Додаток

до рішення виконавчого комітету

«12»09.2024 № 1416

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутриму-  вача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропози-  цією балансо-утриму  вача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн,  станом на  31.08.2024  первісна,  залишкова  (переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендо  давця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додат-  кові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1. | Частина нежитлового приміщення  в торговельному центрі «Дитячий світ» на вул. Проскурівській, 4/3  корисною площею 71,9 кв.м  (загальною площею 129,4 кв.м)  /2 поверх/  Раніше в оренді не перебувало | задовільний | майно може бути використано для торгівлі дитячими товарами | 5 років | 3247940,00  3247940,00 | 32479,40  (без врахування  індексу  інфляції за вересень  2024)  ІІ – 50%- 16239,70  ІІІ – 50%- 16239,70 | ні | - | - |
| 2. | Частина нежитлового приміщення  в торговельному центрі «Дитячий світ» на вул. Проскурівській, 4/3  корисною площею 78,0 кв.м  (загальною площею 140,4 кв.м)  /2 поверх/  Раніше в оренді не перебувало | задовільний | майно може бути використано для торгівлі дитячими товарами | 5 років | 3524040,00  3524040,00 | 35240,40  (без врахування  індексу  інфляції за вересень  2024)  ІІ – 50%- 17620,20  ІІІ – 50%- 17620,20 | ні | - | - |
| 3. | Нежитлове приміщення  на вул. Кам’янецькій, 2  корисною площею 30,7 кв.м  (загальною площею 43,4 кв.м)  /3 поверх/  Раніше в оренді не перебувало | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п. 8 | 5 років | 394 898,83  394 898,83 | 3 948,99  (без врахування  індексу  інфляції за вересень  2024)  ІІ – 50%- 1 974,50  ІІІ – 50%- 1 974,50 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК