

Додаток  
до рішення

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлені на території Хмельницької міської територіальної громади**

Код бюджету<sup>1</sup>

2256400000

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6800000000	6825000000	6810100000	місто обласного значення Хмельницький у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області, адміністративний центр територіальної громади, адміністративний центр району, адміністративний центр області
6800000000	6825000000	6825080401	село Богданівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825080402	село Березове у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області

6800000000	6825000000	6825081001	село Бахматівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825081201	село Водички у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825081202	село Климківці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825082401	село Давидківці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083301	село Копистин у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083302	селище Богданівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083303	село Івашківці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083304	село Колибань у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083305	село Мала Колибань у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083901	село Малашівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825083902	село Волиця у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825084501	село Масівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825085101	село Олешин у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області

6800000000	6825000000	6825085102	село Велика Калинівка у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825085103	село Іванківці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825085105	село Черепова у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825085401	село Пархомівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825086701	село Пирогівці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825086703	село Прибузьке у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825089301	село Черепівка у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825089601	село Шаровечка у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області
6800000000	6825000000	6825089602	село Мацьківці у складі Хмельницької міської територіальної громади у Хмельницькому районі у Хмельницькій області

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>6</sup> за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	додатковий код <sup>2</sup> (за наявності)	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>	1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11		Житлові будинки						



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>6</sup> за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	додатковий код <sup>2</sup> (за наявності)	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>	1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1212	01	Туристичні бази та гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
122	Офісні будівлі							
1220		Офісні будівлі	0,500	0,500	0,250	0,500	0,500	250
1220	01	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>3,4</sup> , будівлі органів правосуддя <sup>3,4</sup> , будівлі закордонних представництв <sup>3,4</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1220	02	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000	0,500	1,000	1,000	0,500
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі							
1230		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі <sup>3</sup>	0,500	0,500	0,250	0,500	0,500	0,250
1230	01	Криті ринки <sup>3,4</sup> , павільйони та зали для ярмарків, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
1230	02	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
24	Будівлі транспорту та зв'язку							



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>6</sup> за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	додатковий код <sup>2</sup> (за наявності)	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>	1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1264		Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення <sup>3,4</sup>	0,250	0,250	0,000	0,250	0,250	0,000
1265		Спортивні зали <sup>3,4</sup>	0,250	0,250	0,000	0,250	0,250	0,000
127	Інші нежитлові будівлі <sup>3</sup>							
1271		Нежитлові сільськогосподарські будівлі <sup>3,4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1272		Меморіальні та культові будівлі	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
1272	01	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги, тощо <sup>3,4</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1273		Пам'ятники історичні та ті, що охороняються <sup>3,4,5</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274		Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,500	0,500	0,250	0,500	0,500	0,250
1274	01	Казарми Збройних сил <sup>3,4</sup> , будівлі міліцейських та пожежних служб <sup>3,4</sup> , будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>3,4</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
99	Будівлі та споруди, для яких встановлюється ставка незалежно від Класифікації будівель та споруд <sup>10</sup>							
99.1		Будівлі та споруди, які не віднесені до кодів 1110 -1274	0,500	0,500	0,250	0,500	0,500	0,250

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>6</sup> за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	додатковий код <sup>2</sup> (за наявності)	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>	1 зона <sup>7</sup>	2 зона <sup>8</sup>	3 зона <sup>9</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
99.n								

Примітка. КАТОТТГ - Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затверджений наказом Мінрегіону від 26 листопада 2020 р. № 290.

- Значається код бюджету за довідником місцевих бюджетів, затвердженим наказом Мінфіну від 28 грудня 2009 р. № 1539 (в редакції наказу Мінфіну від 9 червня 2022 р. № 163).
- Класифікація будівель та споруд, код та найменуваннязначаються відповідно до Класифікатора будівель та споруд НК 0018:2023, затвердженого наказом Мінекономіки від 16 травня 2023 р. № 3573.  
Додатковий кодзначається у разі необхідності для певного коду класифікації будівель та споруд встановити додаткову ставку (наприклад, ставку для будівель, які мають певні ознаки або умови введення в експлуатацію, або ставку, яка поряд з основною ставкою діє протягом обмеженого періоду). У такому разі за рядком з потрібним кодом класифікації будівель та споруд додається новий рядок, у графі “код”значається такий самий код класифікації будівель та споруд, у графі “додатковий код” - код у цифровому форматі “xx” починаючи з 01, у графі “найменування”значається опис особливостей, згідно з якими встановлюється окрема ставка. Для додаткових рядків заповнення графи “код” обов’язкове.
- Об’єкти нерухомості, що класифікуються за відповідним класом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
- У разі, якщо об’єкт (чи або його частки), який звільняється від сплати податку відповідно до пп. 266.2.2 Податкового кодексу України, надається в оренду суб’єктам господарювання для здійснення ними підприємницької та іншої діяльності, то застосовується ставка для юридичних і фізичних осіб у 1 та 2 зонах в розмірі 0,5 відсотків мінімальної заробітної плати, у 3 зоні в розмірі 0,25 відсотків мінімальної заробітної плати.
- Клас (1273) включає пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей.
- Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України ізначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.



7. Зона 1 – центральна частина міста, а саме: обмежити з півночі - вулицею Проспект Миру (з обох сторін), з півдня – залізничною колією, із заходу – вулицями Кам'янецькою та Степана Бандери (з обох сторін), зі сходу – вулицею Старокостянтинівське шосе (з обох сторін).
8. Зона 2 – інші частини міста.
9. Зона 3 – території сіл, що приєднались.
10. Зазначається ознака будівель та споруд, для яких встановлюється ставка незалежно від коду Класифікації будівель та споруд. Кількість рядків може бути збільшено за необхідності.

Секретар міської ради

Начальник фінансового управління

Віталій ДІДЕНКО

Сергій ЯМЧУК