

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.11.2023

105

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про** продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати:

1.1. Шумило Галині Павлівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул.Трудовій,4 площею 6447 м2 (кадастровий номер 6810100000:18:002:0375) для обслуговування мийки, станції технічного обслуговування та будівлі автосалону по вул.Трудовій,4/3-Б, за ціною 2 127 510,00 грн. (два мільйони сто двадцять сім тисяч п’ятсот десять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.2. Шумило Галині Павлівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул.Трудовій,4 площею 4488 м2 (кадастровий номер 6810100000:18:002:0373) для обслуговування мийки, станції технічного обслуговування та будівлі автосалону по вул. Трудовій, 4/3-Б, за ціною 1 481 040,00 грн. (один мільйон чотириста вісімдесят одна тисяча сорок грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об’єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об’єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН