Додаток

до рішення виконавчого комітету

«16»05.2024 № 872

Перелік об’єктів, включених до Переліку I типу щодо яких пропонується погодити нові умови та додаткові умови оренди

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутриму-  вача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропози-  цією балансо-утриму  вача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн,  станом на  30.04.2024  первісна,  залишкова  (переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон -50% грн  (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендо  давця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додат-  кові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1. | Нежитлове приміщення  на вул. Кам’янецькій, 2  корисною площею 34,9 кв.м  (загальною площею 51,8 кв.м)  /4 поверх/Український інститут експертизи сортів рослин/  з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п. 8 | 5 років | 471 328,20  471 328,20 | 4 713,28  (без врахування  індексу  інфляції за травень  2024)  ІІ – 50%- 2 356,64  ІІІ – 50%- 2 356,64 | так | - | - |
| 2. | Нежитлове приміщення  на вул. Перемоги, 11/1  загальною площею 218,5 кв.м  /Цоколь житлового будинку/  ТзОВ «Керуюча компанія ДомКом Хмельницький/  з 30.04.2024 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п. 8 | 5 років | 1 562 257,00  1 562 257,00 | 15 622,57  (без врахування  індексу  інфляції за травень  2024)  ІІ – 50%- 7 811,29  ІІІ – 50%- 7 811,29 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Юлія САБІЙ

В.о. директора КП «Агенція муніципальної нерухомості» Олександр ЛОТКО