Додаток

до рішення виконавчого комітету

«09»03.2023 № 212

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на  31.01.2023  первісна,  (переоцінена)  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення на  вул. Подільській, 29,  с. Малашівці,  Хмельницького р-ну, Хмельницької обл.  загальною площею 13,2 кв.м  /1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/  з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 13613,00  13613,00 | 136,13  (без врахування  індексу  інфляції за лютий  2023)  ІІ – 50%- 68,07  ІІІ– 68,07 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення на  вул. Центральній, 88/1,  с. Пархомівці,  Хмельницького р-ну, Хмельницької обл.  корисною площею 56,2 кв.м  (загальною площею 58,0 кв.м)  /1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/  з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 55825,00  55825,00 | 558,25  (без врахування  індексу  інфляції за лютий  2023)  ІІ – 50%- 279,13  ІІІ– 279,13 | так | - | - |
| 3 | Нежитлове приміщення на  вул. Центральній, 29,  с. Масівці,  Хмельницького р-ну, Хмельницької обл.  загальною площею 28,9 кв.м  /1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/  з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 22293,83  22293,83 | 222,94  (без врахування  індексу  інфляції за лютий  2023)  ІІ – 50%- 111,47  ІІІ– 111,47 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР