

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок першої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

14.06.2024

68

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про** продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати:

1.1. Теніченку Сергію Анатолійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул.Марка Кропивницького,4А, гаражний кооператив «Ентузіаст», блок А, бокс 7 площею 22 м2 (кадастровий номер 6810100000:16:007:0055) для обслуговування закінченого будівництвом об’єкту (гараж), за ціною 23 285,00 грн. (двадцять три тисячі двісті вісімдесят п’ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель –землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.05-для будівництва індивідуальних гаражів.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕНТ ТРЕЙД ПЛЮС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул.Героїв Майдану,13 площею 5100 м2 (кадастровий номер 6810100000:01:006:0206) для обслуговування нежитлового приміщення, нежитлової будівлі банку, приміщення гаражів, за ціною 6 124 506,00 грн. (шість мільйонів сто двадцять чотири тисячі п’ятсот шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.09-для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

2. Укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об’єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об’єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН