Додаток

до рішення виконавчого комітету

«13»06.2024 № 1047

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим, як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутриму-вача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропози-цією балансо-утримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн, станом на31.05.2024первісна,залишкова(переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон -50% грн (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендо-давця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додат-кові умови: |
|  Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1. | Нежитлове приміщенняна вул. Інститутській, 5корисною площею 15,8 кв.м(загальною площею 21,5 кв.м)/1 поверх /ФОП Дмитришина І.Б./ з 31.05.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п. 8 | 5 років | 120 937,50120 937,50 | 1 209,38(без врахуванняіндексуінфляції за червень2024)ІІ – 50% - 604,69ІІІ – 50% - 604,69 | так | - | - |
| 2. | Нежитлове приміщенняна вул. Незалежності, 58с. Давидківці,Хмельницького р-ну, Хмельницької областізагальною площею 41,4 кв.м/1 поверх/ТзОВ «ПКК-Фарм» | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 77 180,3677 180,36 | 771,80(без врахуванняіндексуінфляції за червень2024)ІІ – 50% - 385,90ІІІ – 50% - 385,90 | так | - | - |
| 3. | Нежитлова будівляна вул. Незалежності, 63с. Давидківці,Хмельницького р-ну, Хмельницької областізагальною площею 61,7 кв.модноповерхова будівля/з 25.03.2021 | потребує ремонту | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 154 691,00154 691,00 | 1 546,91(без врахуванняіндексуінфляції за червень2024)ІІ – 50% - 773,46ІІІ – 50% - 773,46 | так | - | - |
| 4. | Нежитлове приміщення навул. Соборній, 56загальною площею 42,7 кв.м/1 поверх багатоповерхового житлового будинку/ФОП Сапарова Д.М./з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням  | 5 років | 705 454,00 705 454,00 | 7 054,54(без врахуванняіндексуінфляції за червень 2024)ІІ – 50%- 3 527,27ІІІ – 50%- 3 527,27 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК