Додаток

до рішення виконавчого комітету

«09»03.2023 № 212

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на31.01.2023первісна,(переоцінена)залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
|  Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1 | Нежитлове приміщення навул. Подільській, 29, с. Малашівці, Хмельницького р-ну, Хмельницької обл.загальною площею 13,2 кв.м/1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/ з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням  | 5 років | 13613,0013613,00 | 136,13(без врахуванняіндексуінфляції за лютий2023)ІІ – 50%- 68,07ІІІ– 68,07 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Центральній, 88/1,с. Пархомівці,Хмельницького р-ну, Хмельницької обл.корисною площею 56,2 кв.м(загальною площею 58,0 кв.м)/1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 55825,0055825,00 | 558,25(без врахуванняіндексуінфляції за лютий2023)ІІ – 50%- 279,13ІІІ– 279,13 | так | - | - |
| 3 | Нежитлове приміщення навул. Центральній, 29, с. Масівці, Хмельницького р-ну, Хмельницької обл. загальною площею 28,9 кв.м/1 поверх/Акціонерне товариство «Укрпошта»/для розміщення відділення поштового зв’язку/з 31.01.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 22293,8322293,83 | 222,94(без врахуванняіндексуінфляції за лютий2023)ІІ – 50%- 111,47ІІІ– 111,47 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР