

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.11.2023

69

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельних ділянок

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 06.06.2018р. №201/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, змінити цільове призначення земельних ділянок із «02.07-для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05-для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» (додаток 4).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №69*

СПИСОК

громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками, та їх місце реєстрації | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, на яку припиняється право користування, м2 | Прізвище, ім’я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава | Площа земельної ділянки, що надається у власність,  м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГНИЛЕНЬКА Наталія Володимирівна  м.Хмельницький,  … | м.Хмельницький,  вул.Саварчука,1А  6810100000:02:003:0218 | 463 | ГНИЛЕНЬКА Наталія Володимирівна  …  м.Хмельницький, вул.Саварчука,1А  6810100000:02:003:0218  заяви громадянки від 05.09.2023р.  витяг з Державного реєстру речових прав  від 21.08.2023р. інд/н343467142  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна  2783806068040 | 463 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №69*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | МУБАРАКШИН Іслам Баграмович | м.Хмельницький,  вул.Водопровідна,48, бокс 4  6810100000:01:005:0350 | 24 | договір купівлі-продажу  від 02.11.2021р. за р/н2276  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.11.2021р. інд/н282370987  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2477943568040 |
| 2. | БУДЖЕРАК Олена Олександрівна | м.Хмельницький,  в дворі будинку  по вул.Пилипчука,59  6810100000:01:007:0198 | 20 | договір купівлі-продажу гаража  від 14.04.2023р. за р/н287  витяг з Державного реєстру речових прав від 14.04.2023р. інд/н329240971  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1717644668101 |
| 3. | САЙКО Олександр Степанович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63/1-Б,  гаражний кооператив «Мир»  блок Р, бокс 54  6810100000:16:002:0613 | 42 | договір купівлі-продажу гаража  від 18.09.2006р. за р/н5318  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.10.2006р.  №12160832  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 15947419 |
| 4. | ГРИЩУК Наталія Володимирівна | м.Хмельницький, прс.Миру,36/1,  споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп»  по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 11, бокс 248  6810100000:03:005:0932 | 22 | договір купівлі-продажу гаража  від 23.08.2023р. за р/н5763  витяг з Державного реєстру речових прав від 23.08.2023р. інд/н343867096  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2504301168040 |
| 5. | ШПОРТ Микола Миколайович | м.Хмельницький,  прв.Петра Болбочана,2/1  гаражний кооператив «Авіатор»  блок Б, бокс 14  6810100000:07:004:0189 | 24 | витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.11.2009р. №24484847  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 28317497 |
| 6. | ЯНЮК Олександр Станіславович | м.Хмельницький,  вул.Степана Бандери,63-А,  кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент»,  блок 8, бокс 16  6810100000:16:003:0213 | 21 | договір купівлі-продажу гаража  від 07.12.2004р. за р/н8674  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.12.2004р. №5890210  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 7901862 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №69*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЧИЖ Дарина Валеріївна | м.Хмельницький,  вул.Прибузька,34/1,  громадська організація «Об’єднання автолюбителів «Кордон»,  блок Б, бокс 37  6810100000:04:002:0240 | 47 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.12.2002р. за р/н1-2909  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.01.2007р. №13308166  свідоцтво про право на спадщину за законом від 08.07.2003р. за р/н3-1080  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.09.2006р. №11729405  свідоцтво про право власності  від 28.12.2002р. за р/н1-2907  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 15932442 |
| ЧИЖ Тамара Петрівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №69*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється цільове призначення земельних ділянок із «02.07-для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05-для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки до зміни | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки після зміни | Цільове використання земельної ділянки, підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГРЕСНЮК Олександр Олександрович | м.Хмельницький,  вул.Професора Миколи Чорнобрового,13,  6810100000:07:003:0211 | 24 | 02.07-для іншої житлової забудови | 02.05-для будівництва індивідуальних гаражів | для будівництва індивідуальних гаражів  клопотання громадянина  від 12.09.2023р.  ріш. позачергової 29-ої сесії міської ради від 02.06.2023р. №66  договір купівлі-продажу гаража  від 09.09.2020р. за р/н2395  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.09.2020р. інд/н223292205  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 652855468101 |
| 2. | ХРИСТЮК Наталія Василівна | м.Хмельницький,  вул.Професора Миколи Чорнобрового,13,  6810100000:07:003:0212 | 22 | 02.07-для іншої житлової забудови | 02.05-для будівництва індивідуальних гаражів | для будівництва індивідуальних гаражів  клопотання громадянки  від 13.09.2023р.,  ріш. позачергової 29-ої сесії міської ради від 02.06.2023р. №66  договір купівлі-продажу гаража  від 04.06.2020р. за р/н2063  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2020р. інд/н211387798  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 651104068101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА