

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**п’ятдесятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

05.03.2025

47

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

3. Надати Державній митній службі України дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Тернопільській,13/3 у м.Хмельницькому, площею 4234 м2, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, у зв’язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати Державній митній службі України дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Тернопільській,13/2 у м.Хмельницькому, площею 1238 м2, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, у зв’язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру

5. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту, згідно з додатком 3.

5.1. Юридична особа, зазначена у додатку 3, повинна розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

5.2. У разі невиконання вимог п.5.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

6. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати її на погодження Хмельницькій міській раді.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 05.03.2025 р. №47*

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

| №п/п | Назва фізичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Вітвіцька Сніжана Анатоліївна | м.Хмельницькийвул.Старокостянтинівське шосе | Для обслуговування незвершеного будівництва магазину продовольчих та непродовольчих товарів (10%)(витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 03.09.2024 №03).Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 814 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 05.03.2025 р. №47*

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування

| №п/п | Назва юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Поділля» на вулиці Олега Ольжича, 16 в м.Хмельницькому | м.Хмельницькийвул.Олега Ольжича,16 | Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (витяг з протоколу №1 загальних зборів ОСББ «Поділля» від 24.04.2024)Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 2146 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 05.03.2025 р. №47*

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту

| №п/п | Назва фізичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель | Мета встановлення земельного сервітуту | Площа,м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Поділля» на вулиці Олега Ольжича, 16 в м.Хмельницькому | м.Хмельницький вул.Олега Ольжича,16 | 03.20-земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо-квартальні проїзди, пішохідні зони.Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | Для обслуговування дитячого спортивного майданчика | 341 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА