

**РОЗРАХУНОК №01-20-751 від 05.04.2017 (в новій редакції)
розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної
та соціальної інфраструктури міста Хмельницького**

Замовнику: громадянці Лопатовській Олесі Миколаївні склали розрахунок величини пайової участі по об'єкту будівництва: будівництво офісної будівлі з буфетом по пров.Панаса Мирного,5/1 Б у місті Хмельницькому (згідно містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки №264/ГП-25.1-04 від 25.11.2016)

Розрахунок виконано згідно наступних документів:

1. Порядку пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, затвердженого рішенням 22 сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 із змінами та доповненнями.

2. Наданої Замовником затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації:

- зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта розроблений згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами та затверджений Замовником;
- інші документи (угоди, договори, кошториси, пояснювальна записка, креслення, тощо), які підтверджують вартість будівництва об'єкта містобудування та істотно впливають на розрахунок пайової участі, відповідно ст.40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3. Згідно зведеного кошторисного розрахунку загальна кошторисна вартість будівництва об'єкту без урахування витрат з придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішньо- та поза майданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, складає:

$$1341,572-333,39=1008,182 \text{ тис.грн.};$$

Відповідно до Порядку участі замовників пайова участь складає 7,5 % від загальної вартості будівництва нежитлових приміщень,

$$1008,182 * 0,075= 75,614 \text{ тис.грн.}$$

Сума пайової участі: 75 614 грн.

4. Розрахунок є невід'ємною частиною Договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Начальник управління
капітального будівництва:
М.П.

(підпис)

Т.Поліщук

Замовник

(підпис)

О.Лопатовська