

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять шостої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

21.12.2023

90

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянам земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 2).

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 21.12.2023 року №90*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ВАЛЬЧУК Станіслава Павлівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Шаровечка,  вул.Центральна,10  6825089600:01:002:0063 | 1200 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 19.06.2021 за р/н2-98  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.06.2021 інд/н262405976  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2389961068250 |
| 2. | МЕЛЬНИЧУК Анна Олександрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Климківці,  вул.Пілотська,3  6825081200:02:003:0008 | 1680 | договір дарування житлового будинку від 03.11.2021 за р/н5592  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.11.2021 інд/н282784027  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2385985568250 |
| 3. | ОЛІЙНИК Надія Петрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Волиця,  вул.Сонячна,39  6825083900:02:003:0018 | 2500 | свідоцтво про право власності на житловий будинок від 10.02.1989, зареєстроване в Хмельницькому обласному об’єднаному БТІ 10.02.1989 в реєстрову книгу №1 за №59 |
| 4. | ТРОХИМЧУК Людмила Микитівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Черепівка,  вул.Свободи,6  6825089300:01:003:0070 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.08.2023 р/н6585  витяг з Державного реєстру речових прав  від 29.08.2023 інд.№344495814  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2788039968040 |
| 5. | ШИКОР Альона Володимирівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Пирогівці,  вул.Прибузька,19  6825086700:01:010:0028 | 2500 | договір купівлі-продажу житлового будинку з господарськими будівлями від 05.07.2022 за р/н228  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.07.2022 інд/н304273096  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1688402068250 |
| 6. | КОТ Ірина Іванівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Копистин,  вул.Шевченка,6,  6825083300:01:003:0056 | 1000 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.05.2023 за р/н913  витяг з Державного реєстру речових прав від 02.05.2023 за інд/н330979162  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2728521068040 |
| 7. | КОШЕЛЬНИК Микола Васильович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Прибузьке,  вул.Олімпійського вогню,1  6825086700:02:001:0021 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 04.08.2023 за р/н6452  витяг з Державного реєстру речових прав від 04.08.2023 за інд/н341622514  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2775959868040 |
| 8 | ПАСТУШОК Валентина Леонідівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Шаровечка,  вул.Миру,1А  6825089600:01:001:0116 | 1300 | договір дарування від 12.03.1996 за р/н2.898, зареєстрований в Хмельницькому обласному об’єднаному БТІ 14.03.1996 в реєстрову книгу №2 за №531  рішення 44-ої сесії Шаровечківської сільської ради від 15.10.2020р. №35 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 21.12.2023 року №90*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки, підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | АНТОНЮК Едуард Йосипович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  старостинський округ з центром с.Шаровечка,  садівниче товариство «Рассвет»,  вул.Огородня,1  6825089600:04:005:0138 | 668 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянина від 18.09.2023  договір купівлі-продажу земельної ділянки від 22.11.2014 за р/н1588  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.11.2014 інд/н29874151  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 508333268250  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.06.2019 інд/н169466945  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 508344968250  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 06.11.2023 №72 |
| 2. | БОДНАРЧУК Світлана Андріївна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Іванківці  6825085100:06:011:0625 | 1080 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянки від 20.10.2023  витяг з Державного реєстру речових прав від 23.08.2023 інд/н343852731  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 17.11.2023 №74 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА