роки та одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнев О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную
голова комісії взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

4.7. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлове приміщення міської комунальної власності.

Пропоную надати слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИСТУПИЛИ:

Трещов М.М. – Даним проектом рішення пропонується передати в оренду комунальній установі Хмельницької міської ради «Агенція розвитку міста» нежитлове приміщення корисною площею 69,2 кв.м (загальною площею 102,4 кв.м) по вул.Гагаріна,3 для розміщення комунальної установи строком на два роки і одинадцять місяців

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнєв О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную взяти до відома даний проект рішення виконавчого комітету. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома проект рішення «Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлове приміщення міської комунальної власності».

5.1. СЛУХАЛИ:

Певнєва О.В. Різне
До комісії звернувся наш колега депутат міської ради С.Мельник зі зверненням генерального директора ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» О.Телеги з приводу того, що міська рада хоче розірвати з готелем «Центральний» договір на постійне користування земельною ділянкою площею 0,43 га по вул.Гагаріна,5 *(звернення додається)*.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнєв О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную взяти до відома дане звернення. Немає заперечень? *(Немає)*

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома звернення депутата міської ради С.Мельника.

5.2. СЛУХАЛИ:

Певнєва О.В. До комісії звернувся президент ТОВ «Укрстандарт» О.Янковий з проханням надати дозвіл на облаштування благоустроєм прилеглої території для житлового масиву по вул.Трудовій,6-Д та ландшафтного парку під спортивно-оздоровчі майданчики, дитячі майданчики та майданчики для короткочасного паркування автомобілів, також просить надати можливість облаштування дороги – заїзду на масив за адресою вулиця Трудова,6-Д з вулиці Трудової.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певнєв О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную взяти до відома дане звернення. Немає заперечень? *(Немає)*.
Також прошу начальника управління житлово-комунального господарства В.Новачка, вивчити дану ситуацію та проінформувати постійну комісію.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома звернення президента ТОВ «Укрстандарт» О.Янкового та доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити дану ситуацію та проінформувати постійну комісію

5.3. СЛУХАЛИ:

Певне́ва О.В. До комісії звернувся наш колега депутат міської ради В.Колішак з проханням капітального ремонту покрівлі житлового будинку по проспекті Миру,76/3 (звернення додається).

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певне́в О.В., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

Певне́в О.В. – Оскільки для прийняття рішення комісії не вистачає голосів, пропоную голову комісії взяти до відома дане звернення. Немає заперечень? *(Немає)*.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома звернення депутата міської ради В.Колішака.

Голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста О.Певне́в

Голова комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації Л.Герасимчук

Секретар комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста Т.Нагорна

Секретар комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації С.Воронецький