

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок першої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

14.06.2024

64

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду, власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду громадянам:

1.1. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1);

1.2. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 2).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 4);

3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 6).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

| №  п/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа, м2 | Підстава | Термін надання земельної ділянки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГАНЗЮК Лариса Петрівна | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,12/3,  гаражний кооператив «Університетський»,  блок А, бокс 12  6810100000:09:006:0319 | 23 | рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023р. №63  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.08.2023р. №03 | 10 років |
| 2. | КРАВЧУК Василь Васильович | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,13/4,  гаражний кооператив «Співдружність», бокс 49  6810100000:29:002:0658 | 24 | рішення позачергової 36-ої сесії Хмельницької міської ради  від 21.12.2023р. №93  витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.08.2023р. №03 | 10 років |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради

| №  п/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава | Термін надання земельної ділянки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЯРОШЕНКО Дар`я Вікторівна | м.Хмельницький,  вул.Євгена Плужника  6810100000:18:005:0193 | 541 | ріш.35-ої сесії міської ради  від 10.11.2023р. №57  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024р. №86 | 5 років |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | КОВТОНЮК Інна Петрівна | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 10, бокс 33  6810100000:24:002:0728 | 26 | ріш.9-ої сесії Хмельницької  міської ради від 20.10.2021р. №52  свідоцтво про право особистої власності на гараж  від 27.02.2002р.  право власності зареєстроване 27.02.2002р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н12/10-33 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | МАЙЄР Ганна Семенівна | м.Хмельницький,  вул.Партизанська,21  6810100000:12:001:0397 | 1000 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 12.12.1990р. за р/н2-1269  право власності зареєстроване 17.01.1991р. в Хмельницькому обласному об’єднаному бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі №9  за р/н1334 |
| 2. | КОТ Вадим Михайлович | м.Хмельницький,  вул.Верейського,23  6810100000:28:001:1148 | 890 | договір дарування від 25.11.1995р. за р/н6  право власності зареєстроване 07.12.1995р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н8748 |
| 3. | РОМАНЮК Олена Павлівна | м.Хмельницький,  вул.Пілотська,15-А  6810100000:05:001:0310 | 690 | договір купівлі-продажу житлового будинку  від 24.11.2023р. за р/н9095  витяг з Державного реєстру речових прав  від 24.11.2023р. інд/н355845069  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2681743568040 |
| 4. | ЮРКОВСЬКА Ольга Анатоліївна | м.Хмельницький,  вул.Князя Святослава Хороброго,44  6810100000:09:002:0277 | 1000 | договір дарування житлового будинку з надвірними будівлями від 19.11.2021р. за р/н2694  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 19.11.2021р. інд/н285762832  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2182232668101 |
| 5. | КУШНІР Олексій Олександрович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Івашківці,  вул.Вишнева,7-А  6825083300:03:001:0018 | 2340 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 15.05.2023р. за р/н895  витяг з Державного реєстру речових прав  від 15.05.2023р. за інд/н332331611  довідка старости старостинського округу з центром с.Копистин від 26.02.2024р. №17  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2734499168040 |
| 6. | МАРТИШЕВА Людмила Леонідівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Водички,  вул.Вишнева,20  6825081200:01:003:0026 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 02.11.2023р. за р/н2-764  витяг з Державного реєстру речових прав  від 02.11.2023р. за інд/н352767666  довідка-витяг з погосподарської книги  від 21.06.2023р. №52  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2768451568040 |
| 7. | ЯКОВЕЦЬ Неоніла Дмитрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Копистин,  вул.Козацька,22  6825083300:01:001:0217 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 01.12.2009р. за р/н1-1285  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 26.11.2021р. за інд/н286922063  довідка старости старостинського округу з центром с.Копистин від 22.08.2023р. №77  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2516825068040 |
| 8. | БІГНЯК Віра Миколаївна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Черепівка,  вул.Шевченка,19  6825089300:02:001:0004 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 14.04.2000р. р/н1-841  договір дарування від 30.10.2001р. р/н1-1409  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 24.05.2021р. інд/н257878844  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2365622968250  довідка старости старостинського округу з центром у с.Олешин від 13.05.2021р. №122  довідка старости старостинського округу з центром у с.Олешин від 18.05.2021р. №128 |
| 9. | ФРОЛКІНА Сніжана Віталіївна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Климківці,  вул.Перемоги,67  6825081200:02:003:0143 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 20.09.2021р. за р/н2505  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  від 20.09.2021р. інд/н275742795  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2459971768200  довідка (витяг з погосподарської книги) старости старостинського округу з центром у с.Шаровечка від 19.03.2024р. №20  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища  від 16.04.2024р. №86 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ДУМЕНКО Петро Іванович | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 4, бокс 5  6810100000:01:008:1019 | 25 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 27.07.2022р. за р/н3-673  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2022р. інд/н305978714  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2615646568040 |
| 2. | МОІСЄЄНКО Віктор Миколайович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,57/2,  гаражний кооператив «Рибалко»,  блок І, бокс 33  6810100000:16:001:0537 | 22 | договір купівлі-продажу гаража  від 12.02.2024р. за р/н857  витяг з Державного реєстру речових прав  від 12.02.2024р. інд/н365420874  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2529982068040 |
| 3. | БУМАЖЕНКО Олександр Леонідович | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 16, бокс 63  6810100000:24:002:0730 | 27 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.02.2007р. (САВ №419925)  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.02.2007р.  №13483639  лист управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 03.02.2021р. №279/03-20  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 17751105 |
| 4. | ГУЗЕЙ Олена Володимирівна | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,34/1,  гаражний кооператив «Ключ-13»,  блок 1, бокс 38  6810100000:16:006:0380 | 22 | договір дарування гаража  від 16.12.2004р. за р/н8305  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.01.2005р.  №6186647  довідка управління архітектури та містобудування від 15.03.2024р.  №Г/768-01-24  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 405892 |
| 5. | ІЛЬНИЦЬКА Олена Віталіївна | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 13, бокс 32  6810100000:01:008:1074 | 20 | договір дарування гаража  від 05.02.2007р. за р/н1-686  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.02.2007р.  №13632599  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 17307387 |
| 6. | ЛОГВІН Таміла Дмитрівна | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,57/2,  гаражний кооператив «Рибалко»,  блок Г, бокс 88  6810100000:16:001:0553 | 22 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 28.12.2010р. за р/н1-1717  витяг про державну реєстрацію прав  від 24.01.2011р. №28758191  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 31740010 |
| 7. | КЛАПТЮК Володимир Анатолійович | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 4, бокс 25  6810100000:01:008:1073 | 24 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.04.2001р. за р/н1-690  право власності зареєстроване 10.04.2001р.  в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н1/4-25  лист управління архітектури та містобудування від 03.11.2021р. №1-01-1237 |
| 8. | ПОГОРИЛОВСЬКА Анастасія Іванівна | м.Хмельницький,  вул.Зарічанська,  гаражний кооператив «Червона гвоздика»,  блок 2, бокс 1  6810100000:03:004:0218 | 25 | договір купівлі-продажу гаража  від 15.03.2024 р. за р/н2742  витяг з Державного реєстру речових прав  від 15.03.2024 р. інд/н370054524  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2898453268040 |
| 9. | СТОРОЖУК Веніамін Іванович | м.Хмельницький,  прс.Миру,65/4-А,  гаражний кооператив «Довіра»,  блок 19, бокс 4  6810100000:16:007:0857 | 21 | витяг з Державного реєстру речових прав  від 19.03.2024р. інд/н370339195  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2899775368040 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 6*

*до рішення сесії міської ради*

*від 14.06.2024 року №64*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки, підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | БОНДАР Анатолій Дмитрович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Олешин  6825085100:01:002:0287 | 1948 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 18.03.2024р.  витяг з Державного реєстру речових прав від 12.03.2024р. інд/н369410473 |
| 2. | ЯНІШЕВСЬКА Ніла Мар'янівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Іванківці,  обслуговуючий кооператив «Алмазний»,  вул.Водопровідна  6825085100:06:011:0610 | 1010 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  заява громадянки від 26.03.2024р.  витяг з Державного реєстру речових прав від 07.09.2023р. інд/н345684810 |
| 3. | БІЧКАНОВ Тимур В`ячеславович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Давидківці  6825082400:02:009:0182 | 14660 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 21.02.2024р.  договір купівлі-продажу земельної ділянки від 24.01.2024р. за р/н145  витяг з Державного реєстру речових прав від 24.01.2024р. інд/н363074745  витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024р. №86 |
| 4. | МЕСРОПЯН Арабо Норайрович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Олешин  6825085100:01:002:2205 | 600 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 01.04.2024р.  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.12.2018р. інд/н150132182  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024р. №86 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА