

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять дев’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

02.05.2024

37

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну категорії земель, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам

Розглянувши пропозицію постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м2 із площі 30703 м2 гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3);

2.3. для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення (додаток 4).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам:

3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 5);

3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 6).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 7).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельних ділянок та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки | Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м2 | Прізвище, ім’я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава | Площа земельної ділянки, що надається у власність,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаражне товариство «Співдружність»  м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,13/4 | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,13/4,  гаражний кооператив «Співдружність», бокс 246  6810100000:29:002:0656 | 25 | ЯЦКОВ Мілетій Антонович  …  м.Хмельницький, вул.Тернопільська,13/4,  гаражний кооператив «Співдружність», бокс 246  6810100000:29:002:0656  свідоцтво про право особистої власності на гараж  від 28.12.1992р.  право власності зареєстроване 28.12.1992р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі №5 за р/н5-246 | 25 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | МАМОНТОВА Наталія Францівна | м.Хмельницький,  прв.Володимира Глушенкова,1/2а  6810100000:28:002:1331 | 1000 | рішення Хмельницького міськрайонного суду  від 11.08.2011р. (справа №2/2218/3952/11)  витяг з Державного реєстру речових прав  від 24.01.2024р. інд/н363039773  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2619219368040 |
| 2. | НАДОРОЖНА Антоніна Іванівна | м.Хмельницький,  прв.Павла Загребельного,1  6810100000:08:002:1016 | 935 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 02.06.2017р. за р/н718  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.06.2017р. інд/н88760339  свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 02.06.2017р. за р/н719  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.06.2017р. інд/н88760135  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 20.09.2021р. за р/н1631  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2021р. інд/н275693929  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 07.10.2023р. за р/н9192  витяг з Державного реєстру речових прав  від 07.10.2023р. інд/н349532658  договір дарування від 17.11.2023 р. за р/н2204  витяг з Державного реєстру речових прав  від 17.11.2023р. інд/н354878937  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1265739868101 |
| 3. | ШЕВЧУК Віталій Віталійович | м.Хмельницький,  вул.П’яскорського,15  6810100000:14:001:0306 | 660 | договір дарування від 18.10.2002р. за р/н3596  право власності зареєстроване 22.10.2002р.  в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу за р/н2589  договір купівлі-продажу 1/3 частки в праві власності на житловий будинок з надвірними будівлями від 27.10.2016р. за р/н2291  інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 27.10.2016р.  №71617471  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1067746468101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГОНТКІВСЬКИЙ Володимир Вікторович | м.Хмельницький,  прс.Миру,102/6,  гаражно-будівельний кооператив «Дельта», блок Ж, бокс 17  6810100000:18:002:0424 | 26 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 02.08.2005р. (серія САА №233938)  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.08.2005р. №7948580  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 11596868 |
| 2. | КАЧМАРСЬКА Ірина Миколаївна | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63/1Б,  гаражний кооператив «Мир»,  блок М, бокс 36  6810100000:16:002:0615 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 20.12.2017р. за р/н3891  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2017р. інд/н108406333  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1444222168101 |
| 3. | КРАВЕЦЬ Володимир Іванович | м.Хмельницький,  прв.Героїв Маріуполя,12,  гаражний кооператив «Центральний»,  блок 6, бокс 46  6810100000:01:008:1066 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом  від 18.11.2000р. за р/н1-2156  право власності зареєстроване 24.11.2000р.  в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу за р/н1/6-46 |
| 4. | НАУМЕНКО Людмила Вікторівна | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 29, бокс 4  6810100000:24:002:0719 | 25 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.11.2011р. (серія САЕ №307726)  витяг про державну реєстрацію прав  25.11.2011р. №32187832  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 35260378 |
| 5. | СИРОТА Віталій Володимирович | м.Хмельницький,  вул.Ранкова,1/1,  гаражний кооператив «Фортуна»,  блок А, бокс 1  6810100000:07:002:0543 | 34 | договір дарування гаража  від 05.07.2007р. за р/н1-4288  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.07.2007р. №15134521  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 19435617 |
| 6. | СИРОТА Віталій Володимирович | м.Хмельницький,  вул.Ранкова,1/1,  гаражний кооператив «Фортуна»,  блок А, бокс 2  6810100000:07:002:0542 | 34 | свідоцтво про право особистої власності на гараж від 21.11.2002р.  право власності зареєстроване 21.11.2002р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/нА/2 |
| 7. | РУДА Галина Павлівна | м.Хмельницький,  прс.Миру,102/4,  гаражний кооператив «Проспект»,  блок Б, бокс 15  6810100000:18:002:0370 | 21 | договір купівлі-продажу гаража  від 06.07.2023р. за р/н5723  витяг з Державного реєстру речових прав  від 06.07.2023р. інд/н338220426  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2761169168040 |
| 8. | БАГАУТДІНОВА Наталія Вадимівна | м.Хмельницький, вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 17, бокс 57  6810100000:24:002:0718 | 25 | витяг з Державного реєстру речових прав  від 17.01.2024р. інд/н362240368  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2851579068040 |
| 9. | МАРЧЕНКО Сергій Миколайович | м.Хмельницький,  вул.Кам’янецька,  гаражний масив «Золотий колос»,  блок 1, бокс 7  6810100000:09:005:0277 | 26 | договір дарування гаража  від 25.04.2002р. за р/н3339  право власності зареєстроване 26.06.2002р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н4/7 |
| 10. | МОГИЛЬНИЦЬКИЙ Євген Володимирович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,57/2,  гаражний кооператив «Рибалко»,  блок Д, бокс 90  6810100000:16:001:0547 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 21.03.2014р. за р/н807  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.03.2014р. інд/н19349296  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 319456968101 |
| 11. | НЕЧИПОРУК Любов Володимирівна | м.Хмельницький,  гаражний масив по прв.Малиновому,  блок Г, бокс 6  6810100000:04:004:0832 | 21 | свідоцтво про право особистої власності  на гараж від 03.01.2003р.  право власності зареєстроване 03.01.2003р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н3/Г-6 |
| 12. | ПОПОВ Олексій Іванович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63/1Б,  гаражний кооператив «Мир»,  блок Г, бокс 35  6810100000:16:002:0616 | 21 | договір купівлі-продажу  від 18.06.2001р. р/н2968  витяг з Державного реєстру речових прав  від 06.01.2024р. інд/н361039146  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2858888168040 |
| 13. | РИСІЧ Леонід Іванович | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,16/3,  гаражний кооператив «Раково-2»,  блок 11, бокс 33  6810100000:24:002:0717 | 40 | свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 17.11.2011р. (серія САЕ №307689)  витяг про Державну реєстрацію прав  від 17.11.2011р. №32084600  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 35182791 |
| 14. | ВОЙТЮК Галина Василівна | м.Хмельницький,  гаражний масив по вул.Львівське шосе,14-В, блок 1, бокс 16  6810100000:11:001:0275 | 39 | рішення позачергової 36-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.12.2023р. №93  договір купівлі-продажу гаража  від 17.09.2003р. за р/н6168  інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 24.03.2016р.  №55884202  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 884349468000 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | КРИЛОВА Неля Володимирівна | м.Хмельницький,  садівниче товариство «Автомобіліст»  6810100000:35:001:2577 | 737 | свідоцтво про придбання майна з прилюдних торгів (аукціону) від 25.01.2012р. за р/н537  витяг про Державну реєстрацію прав  від 27.01.2012р. №33000048  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна  11475869 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЗАЙЦЕВА Надія Дмитрівна  ЗАЙЦЕВА Ірина Сергіївна  ЗАЙЦЕВ Андрій Сергійович | м.Хмельницький,  вул.Профспілкова,32  6810100000:21:001:0300 | 1000 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 14.09.2023р. р/н3-1176  витяг з Державного реєстру речових прав  від 14.09.2023р. інд/н346593221  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 14.09.2023р. р/н3-1177  витяг з Державного реєстру речових прав  від 14.09.2023р. інд/н346592782  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 14.09.2023р. р/н3-1178  витяг з Державного реєстру речових прав  від 14.09.2023р. інд/н346593623  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2796841268040 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 6*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | БОГДАНОВА Наталія Володимирівна | м.Хмельницький, прс.Миру,71/4,  гаражний кооператив «Мирний»,  блок 4, бокс 8  6810100000:16:007:0764 | 30 | свідоцтво про право на спадщину за законом  від 04.02.2016р. р/н3-269  свідоцтво про право на спадщину за законом  від 04.02.2016р. р/н3-271  інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 04.02.2016р.  №52617837  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 76652768101 |
| КОТІК Валентина Володимирівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 7*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.05.2024 року №37*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я,  по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки, підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЗАЯЦЬ Інна Юріївна | м.Хмельницький,  вул.Бузкова,7  6810100000:20:005:0378 | 394 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянки від 26.01.2024р.  договір дарування земельної ділянки  від 10.08.2021р. за р/н1072, 1073  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.08.2021р. інд/н270017087 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА