Додаток

до рішення виконавчого комітету

24.11.2022 р. № 885

Погодження наміру щодо передачі майна комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,станом на 31.10.2022первісна, залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини  | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач - комунальне підприємство «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради (ЄДРПОУ 02004746) |
| 1 | Частина нежитлового приміщення в будівлі навул. Івана Пулюя, 6корисною площею 5,0 кв.м (загальною площею 5,2 кв.м) /на першому поверсі в п’ятиповерховій будівлі/раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності медичного закладу, його працівників та відвідувачів, а саме: торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 81 220,6071 526,00 | 715,26 грн.(без врахування індексу інфляції за листопад 2022р.)ІІ -50% -357,63 грн.ІІІ -50% -357,63 грн. | ні | ні | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки майна в сумі 1700,00 грн. |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Олега Ольжича, 1загальною площею 95,6 кв.м/ /в одноповерховій будівлі/ раніше в оренді не перебувало/не використовувалось балансоутримувачем понад 3 роки/ | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 1777 860,26 457 900,00 | 4 579,00 грн.(без врахування індексу інфляції за листопад 2022р.)ІІ -50% -2289,50 грн.ІІІ -50% -289,50грн. | ні | ні | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки майна в сумі 1700,00 грн. |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор комунального підприємства

«Хмельницький міський перинатальний центр» І. КОРОЛЮК