Додаток

до рішення виконавчого комітету

13.10.2022 № 732

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на30.09.2022первісна,(переоцінена)залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
|  Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1 | Нежитлове приміщення на вул.Проскурівського підпілля, 50 загальною площею 89,6 кв.м/1-2 поверх/Хмельницька обласна організація Української спілки ветеранів Афганістану/для ведення статутної діяльності/ 16.09.2022р.  | задовільний | майно може бути передано для розміщення громадських організацій ветеранів згідно Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | 5 років | первісна201519,7933541,83 | 335,42(без врахуванняіндексуінфляції за жовтень2022)ІІ – 50%- 167,71ІІІ– 167,71 | ні | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення на вул.Свободи, 14Азагальною площею 122,2 кв.м/підвал/ПМП «Віскарія»/під торгівлю продовольчими товарами/27.06.2022р.  | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | первісна(переоцінена)808400,00808400,00 | 8084,00 (без врахуванняіндексуінфляції за жовтень2022)ІІ – 50%- 4042,00ІІІ– 4042,00 | так | - | - |
| 3 | Нежитлове приміщення на проспекті Миру, 76/7загальною площею 35,5 кв.м/цоколь/раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | первісна(переоцінена)228354,00228354,00 | 2283,54(без врахування індексу інфляції за жовтень2022)ІІ – 50%- 1141,77ІІІ – 1141,77 | так | - |  -  |
| 4 | Нежитлове приміщення на вул.Старокостянтинівському шосе, 17/1загальною площею 117,1 кв.м/1 поверх/ФОП Радецька Л.В/під швейну майстерню та перукарню/22.09.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | первісна(переоцінена)1430650,001430650,00 | 14306,50(без врахуванняіндексуінфляції за жовтень 2022)ІІ – 50%- 7153,25ІІІ – 7153,25 | так | - | - |

 Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

 Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР