

*Додаток
до рішення сесії міської ради
від «__» _____ 2021 р. № _____*

**ПРОГРАМА
підтримки і розвитку житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської
територіальної громади на 2022-2027 роки**

м. Хмельницький

Паспорт

Програми підтримки і розвитку житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади на 2022-2027 роки

№ з/п	Розробник програми	Департамент інфраструктури міста
1	Відповідальний виконавець програми	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради, розпорядники та одержувачі бюджетних коштів
2	Учасники програми	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради, ХКП «Спецкомунтранс», МКП «Хмельницькводоканал», ХМКП «Муніципальна дружина», КП «Парки і сквери міста Хмельницького», КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, ХКП «Міськвітло», КП «Південно-Західні тепломережі», МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», КП по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради, КП «Елеватор», КП «Акведук», СКП «Хмельницька міська ритуальна служба», КП «Агенція муніципальної нерухомості», КП «Управляюча муніципальна компанія «Центральна», КП «Управляюча муніципальна компанія «Проскурівська», КП «Управляюча муніципальна компанія «Південно-Західна», КП «Управляюча муніципальна компанія «Дубове», КП «Управляюча муніципальна компанія «Озерна», ОСББ
3	Термін реалізації програми	2022-2027 роки
4	Етапи виконання програми	Програма виконується в один етап
5	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	кошти бюджету Хмельницької міської територіальної громади (далі – бюджет міської територіальної громади), кошти інших джерел не заборонені законодавством
6	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	7 869 328,0 тис. грн

1. Загальні положення.

Житлово-комунальне господарство – це одна з найважливіших галузей в системі життєзабезпечення Хмельницької міської територіальної громади. Підприємствами житлово-комунального сектору створюються всі необхідні умови для комфортного проживання населення в громаді.

Програма розроблена з врахуванням реформи децентралізації в результаті чого утворено Хмельницьку міську територіальну громаду з адміністративним центром у місті Хмельницькому, до складу якої увійшло 25 населених пунктів.

Програма підтримки і розвитку житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади на 2022-2027 роки (далі – Програма) створена для забезпечення сталого функціонування підприємств та служб житлово-комунальної сфери, утримання та збереження в належному стані всіх об'єктів благоустрою, в тому числі, парків, скверів, зон відпочинку, мереж загального освітлення, вулично-дорожньої мережі, кладовищ, меморіалів, пам'ятників, тощо та на виконання комплексу робіт щодо організації санітарної очистки міста, збирання, транспортування, утилізації та знешкодження твердих побутових відходів, регулювання чисельності тварин, заходів з енергозбереження, виконання заходів щодо запобігання підтоплень Хмельницької міської територіальної громади, відведення стічних вод.

В Програмі передбачені основні напрямки для виконання робіт з будівництва, реконструкції (реставрації), капітального і поточного ремонту об'єктів житлово-комунального господарства, інженерних мереж, шляхово-мостового господарства та благоустрою.

На підставі аналізу результатів виконання Програми утримання та розвитку житлово-комунального господарства на 2017-2021 роки за кожним напрямком діяльності сформульовані мета, основні завдання, нагальні проблеми та очікуванні результати діяльності для належного функціонування систем життєзабезпечення Хмельницької міської територіальної громади.

2. Нормативно-правове забезпечення.

2.1. Програму розроблено в межах Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про благоустрій населених пунктів», «Про автомобільні дороги», «Про відходи», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про тепlopостачання», «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», постанови Кабінету Міністрів України від 13.11.2013 № 835 «Про затвердження Порядку відбору інвестиційних проектів, для реалізації яких надається державна підтримка», наказу Державного комітету з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів», наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.07.2018 № 190 «Про затвердження Обов'язкового переліку робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території», Правил благоустрою території м. Хмельницького (зі змінами) та інших нормативно-правових актів.

2.2. Програма враховує головні завдання в законодавчих і нормативних актах з питань житлово-комунальної сфери та визначає основні завдання і заходи розвитку та утримання житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади на 2022-2027 роки та спрямована на виконання наступних рішень міської ради, зі змінами:

2.2.1. Стратегічний план розвитку Хмельницької міської територіальної громади на 2021-2025 роки (рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 р. № 11);

2.2.2. Програма економічного і соціального розвитку Хмельницької міської територіальної громади (рішення Хмельницької міської ради затверджується щорічно);

2.2.3. Програма розвитку та вдосконалення міського пасажирського транспорту міста Хмельницького на 2019-2023 роки (Рішення тридцять четвертої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 № 38);

2.2.4. Програма співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків Хмельницької міської територіальної громади на 2020-2024 роки (рішення сорок другої сесії від 17.06.2020 № 39);

2.2.5. Програма підтримки ОСББ Хмельницької міської територіальної громади на 2020-2023 роки та Порядок фінансування заходів Програми підтримки ОСББ Хмельницької міської територіальної громади на 2020-2023 роки (рішення сорок другої сесії від 17.06.2020 № 40);

2.2.6. Програма популяризації та ефективного впровадження програм у сфері житлово-комунального господарства на 2019-2023 роки (рішення тридцятьої сесії від 17.04.2019 № 48);

2.2.7. Програма співфінансування робіт з реконструкції покрівель багатоквартирних житлових будинків Хмельницької міської територіальної громади на 2018-2022 роки (рішення двадцять другої сесії від 04.07.2018 № 31);

2.2.8. Програма поводження з побутовими відходами «Розумне Довкілля Хмельницький» на 2021-2022 роки (рішення другої сесії від 23.12.2020 № 67);

2.2.9. Програма розвитку велоінфраструктури м. Хмельницького на 2017-2025 роки (рішення тринадцятої сесії від 22.03.2017 № 33);

2.2.10. Концепція регулювання чисельності безпритульних тварин в м. Хмельницькому (рішення четвертої сесії від 09.02.2011 № 5);

2.2.11. Програма діяльності Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» на 2021-2022 роки (рішення другої сесії від 23.12.2020 № 47);

2.2.12. Програма передачі гуртожитків у власність територіальної громади міста Хмельницького на 2009-2011 роки (термін виконання продовжено) (рішення двадцять дев'ятої сесії ХМР від 28.10.2009 № 1);

2.2.13. Програма розбудови мережі водовідвідних колекторів, каналів та водостоків (розчистка річок Південний Буг, Кудрянка, Плоска, капітальний ремонт та будівництво нових водовідвідних колекторів, каналів та водостоків у м. Хмельницькому для приймання і водовідведення дощових і снігових стічних вод у водні об'єкти м. Хмельницького та Хмельницької області);

2.2.14. Програма розвитку та збереження зелених насаджень на території Хмельницької міської територіальної громади;

2.2.15. Програма підвищення безпеки дорожнього руху та покращення пропускної спроможності вуличної мережі міста Хмельницького на 2022-2027 роки.

3. Мета Програми.

Метою Програми є реалізація державної політики і власних повноважень виконавчих органів міської ради в сфері розвитку інфраструктури та утримання житлово-комунального господарства, реалізація міських програм у сфері житлово-комунального господарства, забезпечення комплексного розвитку Хмельницької міської територіальної громади з питань експлуатації та ремонту житла, тепло- та водопостачальних інженерних мереж, дорожнього та зеленого будівництва, благоустрою території громади, надання житлово-комунальних, побутових та ритуальних послуг, виконання ремонтно-будівельних робіт, реалізація інших наданих державою, а також делегованих міською радою проєктів розвитку держави та громади.

4. Завдання Програми.

4.1. Основним завданням Програми є забезпечення потреб у сфері розвитку та утримання житлово-комунального господарства Хмельницької міської територіальної

громади в усіх видах житлово-комунальних послуг, створення комфортних умов для проживання і відпочинку населення громади.

4.2. Забезпечення утримання об'єктів благоустрою та житлово-комунального господарства.

4.3. Капітальний і поточний ремонт житлового фонду незалежно від форм власності та всіх форм управління.

4.4. Проведення робіт з нового будівництва, капітального та поточного ремонту та реконструкції (реставрації) об'єктів благоустрою міста.

4.5. Покращення стану доріг, мостів та шляхопроводів, розвиток велоінфраструктури, забезпечення безпеки руху на вулично-дорожній мережі.

4.6. Врегулювання питань поводження з тваринами.

4.7. Забезпечення надійної та безперебійної роботи водопровідно-каналізаційного, тепlopостачального господарства.

4.8. Оновлення матеріально-технічної бази, основних засобів підприємств, що належать до власності територіальної громади.

4.9. Збереження комунального майна.

4.10. Удосконалення системи управління у сфері житлово-комунального господарства.

4.11. Зменшення енергоємності надання житлово-комунальних послуг.

4.12. Поліпшення екологічного стану Хмельницької міської територіальної громади.

5. Опис напрямків проведення робіт з утримання, поточного ремонту та будівництва об'єктів благоустрою та житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади.

Благоустрій – це візитна картка кожного населеного пункту. Стан вулично-дорожньої мережі, освітлення, озеленення та чистота міської громади – результат діяльності як місцевої влади, так і громадськості. Це показник рівня участі територіальної громади у вирішенні проблем та перспектив розвитку сфери благоустрою і комунального обслуговування населеного пункту.

За останні роки в Хмельницькій міській територіальній громаді здійснюються активні заходи щодо покращення благоустрою громадських місць – вулиць, тротуарів, парків, вуличного освітлення, зон відпочинку. Також варто відзначити, що в громаді є підприємства, установи, організації, фізичні особи-підприємці та громадяни, котрі створюють біля своїх будівель, житлових будинків та на території міста належний благоустрій та озеленення.

Щорічно відбувається посадка нових зелених насаджень для створення комфортних умов проживання мешканців громади.

5.1. Напрямки робіт з утримання та ремонту об'єктів благоустрою Хмельницької міської територіальної громади та стратегічні цілі, які планується досягнути підприємствами галузі житлово-комунального господарства.

Утримання міської громади у відповідності до кращих європейських стандартів є одним з пріоритетних цілей діяльності департаменту інфраструктури міста, управління комунальної інфраструктури та комунальних підприємств, що утримують на балансі об'єкти благоустрою.

Площа громади становить 49,5 тис. га, з них 9,3 тис. га – територія міста.

Статтею 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» визначено, що:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування можуть утворювати підприємства для утримання об'єктів благоустрою державної та комунальної власності;

- підприємство та балансоутримувач забезпечують належне утримання і своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або можуть на конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи та організації.

Відповідно до частини третьої статті 20 Закону України «Про благоустрій населених

пунктів» фінансування місцевих програм з благоустрою населених пунктів проводиться за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів.

Кошти, які заплановані в Програмі на утримання та ремонт об'єктів благоустрою заплановані виключно на безперебійне та якісне виконання заходів, які забезпечують підтримку в належному санітарному стані територію міської громади, особливо в місцях відпочинку та загального користування мешканців.

Підприємства, для здійснення діяльності яких заплановані кошти в додатку до Програми надають послуги з благоустрою міської громади і мають досвід роботи у зазначеній сфері.

Одночасно з цим, міська влада протягом всього періоду існування забезпечувала статутні капітали підприємств основними засобами та сучасною технікою для досягнення найкращих результатів.

Досвід роботи комунальних підприємств, засновником яких є міська рада щодо поставлених у попередніх програмах житлово-комунального господарства цілей довів свою ефективність.

5.1.1. Вулиці і дороги: утримання, ремонт, безпека руху, розвиток велоінфраструктури.

Загальна протяжність вуличної мережі Хмельницької міської територіальної громади, що перебуває у комунальній власності, складає 653,83 км (428,64 км у м. Хмельницькому та 225,19 км у 24 селах ХМТГ), з них:

- з удосконаленням покриттям (асфальтобетон, бетон, бруківка) 382,94 км (330,86 км м. Хмельницький та 52,08 км села ХМТГ);
- з твердим покриттям (щебеневе покриття) 224,80 км (97,78 км м. Хмельницький та 127,02 км села ХМТГ);
- ґрунтові – 46,09 км села ХМТГ;
- з обладнаною закритою дощовою каналізацією – 51,09 км;
- 250,606 км тротуарів та пішохідних доріжок обладнання твердим покриттям;
- 3 підземні пішохідні переходи.

В межах населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади проходять дороги загального користування державного та місцевого значення. З них: 4,5 км доріг державного значення перебувають на балансі Служби автомобільних доріг у Хмельницькій області та 40,23 км доріг місцевого значення перебувають на балансі ДП «Хмельницька обласна служба місцевих автодоріг».

На вуличній мережі Хмельницької міської територіальної громади розташовано 22 штучні споруди – мости та шляхопроводи, з них: автомобільних мостів – 11, пішохідних мостів – 4, шляхопроводів – 7.

В зв'язку з обмеженим фінансуванням біля 71 % покриття доріг капітальним ремонтом не ремонтувалось понад 30 років, що перевищує міжремонтні терміни у 2 та більше разів. Відтак, існуюче покриття вулиць не відповідає сучасним вимогам як за міцністю, так і за рівністю. Також на експлуатаційний стан дорожнього покриття впливає те, що основні комунікаційні мережі Хмельницької міської територіальної громади (водопостачання, водовідведення, теплопостачання та ін.) через щільну забудову влаштовані в основі доріг та тротуарів. В результаті довготривалої експлуатації вказані мережі перебувають в незадовільному стані, наслідком ліквідації аварійних ситуацій на мережах є розрив покриття і основи доріг та тротуарів, що також негативно впливає на експлуатаційний стан вулично-дорожньої мережі.

Незважаючи на те, що за 2017-2021 роки капітальним ремонтом відновлено 386,2 тис. м² покриття доріг на вуличній мережі Хмельницької міської територіальної громади, значна частина доріг потребує покращення.

За останні роки капітально відремонтовано 1 міст через р. Південний Буг (вул. Старокостянтинівське шосе) та 2 шляхопроводи через залізницю (вул. Трудова та вул. Західно-Окружна в районі вул. Геологів). На даний час виготовлено проектно-кошторисну документацію на капітальний ремонт шляхопроводу через залізницю на вул. Кам'янецькій та розроблено робочий проєкт на капітальний ремонт деформаційних швів на шляхопроводі через залізницю на вул. Трудовій.

Експлуатаційний стан дорожнього покриття вуличної мережі територіальної громади постійно підтримується поточним ремонтом.

Відновлення експлуатаційних характеристик покриття вулично-дорожньої мережі удосконалив мережу транспортних зв'язків у мікрорайонах міста та селах територіальної громади, в тому числі і улаштування нового покриття в масивах індивідуальної забудови, збільшить пропускну спроможність і зменшить кількість заторів та аварійних ситуацій на вулицях Хмельницької міської територіальної громади, підвищить безпеку та комфортабельність дорожнього руху. За рахунок якості покриття доріг та тротуарів підвищиться рівень екологічної безпеки, зменшиться кількість викидів забруднюючих речовин від автомобільного транспорту і як наслідок поліпшиться стан навколишнього природного середовища, створюються сприятливі умови для мешканців територіальної громади та доступність об'єктів вуличної мережі для маломобільних груп населення.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
Капітальний ремонт та реконструкція вулично-дорожньої мережі, в т. ч.:							
- капітальний ремонт, реконструкція та нове будівництво вулично-дорожньої мережі	150 000	180 000	200 000	220 000	220 000	250 000	1 220 000
- капітальний ремонт, реконструкція та нове будівництво вулично-дорожньої мережі	141 000	170 000	189 000	209 000	207 000	236 000	1 152 000
- капітальний ремонт – установлення технічних засобів регулювання дорожнім рухом, обладнання вулично-дорожньої мережі автоматизованими системами керування рухом	9 000	10 000	11 000	11 000	13 000	14 000	68 000

Для запобігання дрібним деформаціям і пошкодженням дорожнього покриття, періодичного відновлення шару зносу покриття, поліпшенням експлуатаційних якостей елементів вулично-дорожньої мережі, ліквідації дрібних пошкоджень проїжджої частини дороги здійснюються роботи поточного ремонту.

Для підвищення транспортно-експлуатаційних показників дороги застосовується холодна регенерація асфальтобенного покриття за допомогою якої виправляються всі форми тріщин, постійні деформації, втрата зв'язків між шарами, нестабільність основи дорожнього одягу та інше.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
Поточний ремонт вулично-дорожньої мережі, в т. ч.:	98 000	111 000	121 000	131 000	141 000	151 000	753 000
1) Поточний ремонт вулично-дорожньої мережі - суцільне улаштування покриття	55 000	62 500	67 000	71 500	76 000	80 500	412 500
2) Поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста, а саме:	37 000	41 500	46 000	50 500	55 000	59 500	289 500
- поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста	26 000	28 000	30 000	32 000	34 000	36 000	186 000
- поточний ремонт вибоїн струменевим методом	8 000	10 000	12 000	14 000	16 000	18 000	78 000
- поточний ремонт колодязів та решіток мереж зливової каналізації	3 000	3 500	4 000	4 500	5 000	5 500	25 500
3) Роботи по поточному ремонту вулично-дорожньої мережі масивів нової індивідуальної забудови та садівничих товариств та сіл ХМТГ	6 000	7 000	8 000	9 000	10 000	11 000	51 000

Протягом 2016-2021 років вжито ряд заходів з покращення умов та безпеки дорожнього руху на вуличній мережі Хмельницької міської територіальної громади. Зокрема, встановлено 20 нових світлофорних об'єктів; реалізовано 25 робочих проєктів із капітального ремонту вулиць – встановлено додаткові технічні засоби регулювання дорожнього руху (18 світлофорів з жовтими миготливими сигналами, 118 спеціальних світильників серії Zebra, 32 дорожні знаки із внутрішнім підсвічуванням та на світлоповертальному тлі, дорожнє огороження, тактильна плитка, пандуси) на 66 пішохідних переходах; проведено капітальний ремонт центру автоматизованої системи керуванням дорожнім рухом; замінено всі морально та фізично застарілі дорожні контролери на світлофорних об'єктах; замінено 912 електролампових світлофорів на світлодіодні; щорічно відновлювалось більше 120 тис. кв. м дорожньої розмітки фарбою, нанесено 2330 кв. м дорожньої розмітки з використанням пластику; влаштовано 3 автостоянки, 8 тротуарів, 14 «кишень» на зупинках маршрутних транспортних засобів; встановлено 4 стели із написом «Хмельницький» на в'їздах в місто; встановлено 7 сучасних павільйонів на зупинках маршрутних транспортних засобів із електронними табло, які показують час очікування прибуття автобусів і тролейбусів.

Одним з напрямків вирішення проблеми розвантаження вулиць міської громади від заторів автотранспорту є розвиток велосипедної інфраструктури та активна популяризація велосипеда як сучасного, екологічно чистого і справді європейського виду транспорту. Розвиток велосипедної інфраструктури – це забезпечення потреби існуючих велосипедистів та стимулювання використання велосипеда мешканцями, які користуються ним не регулярно, або лише для організації відпочинку, як велосипедного транспорту. В такий

спосіб ХМТГ стає зручною для мешканців, привабливою для туристів, зокрема з активним способом пересування.

На території Хмельницької міської територіальної громади було влаштовано 17 900,4 м велодоріжок, вело-пішохідних доріжок та велосмуг загальною площею 25 414 м², а також встановлено 750 металевих конструкцій велопарковок.

За останні п'ять років в місті було влаштовано наступні об'єкти велосипедної інфраструктури:

- набережна р. Південний Буг, на ділянці від вул. Кам'янецької до вул. Староміської (велодоріжка) – загальна протяжність – 1 180 м;

- парк культури і відпочинку ім. М. Чекмана, на ділянці від вул. Олімпійської до вул. Староміської (вело-пішохідна доріжка) – загальна протяжність – 1 966 м;

- прс. Миру, на ділянці від вул. Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе, з парного боку вулиці (велодоріжка) – загальна протяжність – 1 702 м;

- вул. Свободи, на ділянці від прс. Миру до вул. Зарічанської, з непарного боку вулиці (велодоріжка) – загальна протяжність – 577 м;

- вул. Старокостянтинівське шосе, на ділянці від прс. Миру до вул. Зарічанської, з парного боку вулиці (велодоріжка) – загальна протяжність – 696 м;

- вул. Старокостянтинівське шосе, на ділянці від вул. Зарічанської до вул. Прибузької: велодоріжка – загальна протяжність – 317 м, велосмути з обох сторін вулиці загальною протяжністю – 1 460 м;

- вул. Трудова, на ділянці від вул. Заводської до вул. Чорновола, велосмути з обох сторін вулиці – загальна протяжність – 1 120 м;

- на розі вулиць Зарічанська - Бандери, з парного боку вулиці (велодоріжка) – загальна протяжність – 394,4 м;

- вул. Прибузька, на ділянці від вул. Кам'янецької до вул. Трудової, з парного боку вулиці (велодоріжка) – загальна протяжність – 6 240 м;

- вул. Козацька, на ділянці від вул. Сіцінського до вул. Купріна (велодоріжка) – загальна протяжність – 1 848 м;

- вул. Січових стрільців, на ділянці від вул. Старокостянтинівське шосе (велодоріжка) – загальна протяжність – 400 м.

Велосипед не є єдиним вирішенням дорожніх проблем та доквілля у міській громаді, проте досконало вписується у загальну політику покращення іміджу Хмельницької міської територіальної громади і дасть можливість збільшити мобільність мешканців. Поєднуючи заходи щодо велосипедів та громадської комунікації, влада міста, таким чином, ефективно сприятиме зменшенню використання автомобілів.

Вжиті заходи сприяли зменшенню аварійності та суттєвому скороченню місць концентрації дорожньо-транспортних пригод. Однак, нині на вуличній мережі міста ще налічується 23 місця концентрації ДТП та 34 аварійно-небезпечні ділянки.

З метою покращення пропускної спроможності та підвищення рівня безпеки дорожнього руху пропонується вжити наступні заходи:

- 1) Впровадження комплексу заходів із ліквідації 23 місць концентрації дорожньо-транспортних пригод.

- 2) Установлення 19 світлофорних об'єктів.

- 3) Реконструкція 6 світлофорних об'єктів.

- 4) Реконструкція 29 аварійно-небезпечних ділянок і перехресть вулиць.

- 5) Улаштування острівців безпеки на пішохідних переходах на 11 вулицях.

- 6) Улаштування тротуарів на ділянках 17 вулиць.

- 7) Місцеве розширення проїжджої частини для улаштування 29 зупинок маршрутних автобусів і тролейбусів.

- 8) Улаштування зовнішнього освітлення на аварійно-небезпечних ділянках 7 вулиць.

- 9) Улаштування додаткового освітлення на 15 пішохідних переходах.

- 10) Будівництво загальноміського центра керування дорожнім рухом.

11) Розширення велоінфраструктури – улаштування велодоріжок та велосмуг на 34 ділянках вулиць.

Для належного утримання та поточного ремонту доріг та вулиць в міській громаді працює **комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради (далі – КП БРЕД).**

На виконання заходів з благоустрою в частині з утримання та поточного ремонту вулично-дорожньої мережі підприємству, як балансоутримувачу, виділяються поточні трансферти на здійснення благоустрою населених пунктів.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
Заходи з поточного ремонту та утримання вулично-дорожньої мережі (КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг)	108 203	127 957	140 822	154 905	170 395	187 437	889 719

КП БРЕД має відокремлені дільниці: цех підсобного виробництва, дільниця по утриманню вулично-дорожньої мережі та спеціалізована монтажньо-експлуатаційна дільниця по безпеці дорожнього руху, асфальтний завод.

Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг обслуговує:

- вулично-дорожню мережу, тротуари, вело-пішохідні доріжки та велосмуги;
- мережу закритої дощової каналізації, на якій знаходяться дощоприймальні та оглядові колодязі;
- водовідвідні канали Мар'янівської системи р. Південний Буг, на вул. Гонти, в районі вул. Мельникова та інші водовідвідні канали відкритого та закритого типу;
- світлофорні об'єкти;
- очисні споруди зливової дощової каналізації на вул. Матросова,1, вул. Вокзальній, вул. Zenітній, вул. Саварчува та на вул. Вокзальній 126-128;
- три підземних переходи в м-ні Ружична, на проспекті Миру та на вул. Кам'янецькій в м. Хмельницькому.

В літній період площа прибирання складає орієнтовно 134,6 млн. м² щорічно.

В зимовий період площа прибирання складає орієнтовно 142,6 млн. м² щорічно.

Також шляхом укладання договору фінансового лізингу з правом дострокового погашення в розмірі 22 250,0 тис. грн терміном на 5 років планується придбати за власні кошти підприємства, кошти бюджету міської територіальної громади та субвенції бюджетів всіх рівнів таку спецтехніку:

- трактор Mahindra 800;
- піско-солерозкидач RASCO SOLID об'ємом 7 м³ в самоскиді Ford Trucks 3542D DC із сніжним відвалом;
- екскаватор-навантажувач BOBCAT B730R;
- вантажний автомобіль IVECO Daily 60C16 3.0 HPI.

Для належного утримання вулично-дорожньої мережі, її поточного та капітального ремонту підприємству необхідно постійно оновлювати основні засоби.

Тому виникає потреба у закупівлі спецтехніки, що необхідна:

1.1. для ремонту вулично-дорожньої мережі:

- тандемний віброкаток;
- самоскидів вантажопід'ємністю 5 - 7т;
- машина для дорожньої розмітки холодним пластиком ручного нанесення;
- пристрій для герметизації тріщин;

- гусеничний міні екскаватор;
 - вантажний бус - автомобіль з дубль кабіною;
 - два легкових автомобіля;
 - автомобіль для виконання робіт з поточного ремонту вулично-дорожньої мережі;
- 1.2. для забезпечення якісної пропускної спроможності зливової дощової каналізації:
- комбінована каналопромивочна машина;
 - муловсмоктувальне обладнання;

1.3. для утримання вулично-дорожньої мережі в літній та зимовий періоди:

- два тракторні буксирно-вакуумні прибиральні машини для механізації прибирання вулично-дорожньої мережі;

- спецтехніка для буксировки вакуумно-прибиральних машин у весняно-літній період, а в зимовий період для прибирання та згортання снігу з вулично-дорожньої мережі;

- пилосос дорожній для механізації прибирання вулично-дорожньої мережі;

1.4. для здійснення контролю за якістю виконаних асфальто-бетонних робіт:

- придбання сучасного обладнання для лабораторії АБЦ.

Основною метою підприємства є належне утримання та покращення санітарного стану об'єктів вулично-дорожньої мережі.

Основні завдання підприємства:

- зниження трудомісткості процесів, виконуваних вручну, шляхом збільшення кількості механізованого інструменту, розширивши технологічні можливості спецтехніки за допомогою змінного обладнання;

- використання екологічних матеріалів для посипання вулиць та тротуарів в зимовий період;

- запровадження системи «розумних» світлофорів, зупинок, удосконалення організації руху на дорожній мережі;

- застосування комплексного підходу для підтримки транспортно-експлуатаційного стану доріг ХМТГ;

- модернізація водовідвідної мережі та гідротехнічних споруд;

- оптимізація витрат, економного та раціонального використання енергетичних ресурсів.

Проблемні питання підприємства:

- зношеність автотранспорту та механізмів;

- порушення міжремонтних строків експлуатації по збереженню дорожнього покриття проїжджої частини вулиць і доріг;

- зношеність вулично-дорожньої мережі;

- застарілі технічно і морально підземні переходи;

- застаріле обладнання очисних та гідротехнічних споруд;

- застаріле обладнання шаф живлення;

- відсутність достатньої кількості кваліфікованих працівників у даній галузі.

Очікуванні результати діяльності підприємства:

- збереження існуючої мережі доріг;

- якісне утримання вулично-дорожньої мережі за рахунок підвищення рівня механізації та організації праці з метою автоматизації її управління;

- вулично-дорожня мережа з якісним дорожнім одягом;

- зменшення підтоплень на вулицях міста;

- упровадження нових матеріалів та технологій;

- покращення якості і екологічності утримання та обслуговування вулиць і доріг;

- забезпечення безпеки дорожнього руху, зменшення кількості аварій на автошляхах і дорожнього травматизму в міській громаді;

- покращення безпечних та санітарних умов проживання мешканців міста.

5.1.2. Сфера дозвілля та відпочинку.

У Хмельницькій міській територіальній громаді розташовано 56 парків та скверів, з них 3 парки та 2 сквери відносяться до об'єктів природо-заповідного фонду. Загальна площа парків і скверів складає 256,1 га.

Протягом 5 років під зелені зони загального користування (парки та сквери) у міській громаді відведено більш ніж 200 га. Робота в цьому напрямку буде продовжена і надалі.

Створення комфортних умов відпочинку населення потребує щорічних капіталовкладень. Існуючі парки та сквери потребують постійного оновлення існуючих та облаштування нових пішохідних та велосипедних маршрутів, дитячого та ігрового обладнання, встановлення сучасних паркових меблів та мереж зовнішнього освітлення.

В новостворених парках «Молодіжний» та «Подільський», розбудову яких розпочато в 2017-2020 роках, необхідно продовжувати роботи задля покращення екологічної складової та туристичної привабливості Хмельницької міської територіальної громади. У 2021 році розпочато та в період до 2025 року буде здійснюватися будівництво парку «Молодіжний», який гармонійно поєднає існуючий ландшафт та сучасні урбаністичні тенденції. Проектом передбачені окремі локації для різноманітних потреб населення: це дитячі та спортивні майданчики, скейт-парк, оглядові тераси. Створення пішохідних доріжок із сучасним ЛЕД-освітленням доповнить ансамбль парку.

Особливу увагу управління комунальної інфраструктури приділяє утриманню в належному стані та розвитку парку культури та відпочинку ім. М. Чекмана. Враховуючи, що даний парк є історично сформованим центром відпочинку, на його території постійно проводяться роботи з відновлення існуючих пішохідних доріжок та улаштування твердого покриття на гравійних доріжках. З 2016 року у парку було облаштовано 1979 м пог. пішохідних доріжок. Влаштовано зовнішнє освітлення доріжок зі сторони мікрорайону Гречани. У 2018-2019 р. здійснено облаштування зоокуточка: ремонт будівлі, облаштовані доріжки, та збільшена площа існуючих вольєрів для тварин. У 2018 - 2019 роках розроблено проєкт реконструкції та утримання парку, який передбачає створення комфортного громадського простору з урахуванням думки суспільства та влади. У 2019-2020 роках виконані роботи з облаштування дитячого майданчика на центральній алеї парку із застосуванням сучасних тенденцій створення безпечного середовища для гармонійного розвитку дітей, на майданчику розташоване обладнання, яке адаптоване для дітей з особливими потребами. Проектом утримання парку на період до 2025 року передбачені заходи із розчистки каналів у парку, улаштування сучасного освітлення. За прикладом створення сучасного громадського простору у даному парку планується поступове здійснення робіт з благоустрою і на території інших парків міської громади.

У сквері ім. Т. Шевченка оновлено дитячий майданчик, створено умови для активного відпочинку дітей, влаштовано травмобезпечне гумове покриття навколо ігрового обладнання. Для гармонійного розвитку дітей передбачається створення сучасних ігрових майданчиків на території населених пунктів, що увійшли до складу Хмельницької міської територіальної громади.

У місті у період з 2016 до 2019 року загалом відновлено роботу 4 фонтанів. У дендропарку «Поділля», у парку культури та відпочинку ім. М. Чекмана на Привокзальній площі та на розі вул. Свободи та прс Миру. Втілення сучасних ідей, використання нових технологій та тенденцій дозволило створити магніти для формування нових громадських просторів, що задовольняють потреби мешканців міста у культурному відпочинку.

Управлінням комунальної інфраструктури проведена велика робота із створення зручної інфраструктури міста, втілено декілька досить потужних і сучасних проєктів організації громадського простору, що направлені на підвищення рівня комфортного проживання у міській громаді. В 2017 році здійснено капітальний ремонт Привокзальної площі, завдяки якому територія позбулася хаотично розташованих, непривабливих споруд (торгівельних точок) та набула сучасного вигляду. Широкі пішохідні доріжки із розташованими вздовж неї парковими лавами та ліхтарями створили безпечне середовище для пересування людей, а наявність пішохідного фонтану зробило цю територію магнітом

для культурного відпочинку мешканців прилеглих будинків та транзитних пасажирів.

Враховуючи необхідність створення комфортних умов для проживання у місті та створення громадського простору, який відповідає європейськими тенденціям 2018 рік став початком створення нової сучасної локації на перетині вулиць С. Бандери та Зарічанської - скверу ім. Степана Бандери. Близько 30 років це була занедбана територія із напівзруйнованим асфальтовим покриттям, хаотично припаркованими на ньому авто та великою кількістю контейнерів для сміття. На даний час цей публічний простір є синонімом якості життя у місті, навіть, синонімом самого міста, наголос в його створенні робився на максимальне розмаїття функцій, безпеку і комфорт міського середовища. Це простір, пов'язаний з певними типами громадської діяльності, такими, як спілкування, дозвілля, простір, що створює комфортні умови для прогулянок та відпочинку. В процесі реалізації проекту було здійснено мощення території тротуарною плиткою, створені нові партерні та звичайні газони, проведена посадка нових дерев, облаштована екопарковка. Встановлення сучасних типів світильників доповнило лаконічний ансамбль скверу.

Останні роки місто активно розбудовується та оновлюється, виникає потреба у створенні відпочинкових зон у мікрорайонах міста Хмельницького. У 2019 році для підвищення рівня комфортного проживання у місті були розпочаті роботи із створення нової відпочинкової зони біля водойми у мікрорайоні Озерна. Навколо озера влаштована пішохідна доріжка шириною 2,5 м, протяжністю 1 340 пог. м, встановлені сучасні LED-світильники, відпочинкові лави та урни. У 2020 році виконувалися роботи із розчищення та оновлення берегів водойми, завдяки чому територія позбулася хаотично розташованих, непривабливих чагарників та травостою. У ході виконання робіт здійснено: очищення дна на ширину 7 м та глибину до 0,6 м, сформована берегова лінія та виконано посів трав. У 2021 році на території відпочинкової зони здійснено влаштування двох спортивних зон, на одній зоні встановлені спортивні тренажери, а на іншій встановлено волейбольну площадку. На 2022 рік заплановано продовження робіт із влаштування спортивних зон. У 2020 році розпочаті роботи із влаштування майданчика для вихулу та дресирування собак, які закінчені у червні 2021 року. У ході виконання робіт було здійснено огороження території, яка використовується власниками тварин для вільного вихулу собак, та певна територія облаштована спеціальними тренажерами для створення умов щодо фізичного розвитку домашніх улюбленців. Починаючи з літа 2020 року територія навколо озера активно використовується мешканцями мікрорайону Озерна для спілкування, для прогулянок та відпочинку.

На території Хмельницької міської територіальної громади знаходиться декілька річок та водойм, утримання яких у належному санітарному та гідрологічному стані є невід'ємною частиною турботи про належний екологічний стан навколишнього середовища. Річка Південний Буг потребує очищення від намулу, завалів, закладів з метою підтримання сприятливого гідрологічного режиму, екологічного і санітарного стану, зниженню рівня ґрунтових вод прилеглої території. У 2018 році розпочаті роботи по її очищенню на ділянці від вул. Трудової до вул. С. Бандери, розроблена проектно-кошторисна документація на «Капітальний ремонт-розчистку русла річки Південний Буг та водовідвідних каналів від вул. Трудової до Східної об'їзної». У 2020 році розроблена проектно-кошторисна документація на «Капітальний ремонт, розчистка русла річки Кудрянка в межах м. Хмельницький».

З метою створення умов, що сприятимуть забезпеченню комфортних та безпечних умов проживання на території громади, відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму та санітарного стану річок, що розташовані на території міста Хмельницького, забезпечення належного функціонування гідротехнічних споруд, каналів та водостоків, своєчасного та в повному обсязі відведення стічних вод з територій міста під час опадів та танення снігів, розроблена Програма розбудови мережі водовідвідних колекторів, каналів та водостоків (розчистка річок Південний Буг, Кудрянка, Плоска, капітальний ремонт та будівництво нових водовідвідних колекторів, каналів та водостоків у м.

Хмельницькому для приймання і водовідведення дощових і снігових стічних вод у водні об'єкти м. Хмельницького та Хмельницької області).

5.1.3. Утримання об'єктів благоустрою та зелених насаджень, створення нових зон відпочинку і дозвілля.

Зелені насадження є невід'ємною і обов'язковою складовою містобудівного каркасу міської територіальної громади. Вони відіграють унікальну буферну роль у навколишньому середовищі і є важливими агентами оптимізації газового складу повітря і терморегуляції.

Збільшення кількості зелених насаджень на території громади – це важливий аспект для підтримки екологічної системи. В останні роки проведена значна робота з капітального ремонту та реконструкції зелених зон з застосуванням сучасних дизайнерських рішень, однак, враховуючи те, що значна частина зелених насаджень досягла своєї вікової межі та потребує оновлення та те, що кількість зелених насаджень в розрахунку на 1 людину значно менша, ніж того потребують норми, необхідно збільшувати площі зелених насаджень в місцях загального користування шляхом створення нових парків та скверів. У міській громаді, особливо на ділянках новобудов, відсутні зони рекреації та не відновлюється природна система очищення повітря.

Для утримання наявного та збільшення кількісного і якісного стану зелених насаджень розробляється Програма розвитку та збереження зелених насаджень на території Хмельницької міської територіальної громади. Метою даної програми є утримання у здоровому впорядкованому стані, створення та формування високодекоративних, стабільних і стійких до несприятливих умов навколишнього природного середовища різних за призначенням насаджень, що загалом забезпечуватимуть збалансований розвиток комплексної зеленої зони Хмельницької міської територіальної громади, сприятиме виконання нею (зеленою зоною) екологічних, соціально-економічних, урбаністичних і ландшафтно-планувальних функцій.

Утримання та поточний ремонт зелених насаджень Хмельницької міської територіальної громади здійснюються **комунальним підприємством по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради та комунальним підприємством «Парки і сквери міста Хмельницького».**

Обслуговування всіх об'єктів благоустрою, які знаходяться на балансі цих підприємств проводяться за рахунок коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади, пайової участі підприємців в утриманні парків і скверів міста.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
1. Заходи з поточного ремонту та утримання зелених насаджень, штучних споруд та малих архітектурних форм міста, в т. ч.:							
- комунальне підприємство по зеленому будівництву та благоустрою міста	37 000	40 000	43 000	46 000	50 000	54 000	270 000
- комунальне підприємство «Парки і сквери міста Хмельницького»	25 000	27 000	29 000	31 000	33 000	35 000	180 000
- комунальне підприємство «Парки і сквери міста Хмельницького»	12 000	13 000	14 000	15 000	17 000	19 000	90 000
2. Капітальний ремонт	2 000	5 000	7 000	10 000	12 000	12 000	48 000

зелених насаджень (заміна в повному обсязі засохлих і пошкоджених дерев та кущів, садіння нових дерев і кущів)							
--	--	--	--	--	--	--	--

Комунальним підприємством по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради виконуються роботи по утриманню, поточному та капітальному ремонту пам'ятників, фонтанів, підірних стінок, парків (парк ім. І. Франка, дендропарк «Поділля», парки «Подільський», «Заріччя»), скверів (сквер ім. Т. Шевченка, сквери біля меморіалу «Вічний Вогонь», «Ангел Скорботи», біля пам'ятника «Жертвам Чорнобильської катастрофи»), територій загального користування (територія прилегла до «Меморіалу Слави», до пам'ятника «Небесної Сотні», зелена зона на вул. Пушкіна, територія площі на розі вулиць Свободи та проспекту Миру, Привокзальна площа, тощо). Крім того, утримуються газони, квітники, дерева та кущі, прибережні смуги річок Південний Буг та Кудрянки, ставки в мікрорайоні Озерна та на вул. Джерельній. Здійснюється утримання громадських криниць, фонтанів, лавок, урн, дитячих та спортивних майданчиків, вбиралень загального користування.

Підприємство також займається збільшенням площі зелених насаджень Хмельницької міської територіальної громади, шляхом відведення земельних ділянок під парки і сквери. Таку роботу у 2022 році планується провести у с. Олешин та с. Масівці. Проте, на цьому робота не буде завершена. У наступні роки у планах відвести, а в подальшому зробити благоустрій і по інших населених пунктах Хмельницької міської територіальної громади.

Для попередження аварійно-небезпечного стану на вулицях Хмельницької міської територіальної громади, в парках та скверах проводиться видалення аварійних та сухостійних дерев, омолодження старовікових дерев та знешкодження омели.

Підприємством проводяться роботи з озеленення, шляхом висаджування дерев та кущів, квіткової продукції в парках, скверах та на вулицях. Середньорічна кількість реалізованої розсади квіткової продукції становить понад 220,0 тис. од.

Для здійснення діяльності у складі комунального підприємства створені наступні підрозділи: дільниця озеленення; ремонтно-будівельна дільниця; дільниця механізації та автотранспорту.

Основною метою підприємства є покращення стану благоустрою та озеленення Хмельницької міської територіальної громади.

Основними завданнями підприємства є:

- збереження та розвиток зеленої інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади;
- утримання в належному стані об'єктів благоустрою, які знаходяться на балансі підприємства;
- збільшення кількості зелених насаджень різних типів;
- формування зеленого простору за принципами екологічності, інноваційності та комфорту;
- сприяння розвитку регульованої рекреації;
- покращення естетичної привабливості вулиць та місць загального користування;
- впровадження сучасних технологій створення і догляду за зеленими насадженнями;
- застосування сучасних способів і методів діагностики та боротьби з фітохворобами і шкідниками зелених насаджень;
- заміна старовікових зелених насаджень Хмельницької міської територіальної громади на нові стабільні і стійкі до несприятливих умов навколишнього природного середовища різні за призначенням насаджень;
- розширення асортименту зелених насаджень, які висаджуються вздовж вулиць, в парках і скверах, впровадження рослин стійких до зростання в міських умовах;

- контроль за якістю посадкового матеріалу;
- благоустрій зелених зон з використанням об'ємних художньо-декоративних композицій та багаторічних злакових трав.

Проблемні питання підприємства:

- відсутність сучасного тепличного комплексу для вирощування квітів;
- високий рівень морального та фізичного зносу виробничих фондів;
- нестача фінансових ресурсів для капіталовкладень в розвиток підприємства;
- відсутність достатньої кількості кваліфікованих працівників;
- досягнення деревами вікової межі.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- покращення якості надання послуг з озеленення та благоустрою Хмельницької міської територіальної громади та розширення мережі додаткових послуг;
- сталий екологічний розвиток і покращення стану зелених насаджень в Хмельницькій міській територіальній громаді;
- захист навколишнього середовища;
- підвищення якості обслуговування зелених насаджень, парків і скверів;
 - використання об'єктів зеленого господарства відповідно до функціонального призначення з метою забезпечення сприятливих умов життєдіяльності населення громади;
 - удосконалення матеріально-технічної бази підприємства.

Комунальним підприємством «Парки і сквери міста Хмельницького» здійснюється утримання парків і скверів міста Хмельницького, забезпечення зовнішнього благоустрою, збереження та примноження зелених насаджень, благоустрій та озеленення територій, підвищення рівня естетичного оформлення парків і скверів, належний догляд за квітниками і газонами, забезпечення збереження та відтворення природно-заповідного фонду, виконання робіт по будівництву, ремонту і утриманню елементів благоустрою та малих архітектурних форм на території парків і скверів, забезпечення належних умов корисного та комфортного дозвілля і відпочинку жителів та гостей міста, збільшення площ парків і скверів м. Хмельницького.

Комунальним підприємством «Парки і сквери міста Хмельницького» утримуються зелені насадження та території загального користування у м. Хмельницькому, а саме: парк культури і відпочинку ім. М. Чекмана, парк Плоскирів, парк Молодіжний, прибережна паркова зона від вул. Старокостянтинівське шосе до вул. Трудової, прибережна паркова зона між вул. Свободи та вул. Старокостянтинівське шосе, сквер Бандери, сквер на вул. Соборній, набережна річки Південний Буг, шлюзний міст, міський пляж.

Підприємство успішно розвивається, злагоджено співпрацюють усі ланки господарства, як результат на утримуваних територіях за останні роки суттєво покращились умови для відпочинку мешканців та гостей міста Хмельницького, за бюджетні та власні кошти прокладено пішохідні та велодоріжки на території парку культури і відпочинку ім. М. Чекмана, висаджувались квітники, висівались газони та облаштовувались сучасні рокарії, встановлено спортивний майданчик та майданчик для занять воркаутом, відреставровано фігури М. Мазура, зроблено капітальний ремонт мосту біля зоокуточка. Також, здійснюється організація та проведення святкових заходів в парку культури і відпочинку ім. М. Чекмана та за сприяння підприємства були проведені ряд фестивалів на території парку Молодіжний.

Підприємством проводиться робота по землевідведенню для збільшення площ парків і скверів м. Хмельницького.

Основною метою підприємства є забезпечення дозвілля, відпочинку, задоволення культурних потреб мешканців у парках і скверах.

Основними завданнями підприємства є:

- збереження існуючих зон відпочинку та оновлення їх інфраструктури;
- належне утримання та догляд за зеленими насадженнями;

- формування зеленого простору за принципами екологічності, інноваційності та комфорту;
- впровадження ландшафтного озеленення з використанням багаторічних насаджень, злакових трав;
- поступова заміна старих і хворих зелених насаджень на нові;
- забезпечення вчасного і кваліфікованого догляду за надземною частиною дерев та кущів (формувальне, санітарне і омолоджувальне обрізування крони дерев та догляд за кущами), зниження рівня ураження дерев шкідниками та хворобами;
- впровадження сучасних технологій створення і догляду за зеленими насадженнями;
- капітальний та поточний ремонт пішохідних доріжок.

Проблемні питання підприємства:

- зношеність та застарілість технічної бази підприємства та об'єктів благоустрою;
- плінність та відсутність кадрів відповідної кваліфікації;
- відсутність умов для вирощування розсади та зимування рослин;
- обмеженість фінансування для капітальних вкладень підприємства.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- розширення асортименту зелених насаджень, які висаджуються в парках і скверах міста, запровадження рослин стійких для зростання в міських умовах;
- збільшення площі квітників, відновлення і збереження існуючих зелених насаджень;
 - поліпшення умов відпочинку та задоволення культурних потреб населення;
 - збільшення площ озелених територій Хмельницької міської територіальної громади, охоплених якісним доглядом;
 - збереження, розвиток та візуальне розкриття природно-ландшафтного каркасу, який формується системою міських зелених насаджень та забудовою;
 - підвищення рівня естетичного оформлення міста;
 - покращення навколишнього природного середовища, благоустрою, екологічного і санітарного стану міста;
 - удосконалення матеріально-технічної бази підприємства.

5.1.4. Освітлення Хмельницької міської територіальної громади.

В зв'язку із постійним збільшенням вартості електроенергії за останні роки, дуже гостро постало питання вдосконалення освітлення у Хмельницькій міській територіальній громаді. 70 % освітлювальних приладів, які експлуатуються, не відповідають технічному рівню сучасного освітлювального обладнання і світловіддача їх дуже низька.

Утриманням та поточним ремонтом мереж зовнішнього освітлення Хмельницької міської територіальної громади, забезпеченням комфортних умов перебування у вечірній час, утриманням в належному стані мереж зовнішнього освітлення, розвитком туристичної галузі міської громади (святкове оформлення до свят), запобігання злочинності (освітлення вулиць), розширення мереж зовнішнього освітлення займається Хмельницьке комунальне підприємство «Міськвітло».

Послуги по обслуговуванню мереж зовнішнього освітлення Хмельницької міської територіальної громади полягають у регулярному проведенні заходів щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення належних умов їх функціонування.

З метою покращення освітлення вулиць міської громади підприємство переходить на використання тільки екологічно чистих, енергоефективних та економних LED ламп. Використання високоефективних джерел світла дозволяє зменшити витрати на спожиту електроенергію.

Загальна довжина мереж зовнішнього освітлення Хмельницької міської територіальної громади, яке обслуговує Хмельницьке комунальне підприємство «Міськвітло» складає 656,3 км. Загальна кількість світлоточок становить 17620 з них 14 998 в місті Хмельницькому та

2622 в інших населених пунктах громади.

У власність територіальної громади міста перейдуть мережі зовнішнього освітлення м-ну Ракове (293 світлоточки, 6129,68 м повітряних ліній та 4480,80 м підземних ліній), які до цього перебували у власності Міністерства оборони України (мережі капітально не ремонтувалися з 1976 року). Орієнтовна вартість приведення їх до належного стану 12000,0 тис. грн;

В зв'язку зі створенням ХМТГ до міста доєдналися 23 села та 1 селище (Богданівці). Велика частина переданих мереж зовнішнього освітлення потребують проведення робіт з капітального ремонту. У селах Волиця та Малашівці мережі зовнішнього освітлення відсутні взагалі.

На початку другого кварталу 2021 року підприємство розпочало роботу з представниками Української Асоціації енергосервісних компаній стосовно залучення коштів для реалізації проекту енергосервісного договору, що передбачає заміну світильників зовнішнього освітлення типу ДНАТ на світильник типу LED. З представниками ЕСКО компанії, була проведена попередня робота, щодо надання інформації стосовно мереж зовнішнього освітлення двох мікрорайонів міста Хмельницького. Спільно з працівниками підприємства та аудитором ЕСКО компанії, було проведено обстеження та заміри світлового потоку світильників даних мікрорайонів. Після проведення тендеру про закупівлю енергосервісу та затвердження базового рівня споживання електроенергії будуть виконуватись роботи з заміни світильників з лампами ДРЛ, ДНАТ на світильники LED (світлодіодні).

Основною метою підприємства є покращення рівня комфортності життя мешканців Хмельницької міської територіальної громади.

Основними завданнями підприємства є:

- економія споживання електроенергії Хмельницькою міською територіальною громадою;
- покращення освітленості вулиць, тротуарів, доріжок, майданів для безпечного пересування вулицями та дорогами у темний період доби;
- зменшення витрат на утримання, експлуатацію та ремонт обладнання для зовнішнього освітлення;
- зменшення обсягів шкідливих викидів ртуті у відпрацьованих лампах.

Основними проблемами підприємства є:

- постійне збільшення вартості електроенергії та паливо-мастильних матеріалів;
- зношеність мереж зовнішнього освітлення.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- забезпечення умов безпечного пересування населення та учасників дорожнього руху, надійність функціонування і сталий розвиток об'єктів зовнішнього освітлення;
- забезпечення безперебійної роботи мереж зовнішнього освітлення;
 - модернізація та відновлення мереж зовнішнього освітлення на території Хмельницької міської територіальної громади за рахунок залучення коштів міжнародних програм;
 - підвищення експлуатаційних якостей мереж вуличного освітлення шляхом встановлення енергозберігаючих світильників типу LED;
 - організація ефективного управління у сфері надання послуг з обслуговування, утримання та ремонту мереж зовнішнього освітлення;
 - отримання економії споживання електроенергії за рахунок впровадження нових технологій у сфері зовнішнього освітлення.

З метою здійснення утримання, поточного та капітального ремонту мереж зовнішнього освітлення та на оплату електроенергії для зовнішнього освітлення громади Хмельницькому комунальному підприємству «Міськсвітло», як балансоутримувачу, на 2022-2027 роки передбачено кошти з бюджету міської територіальної громади.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
1. Утримання та поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення	18 000	20 000	22 000	24 000	26 000	28 000	138 000
2. Освітлення ХМТГ	30 000	35 000	35 000	35 000	35 000	37 000	207 000
3. Капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення	6 000	8 000	10 000	12 000	15 000	15 000	66 000

5.1.5. Поводження з побутовими відходами.

Однією з найбільш гострих господарських і природоохоронних проблем залишається проблема поведження з побутовими відходами, яка потребує комплексного підходу до її вирішення – це формування комплексу дій, спрямованих на запобігання утворенню відходів, їх збирання, перевезення, сортування, зберігання, оброблення, перероблення, утилізацію, видалення, знешкодження і захоронення, включаючи контроль за цими операціями та нагляд за місцями видалення.

Спільно з Європейським банком реконструкції та розвитку розроблено Проєкт модернізації інфраструктури твердих побутових відходів у м. Хмельницькому.

Проєкт складається з наступних етапів:

- закриття, накриття та рекультивація діючого полігону ТПВ, що включатиме накриття зони розміщення відходів, включаючи заходи запобігання проникнення дощової води та утворення фільтрату, а також заходи запобігання втручання в роботу системи збору звалищного газу;

- переміщення системи збору газу на нове місце розташування, зміна профілю тіла існуючого корпусу сміттєзвалища для стабілізації схилу та запобігання зсувам, включаючи заходи щодо стоку поверхневих вод та варіанти очищення існуючого водоймища з фільтратом, з якого в даний час збирається стічна вода для рециркуляції;

- будівництво нового полігону прилеглого до існуючого (загальна потужність складе від 500 000 до 700 000 тон відходів), що включатиме утворення природного геологічного бар'єру, підсиленого геосинтетичними глиняними матеріалами та шаром захисної системи з поліетилену високої щільності; дренажний шар збору фільтрату, системи перекачування для збирання фільтрату та шар для системи збору газу з полігону (над шаром відходів);

- будівництво комплексу з переробки твердих побутових відходів. Потужність переробки запропонованого комплексу становить приблизно 107000 тон ТПВ на рік (приблизно 300 тонн на добу). Ця система включає: механічну обробку (просіювання) на сортувальній лінії для вилучення матеріалів, які придатні для повторного використання; виробництво палива з відходів (RDF) та компостування органічної фракції ТПВ за допомогою аерації та перемішування в закритих, металевих коробах.

Просвітницька діяльність є однією із складових для створення дієвої програми поведження з відходами, яка націлена на ознайомлення населення із проблемами сучасної екології, що пов'язані із утворенням та захороненням відходів, спонукання мешканців громади до свідомого поведження з відходами, роз'яснення необхідності сортування відходів.

Розумне Довкілля Хмельницький.

В серпні 2019 року на підприємстві створено офіс реалізації проєкту й впровадження нових стандартів поведження з відходами у місті Хмельницькому. Офіс займається реалізацією концепції «Розумне Довкілля Хмельницький», в рамках якої:

1. Проведено посезонну морфологію відходів.

2. З січня 2018 року на полігоні працює комплекс з дегазації полігону побутових відходів, який встановила компанія ТОВ «Біогаз ЕНЕРДЖІ». З полігону відкачується

звалищний газ, який переробляється на електричну енергію та по «зеленому тарифу» продається державному підприємству.

3. Розроблено проєктну документацію на реконструкцію полігону ТПВ.

4. Розроблено техніко-економічне обґрунтування сміттепереробного комплексу.

5. Діє програма збору небезпечних відходів – Екобус, яка включає низку заходів, спрямованих на вирішення проблеми з відходами у Хмельницькій МТГ. Збирання небезпечних відходів відбувається в різних мікрорайонах міста та селах, відповідно до графіку. Мешканці громади можуть здати люмінесцентні лампи, відпрацьовані термометри, батарейки, акумулятори, електричне та електронне обладнання, фарби, клеї, розчинники, медикаменти, миючі засоби, побутову хімію.

6. Місто Хмельницький 24 вересня 2019 року долучилося до програми ЄБРР «Зелені міста».

7. Протягом літа 2019 року компанії-консультанти WSP та IDOM, що були найняті ЄБРР проводили роботи з всебічної оцінки проєкту та формували звіти та плани, що дозволяють всебічно оцінити проєкт.

8. Проводиться просвітницька робота у навчальних закладах міста, про проєкт постійно виходять матеріали у місцевих та загальноукраїнських ЗМІ.

9. Триває розробка Регіонального плану поводження з ТПВ Хмельницької міської територіальної громади. Розробник – французька компанія Seureca Veolia.

10. Розроблено проєкт «Реконструкція «Винос газопроводу високого тиску з тіла полігону твердих побутових відходів м. Хмельницького».

12. З вересня 2020 року у місті Хмельницькому діє муніципальний Центр управління відходами – це місце, куди кожен мешканець ХМТГ може безкоштовно здати відходи для їх подальшої переробки чи утилізації. Центр розташований біля міського полігону ТПВ на прс. Миру, 7 та працює у режимі самообслуговування шість днів на тиждень та приймає 13 фракцій відходів (папір, пластик, поліетилен, комбіновану упаковку, метал, побутову техніку, будівельні відходи, «зелені» відходи, меблі, одяг, небезпечні відходи).

Завдяки роботі Центру вдасться скоротити потрапляння невідсортованих відходів на полігон та поступово навести лад з великогабаритними відходами.

13. У 2021 році розпочав роботу навчальний центр поводження з відходами «Гуфі-центр» – це простір, який створено для навчання розумному поводженню з відходами. Приміщення центру розташовано на вул. Кропивницького, 5 та складається з п'яти залів, наповненими інтерактивними експонатами, розробленими та виготовленими спеціально для «Гуфі-центру».

Переміщення по приміщенню здійснюється по маршруту (так званий логічний ланцюг): спочатку відвідувачі потрапляють у медійну залу, де для них показують спеціально створений короткометражний фільм про історію сміття, далі направляються у кімнату сміттевого жаху, після цього відвідують найбільший експозиційний зал – розумного поводження з відходами, далі відвідують компостувальню і на завершення екскурсії – залу сміттепереробного комплексу.

Сортування відходів.

З метою зменшення кількості відходів, що захоронюються на полігоні побутових відходів та для поліпшення екологічного стану довкілля з 2018 року запроваджено роздільне збирання побутових відходів.

На сьогоднішній день на контейнерних майданчиках встановлено 320 контейнерів для роздільного збору відходів, а саме:

- контейнери для збирання ПЕТ-пляшки - 225 одиниць;
- контейнери для збирання скла- 95 одиниць.

Ведеться співпраця з приватними підприємцями, які встановлюють спеціалізовані контейнери, збирають відходи із них та здають їх на вторинну переробку.

У сфері поводження з відходами на території Хмельницької міської територіальної громади послуги з вивезення побутових відходів надають: **Хмельницьке комунальне**

підприємство «Спецкомунтранс», комунальне підприємство «Елеватор» та ТОВ «НОСОПІГ ЕКО».

Підприємствами здійснюється збирання, транспортування, захоронення побутових відходів, обслуговування контейнерних майданчиків, надання автотранспорту підприємствам, організаціям та населенню для вивезення різного виду відходів, повного охоплення мешканців та підприємств, установ, організацій послугами з поводження з побутовими відходами.

Весь обсяг утворених побутових відходів у ХМТГ захоронюється на полігоні побутових відходів, який розташований за адресою прс. Миру, 7, та функціонує з 1956 року. На сьогоднішній день накопичено понад 5,1 млн. тонн відходів. За рік утворюється близько 97 тис. тонн побутових відходів.

Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс» здійснює поводження з відходами та застосовує дві системи збирання та вивезення побутових відходів: контейнерну та планово-подвірну.

Підприємство утримує та обслуговує 256 контейнерних майданчиків для збору побутових відходів, з яких: 28 - облаштовані металоконструкціями закритого типу, 97 - сітчастого типу, 111 облаштовані бетонними плитами. Для організації збору великогабаритних відходів влаштовуються бетонні короби.

Протягом 2018-2021 років на території міста встановлено 10 підземних контейнерів для збору побутових відходів, які мають сучасний естетичний вигляд. Перевага їх у тому, що відходи зберігаються під землею, не створюють неприємного запаху та не розвіюються по периметру майданчика, який має естетичний вигляд обслуговування. Площа одного такого контейнерного майданчика близько 6 м².

Для підвищення якості послуг територія поділена на мікрорайони, запроваджена система маршрутів та графіків вивезення твердих побутових та великогабаритних відходів, а також гілля.

Збирання твердих побутових відходів від мешканців приватної забудови здійснюється сміттєвозами Mercedes-Benz Atego, КО-432 із заднім ручним завантаженням, з контейнерних майданчиків та від інших юридичних споживачів вивозять відходи 13 од. спецтехніки за 12-ма маршрутами.

Відстань перевезення на всіх маршрутах становить в середньому 20 км та обсяг перевезень твердих побутових відходів в день становить – 260 тонн.

Перевезення великогабаритних відходів, гілля та інших відходів, які накопичуються за межами контейнерних майданчиків, здійснюється п'ятьма вантажними автомобілями-самоскидами, ємністю від 8 до 16 м³ (в залежності від марки автомобіля). Щоденний обсяг відходів, який навантажується на дані автомобілі, складає 14 тонн.

Для забезпечення повного збирання, перевезення, утилізації, знешкодження та захоронення твердих побутових відходів, зменшення їх впливу на довкілля, покращення санітарного стану громади та поліпшення епідеміологічного благополуччя населення за кошти бюджету міської територіальної громади ХКП «Спецкомунтранс» на 2022-2027 роки планується виконати наступний план заходів.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках тис. грн						Разом
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Нове будівництво самопливного каналізаційного колектору Хмельницького полігону ТПВ за адресою м. Хмельницький, проспект Миру, 7	5500	2000	0	0	0	0	7500

Проектування та будівництво нового комплексу з переробки твердих побутових відходів, спорудження компостного пункту для органічних відходів	232700	206900	206900	0	0	0	646500
Придбання нової техніки для полігону ТПВ (компактор та бульдозер)	9600	0	0	0	0	0	9600
Встановлення нової системи очищення фільтрату	46000	11500	11500	0	0	0	69000
Виконання робіт по реконструкції полігону твердих побутових відходів з метою запобігання виникнення надзвичайної екологічної ситуації за адресою м. Хмельницький, проспект Миру, 7	135700	135700	67900	0	0	0	339300
Відкриття центрів управління відходами	2400	2400	0	0	0	0	4800
Виконання робіт «Реконструкція «Винос газопроводу високого тиску з тіла полігону твердих побутових відходів м. Хмельницького»	3150	3000	1000	0	0	0	7150
Заходи з реалізації кредитного договору між ХКП «Спецкомунтранс» та Європейським банком реконструкції та розвитку від 7 жовтня 2020 року операційний номер 50729	28290	36670	141236	135992	130748	125504	598440
Разом	463340	398170	428536	135992	130748	125504	1682290

Комунальне підприємство «Елеватор» здійснює поводження з побутовими відходами та застосовує контейнерну та планово-подвірну систему збирання та вивезення побутових відходів в с. Копистин, сел. Богданівці, с. Івашківці, с. Колибань, с. Мала Колибань, с. Масівці, с. Богданівці.

Підприємство утримує та обслуговує 5 контейнерних майданчиків для збору побутових відходів на яких встановлено контейнери ємністю 0,75 м³.

Збирання твердих побутових відходів здійснюється сміттєвозом ГАЗ-3309 з боковим завантаженням.

Обсяг перевезень твердих побутових відходів в місяць становить – 190 м³.

Товариство з обмеженою відповідальністю «НОСОРИГ ЕКО» здійснює поводження з відходами та застосовує планово-подвірну систему збирання та вивезення побутових відходів у мікрорайоні Ружична у м. Хмельницькому.

Підприємство обслуговує жителів приватного сектору, які збирають відходи у контейнери різної ємності (120 л, 80 л та 240 л).

Збирання твердих побутових відходів здійснюється сміттєвозами Mercedes-Benz 815 D, Mercedes-Benz 709 D та Volvo FN.

Обсяг перевезень твердих побутових відходів в місяць становить – 125 м³.

У 2021 року підприємство встановило 10 контейнерів ємністю 1,1 м³ для вторинної сировини, а саме контейнери для скла.

Основною метою у сфері поводження з побутовими відходами є надання якісних послуг з вивезення та знешкодження побутових відходів на території Хмельницької міської територіальної громади.

Основними завданнями у сфері поводження з побутовими відходами є:

- збереження довкілля з метою забезпечення сприятливих умов життєдіяльності громадян;
- вивезення, сортування, перероблення та захоронення твердих побутових відходів;
- провадження передового досвіду роботи по забезпеченню дієвого контролю у сфері поводження з відходами;
- реконструкція діючого полігону.

Проблемні питання у сфері поводження з побутовими відходами:

- застаріла матеріально – технічна база потребує оновлення;
- знешкодження фільтрату;
- недостатність інвестицій у галузь та обігових коштів підприємства;
- низька платоспроможність за спожиті послуги, що призводить до накопичення заборгованості населення та інших споживачів перед підприємством;
- перевантаженість діючого полігону побутових відходів.

Очікувані результати у сфері поводження з побутовими відходами:

- створення умов для надання високоякісних послуг з санітарної очистки міста;
- забезпечення екологічної безпеки населення;
- зменшення кількості обсягів твердих побутових відходів на полігоні;
- відкриття нової карти полігону;
- створення умов для модернізації, оновлення виробничої бази та інфраструктури комунального підприємства.

Поводження з безпритульними тваринами.

На підприємстві створено підрозділ **Центр поводження з тваринами**, основною метою якого є регулювання чисельності безпритульних тварин та належне їх утримання в притулку-стерилізаторі.

Завдяки програмі регулювання чисельності безпритульних тварин, щоденно Центром поводження з тваринами здійснюється відлов, стерилізація та вакцинація безпритульних тварин.

Відлов безпритульних тварин у ХМТГ здійснюється з використанням автомобіля Газель, та при необхідності застосовують пристрої для захоплення тварин.

З 2017 по 2021 рік відловлено 3543 тварин та простерилізовано 3509 тварин.

Безпритульні тварини, які пройшли стерилізацію, направляються до притулку-стерилізатора, який розташований на вул. Дейгена, 5 та призначений для їх тимчасового утримання.

Зважаючи на гуманне відношення до тварин, у притулку перебувають на постійному утриманні тварини – інваліди.

На здійснення заходів по санітарному очищенню ХКП «Спецкомунтранс» передбачаються кошти з бюджету міської територіальної громади.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	разом
Заходи по санітарному очищенню ХКП «Спецкомунтранс», в т. ч.:	10979	11479	10991	10550	10148	10789	64936
- Регулювання чисельності тварин	1487	1592	1703	1822	1950	2086	10640
- Поточне утримання ланки із збирання небезпечних відходів у складі побутових	1066	1141	1221	1306	1397	1495	7626
- Утримання безпритульних тварин в притулку	3389	3636	3880	4152	4442	4753	24252

- Поліпшення умов перебування безпритульних тварин у притулку	4000	4000	3000	2000	1000	1000	15000
- Утримання навчального центру поведження з відходами	1037	1110	1187	1270	1359	1455	7418

Для забезпечення належного утримання тварин у 2018 році розпочато виконання комплексу робіт з поліпшення умов перебування безпритульних тварин у притулку, а саме спеціально відведено земельну ділянку на вул. Заводській, 165. На вищевказаній земельній ділянці здійснено підсіпку ґрунту та планування території, улаштовано стрічковий фундамент для подальшого улаштування нежитлових будівель, вольєрів для тимчасового перебування безпритульних тварин, пішохідних доріжок та інших елементів інфраструктури притулку.

Основною метою у сфері поведження з безпритульними тваринами є забезпечення сприятливих умов для співіснування людей і тварин.

Основними завданнями у сфері поведження з безпритульними тваринами є:

- здійснення реєстрації домашніх тварин в єдиній електронній системі;
- регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами;
- ветеринарне обслуговування та стерилізація тварин;
- завершити будівництво притулку для тварин.

Проблемні питання у сфері поведження з безпритульними тваринами:

- недосконала законодавча база для ведення реєстрації домашніх тварин;
- недостатня інформаційно-просвітницька робота з питань поведження та гуманного ставлення до тварин.

Очікувані результати у сфері поведження з безпритульними тваринами:

- поліпшення епізоотичного та санітарно-епідеміологічного, екологічного стану громади;
- забезпечення безпечного проживання громадян;
- зменшення кількості безпритульних тварин на території ХМТГ;
- формування відповідального, свідомого та гуманного ставлення до тварин.

5.1.6. Ритуальні послуги.

На території Хмельницької міської територіальної громади знаходиться 35 кладовищ. Тридцять з них обслуговуються **«Спеціалізованим комунальним підприємством «Хмельницька міська ритуальна служба»**.

П'ять кладовищ старостинського округу з центром в селі Копистин обслуговує **комунальне підприємство «Елеватор»**.

Цими підприємствами виконуються роботи по утриманню та благоустрою кладовищ міської територіальної громади, роботи по ремонту та утриманню пам'ятників, організацією поховання померлих та надання ритуальних послуг.

Здійснення заходів з утримання та благоустрою кладовищ, ремонту та утримання пам'ятників, поховання невідомих громадян на 2022-2027 роки передбачено за рахунок коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

Утримання та благоустрій кладовищ, ремонт та утримання пам'ятників, поховання невідомих громадян, в т. ч.:	11350	13500	15750	17850	19950	22000	100400
СКП «Хмельницька міська ритуальна служба»	11000	13000	15000	17 000	19000	21000	96000
КП «Елеватор»	350	500	750	850	950	1000	4400

Основною метою у сфері ритуальних послуг є надання якісних ритуальних послуг мешканцям Хмельницької міської територіальної громади.

Основними завданнями у сфері ритуальних послуг є:

- благоустрій та утримання кладовищ та пам'ятників;
- здійснення поховань безрідних громадян та утримання їх місць поховання;
- формування земельних ділянок під кладовища на території Хмельницької міської територіальної громади.

Основними проблемами у сфері ритуальних послуг є:

- 87 % заповненість кладовищ та відсутність вільних земельних ділянок під влаштування нових;
- несформованість земельних ділянок на яких розміщені кладовища в селах, що увійшли до складу Хмельницької міської територіальної громади;
- відсутність елементів благоустрою земельних ділянок на яких розміщені кладовища в селах, що увійшли до складу Хмельницької міської територіальної громади.

Очікувані результати діяльності у сфері ритуальних послуг є:

- надання якісних ритуальних послуг;
- благоустрій кладовищ на території Хмельницької міської територіальної громади;
- сформовані належним чином земельні ділянки на яких розміщені кладовища в селах, що увійшли до складу Хмельницької міської територіальної громади.

5.2. Житлова політика і майно.

5.2.1. Житлове господарство.

Житлове господарство – одна з найважливіших галузей господарського комплексу громади, що забезпечує життєдіяльність житлового фонду.

Сучасним законодавством України визначено, що співвласники багатоквартирних будинків несуть зобов'язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до частки власності кожного співвласника. Протягом 2018-2021 років в Хмельницькій міській територіальній громаді виконувались заходи з практичної реалізації Законів України «Про житлово-комунальні послуги» та «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку». В 882 будинках комунальної форми власності та 83 відомчих будинках Міністерства оборони України обрано управителів багатоквартирних будинків на конкурсних засадах.

Процес формування нових взаємовідносин у житловій сфері триває: власник квартири в багатоквартирному будинку поступово перетворюється у співвласника спільного майна багатоквартирного будинку.

Житловий фонд Хмельницької територіальної громади нараховує 1642 багатоквартирних будинки. Більша частина житлового фонду (близько 70%) побудована у 60-80 роках ХХ століття. Багатоповерхівки на 99% обладнані водо-, газо-, електропостачанням та водовідведенням, гарячим водопостачанням та централізованим опаленням, 336 будинків обладнано 1128 ліфтами, в тому числі 768 ліфтів з терміном експлуатації більше 25 років.

Послугу з управління багатоквартирними будинками надають 5 управляючих муніципальних компаній в м. Хмельницькому та одне комунальне підприємство в селищі Богданівці. Комунальні підприємства обслуговують 768 багатоквартирних будинків загальною площею 2,5 млн. кв. м. Підприємства приватної форми власності обслуговують 439 багатоквартирних будинків, з яких найбільшими є ТОВ «ЖЕО» і ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький» на обслуговуванні в яких знаходяться 223 багатоквартирних будинки площею 1,3 млн. кв. м.

За договором із співвласниками підприємства забезпечують утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб мешканців.

Альтернативним варіантом управління багатоквартирним будинком є створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків. Міська влада активно підтримує ініціативу співвласників щодо створення ОСББ, оскільки це є запорукою створення інституту ефективного та організованого співвласника. В Хмельницькій міській територіальній громаді створено 437 ОСББ, 50 з яких уклали договори з управляючими муніципальними компаніями. Решта здійснюють управління самостійно (шляхом самозабезпечення) або з залученням суб'єктів підприємницької діяльності, як фізичних так і юридичних осіб.

Головною метою створення та розвитку ОСББ Хмельницької міської територіальної громади є поліпшення стану житлового фонду шляхом відновлення та удосконалення експлуатаційних показників житлових будинків, мешканці яких прийняли рішення самостійно управляти будинком, відновлення та удосконалення експлуатаційних показників багатоквартирних житлових будинків, створення умов для безпечного, комфортного проживання, забезпечення надійності та безпечної експлуатації житлового фонду Хмельницької міської територіальної громади, модернізація житлового фонду завдяки виконанню ремонтних робіт.

Оцінка ефективності діяльності ОСББ ґрунтується на основі таких показників:

- моніторингу динаміки змін у питаннях громадської думки щодо створення і функціонування ОСББ;
- ефективної співпраці ОСББ та виконавчих органів міської ради;
- створення умов для прозорого отримання фінансової допомоги на проведення капітального ремонту багатоквартирних будинків, в яких створено ОСББ;
- обізнаність представників ОСББ у механізмі отримання фінансування на ремонтні роботи;
- прозорості наповнення/витрачання коштів на потреби ОСББ;
- участь в заходах тепломодернізації багатоквартирних будинків, в яких створено ОСББ;
- введення в дію локальних нормативно-правових актів, що вирішують питання функціонування ОСББ.

Надається комплексна фахова допомога у сфері створення та розвитку ОСББ, проводяться навчальні семінари, тренінги, курси з підготовки спеціалістів для ОСББ з питань управління та ведення фінансово-господарської діяльності, надаються роз'яснення щодо оформлення нормативних документів ОСББ.

Протягом 2020-2021 років, за організаційної підтримки міської ради, створено 21 ОСББ, з них 9 ОСББ - в будинках старого житлового фонду.

З метою врегулювання питання оформлення об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків документів на земельні ділянки, забезпечення належних умов утримання багатоквартирних будинків та прибудинкових території ОСББ, рішенням Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 58 прийнято «Тимчасовий порядок надання об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків земельних ділянок у постійне користування ОСББ Хмельницької міської територіальної громади», надаються консультації головам правлінь ОСББ щодо порядку їх отримання.

Надається допомога в оформленні необхідних матеріалів для передачі зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади та передачі зовнішніх мереж електро-, газопостачання спеціалізованим підприємствам, які мають відповідних спеціалістів та техніку для їх обслуговування. Надається допомога щодо вирішення спірних питань з електро- та газопостачання з АТ «Хмельницькобленерго» та АТ «Хмельницькгаз».

Проблемні питання житлової галузі:

- застаріла матеріально-технічна база підприємств галузі;
- фізичне старіння житлового фонду, низька енергоефективність, руйнування виступаючих конструкцій будинків (балконів, дашків, парапетів, карнизів тощо), зношеність інженерних мереж (водопроводу, тепломереж, мереж зовнішнього освітлення тощо), ліфтового господарства, руйнування дорожнього покриття прибудинкових територій;
- відсутність організованої системи водовідведення дощових та талих вод з прибудинкових територій;
- недостатня кількість власних та бюджетних фінансових ресурсів для подальшого розвитку (в т. ч. впровадження енергозберігаючих технологій, обладнання);
- несвоєчасна оплата житлово-комунальних послуг споживачами.

Недостатня комфортність, низька енергоефективність житлових будинків перших масових серій, їх значний фізичний і моральний знос потребують вирішення проблеми капітального ремонту (реконструкції) житла із застосуванням сучасних енергозберігаючих технологій, матеріалів та обладнання.

Для підтримки співвласників багатоквартирних будинків та забезпечення належного технічного стану житлового фонду створено програми співфінансування робіт з капітального та поточного ремонту, термомодернізації будинків та реконструкції покрівель. Міська рада відшкодовує вартість проведених робіт у розмірі 40-95% від вартості будівельних робіт.

За період 2018-2020 роки програмами співфінансування ремонтів скористалось більше 100 будинків, мешканці яких спільно з міською владою поліпшували власне житло шляхом проведення капітальних та поточних ремонтів покрівель, внутрішньобудинкових систем водо- та електропостачання, заміни вікон на сходових маршах на енергоефективні. З міського бюджету на зазначені заходи були спрямовані кошти у розмірі 14,1 млн. грн. В 2021 році на участь в програмі співфінансування подали заяви мешканці 38 будинків. Станом на 01.10.2021 виконано роботи на 27 будинках. Кошти бюджету на 2021 заплановані у розмірі 3,1 млн. грн.

Реконструкція покрівель здійснюється в багатоквартирних будинках, в яких відсутній технічний поверх. В м. Хмельницькому їх налічується 51. Переважна більшість будинків – це житлові будинки побудовані в 60-70-х минулого століття, це будинки з низькою поверховістю та невеликою загальною площею. Результатом такого будівництва є постійне промерзання стін та стелі, що призводить до руйнації конструктивних елементів будівель. Вартість реконструкції покрівлі становить 3-3,5 млн. грн. Тому, з врахуванням значущої вартості робіт, частка співфінансування співвласників визначена окремими умовами, у розмірі 5-10% від загальної вартості робіт, решта - бюджетні кошти. У 2018-2020 роках проведено реконструкцію 3 покрівель, з міського бюджету профінансовано 3,9 млн. грн.

В 2016-2020 роках заходи з енергозбереження виконано в 21 ОСББ. Виконані роботи з утеплення фасадів, термомодернізації покрівель, заміни вікон та дверей в місцях загального користування, які профінансовані міським бюджетом у розмірі від 50 до 70% вартості робіт на суму 50,6 млн. грн.

З 2020 по 2023 рік будинки в яких створено ОСББ мають змогу здійснити енергоефективні заходи, передбачені державною програмою фонду енергоефективності «ЕНЕРГОДІМ». Міська рада долучилась до співфінансування, шляхом відшкодування ОСББ-учасникам відсотків за кредитами, отриманих на впровадження енергоефективних

заходів Програми «ЕНЕРГОДІМ» та 10% вартості робіт з енергомодернізації будинку. Кошти фонду енергоефективності складають 60-70%.

Активно впроваджуються проекти термомодернізації в ОСББ «Франка, 55» (вул. Франка, 55), ОСББ «Житлокомплекс № 44» (вул. Зарічанська, 44), ОСББ «Буг» (вул. Зарічанська, 50). Загалом заявку на участь в програмі «Енергодім» подало 12 ОСББ-учасників. Сума коштів на впровадження заходів, згідно ПКД ОСББ-учасників, становить близько 114, 4 млн.грн.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Заходи з енергозбереження (витрати на виконання програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на заходи з підвищення енергоефективності)	1 000	1 500	2 000	1 500	0	0	6000
2	Заходи з енергозбереження (витрати на виконання програми часткового відшкодування частини кредиту на заходи з підвищення енергоефективності)	5 000	5 500	2 000	0	0	0	12 500
	разом	6 000	7 000	4 000	1 500	0	0	18 500

Варто зазначити, що для забезпечення безпеки життєдіяльності місцевими програмами перебачено 100% фінансування робіт з капітального ремонту. Це роботи, невиконання яких може призвести до виникнення аварійних ситуацій. До таких робіт відносяться роботи з капітального ремонту ліфтів та укріплення стін натяжними металевими зв'язками, тощо.

Так, для забезпечення безпечної та безперебійної роботи ліфтів щороку в бюджеті територіальної громади передбачаються 8-10 млн. грн для проведення робіт з капітального ремонту, в тому числі здійснення експертного обстеження ліфтів. Так у 2018-2020 роках проведено експертне обстеження 918 ліфтів, та за результатами експертизи виконано капітальний ремонт 421 ліфта на суму 20,4 млн. грн. В цей же період проведено робіт з укріплення 3 будинків на суму 1,2 млн. грн.

В 2021 році проведено експертне обстеження 165 ліфтів та виконуються роботи з капітального ремонту 256 ліфтів на суму 8,0 млн. грн та заплановано провести укріплення 6 будинків на суму 5,3 млн. грн.

За рахунок коштів бюджету міської територіальної громади в 2022-2027 роках планується виконання поточного ремонту житлового фонду, капітальний ремонт житлового фонду, в тому числі: укріплення стін натяжними металевими зв'язками в житлових будинках, капітальний ремонт житлового фонду на умовах співфінансування (кошти бюджету ХМТГ та власні кошти співвласників будинків) та інше.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	20 550	22 050	23 550	25 050	26 550	28 050	145 800
1.1.	поточний ремонт житлового фонду:	5 550	6 050	6 550	7 050	7 550	8 050	40 800
1.2.	капітальний ремонт житлового фонду:	15 000	16 000	17 000	18 000	19 000	20 000	105 000

1.2.1.	укріплення стін натяжними металевими зв'язками в житлових будинках	8 000	9 000	10 000	11 000	12 000	13 000	63 000
1.2.2.	капітальний ремонт житла, в тому числі покрівель (співфінансування)	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000	42 000
2	Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів	10 000	10 000	12 000	12 000	15 000	15 000	74 000

Однією із нагальних проблем управителів, що здійснюють діяльність на ниві управління багатоквартирними будинками є відсутність можливості ефективного фінансування утримання, обслуговування та поточного ремонту багатоквартирних будинків на початковій стадії обслуговування. В разі переобрання управителя співвласниками або визначення його на конкурсних засадах, при збільшенні обсягів обслуговування більш ніж на 50% дефіцит обігових коштів, як доводить практика, призводить до невиконання робіт, які неможливо відтермінувати. У перші місяці обслуговування співвласники сплачують 50-60% від вартості спожитих послуг.

Отже, для проведення систематичного утримання та обслуговування, здійснення першочергових ремонтних робіт в перші 5-6 місяців обслуговування, будинки потребують кредитного фінансування в короткостроковому періоді.

Програмою пропонується передбачити фінансову підтримку управителям, які з 2021 року збільшили обсяги обслуговування на території Хмельницької міської територіальної громади більш як на 100 тис кв. м загальної площі житлового фонду в порівнянні із попереднім роком. Фінансову підтримку пропонується надавати у вигляді поворотної фінансової допомоги.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
Забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги	1500	1500	1500	1500	1500	1500	9000

На даний час виконується значна частина робіт щодо облаштування прибудинкових територій Хмельницької міської територіальної громади, а саме:

- поточний та капітальний ремонт асфальтного покриття;
- облаштування доріжок на прибудинковій території;
- капітальний ремонт підірних стінок;
- облаштування спортивних та дитячих майданчиків, паркувальних місць, зон відпочинку.

В міській громаді щороку здійснюється оновлення застарілого дитячого та спортивного обладнання на прибудинкових територіях. Дитячі та спортивні майданчики обладнанні сучасними гірками, гойдалками, пісочницями, силовими тренажерами, спортивними комплексами, тощо.

Майданчик в дворі – це місце для гри і справжнє містечко зі своїми правилами. Дитині просто необхідне спілкування з іншими дітьми. Гра на дитячому майданчику сприяє правильному психологічному і фізіологічному розвитку, дитина зможе не просто виплеснути свою енергію, але провести час з користю для власного фізичного здоров'я.

За 2017-2021 роки виконано капітальний ремонт 140 дитячих та 32 спортивних майданчики на суму 16,2 млн. грн. Поточним ремонтом за останні два роки відремонтовано близько 50 майданчиків на суму 1,1 млн. грн.

За 2017-2021 роки капітально відремонтовано 123 прибудинкові території на суму 94,7 млн. грн та 466 дворів поточно на суму 28,7 млн. грн.

За рахунок коштів бюджету міської територіальної громади в 2022-2027 роках планується виконання поточного ремонту дитячих майданчиків, поточного ремонту прибудинкових територій, капітальний ремонт об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі: капітальний ремонт дитячих та спортивних майданчиків, капітальний ремонт прибудинкових територій, реалізація громадських проєктів та інше.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в т. ч.:	48 000	56 100	59 200	66 300	66 400	71 500	367 500
1) поточний ремонт дитячих майданчиків	2 000	2 100	2 200	2 300	2 400	2 500	13 500
2) поточний ремонт прибудинкових територій	20 000	22 000	24 000	25 000	25 000	25 000	141 000
3) капітальний ремонт об'єктів житлово-комунального господарства, в т. ч.:							
- капітальний ремонт дитячих та спортивних майданчиків	5 000	6 000	6 500	7 000	7 000	7 000	38 500
- капітальний ремонт прибудинкових територій	20 000	25 000	25 000	30 000	30 000	35 000	165 000
- реалізація громадських проєктів	1 000	1 000	1 500	2 000	2 000	2 000	9 500

5.2.2. Управління об'єктами нерухомого майна.

Право територіальної громади володіти, користуватися, розпоряджатися своїм майном на власний розсуд і в своїх інтересах визначається Законами України «Про комунальну власність в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», «Про приватизацію державного майна». Від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради, громадяни Хмельницької міської територіальної громади мають право контролювати реалізацію державного і комунального майна.

З моменту введення в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» до Переліку першого типу було включено 170 об'єктів оренди.

Для забезпечення прозорості передачі у оренду нерухомого майна комунальної власності на офіційному сайті міської ради оприлюднено перелік об'єктів комунальної власності (будівель, приміщень), які передані у оренду та користування, перелік відомостей про договори безоплатного та постійного користування, перелік вільних приміщень, які можуть бути передані в оренду.

Передача в оренду комунального майна та продовження строку дії договорів оренди здійснюється на електронному аукціоні, що проводиться в режимі реального часу із використанням електронної торгової системи «Прозорро.Продажі».

Створено два типи Переліків, які включають майно, яке здається через аукціони (комерційно-привабливе майно) та майно, яке може надаватись в оренду без аукціону.

Одним із пріоритетних завдань у сфері управління об'єктами нерухомості є забезпечення конкурентоспроможності приміщень та будівель комунальної власності на ринку оренди та продажу нерухомості.

З цією метою **комунальним підприємством «Агенція муніципальної нерухомості»** було створено сайт <https://orenda.khm.gov.ua/>. Першочерговим завданням стало розкриття інформації про ці об'єкти. Висвітлюється цей напрямок діяльності і в соціальних мережах Facebook. Створено інтерактивну мапу об'єктів оренди, на якій нанесено інформацію про 85 об'єктів нерухомого майна, які можуть бути передані в оренду.

Механізм передачі в оренду об'єктів комунальної власності пільговим категоріям орендарів поза аукціоном також зазнав суттєвих змін. Порядок передачі в оренду державного та комунального майна, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, поділив пільговиків на дві групи:

- орендарі, які отримують майно за заявницьким принципом (органи державної влади, місцевого самоврядування, установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок бюджету, релігійні організації і дипломатичні представництва). За новими правилами було прийнято 10 рішень про включення об'єктів до Переліку другого типу за заявами таких орендарів;

- орендарі, які отримують майно в оренду на засадах певної конкуренції (громадські організації в галузі культури, спорту, музеї, приватні заклади освіти). За новими правилами надання приміщень в оренду заявникам другої групи відбувається з урахуванням аналізу діяльності заявників і присвоєння балів кожному із визначених законодавством параметрів. Було прийнято 5 рішень про включення об'єктів до Переліку другого типу за заявами таких орендарів.

Всього в оренді знаходиться 790 об'єктів нерухомого майна комунальної власності (площею 86,2 тис. кв. м).

За новими правилами проведено 389 аукціонів з оренди нежитлових приміщень на суму 1,8 млн. грн, з них успішних – 211 аукціонів на суму 1,0 млн. грн. В результаті проведених аукціонів передано в оренду 96 вільних приміщень та 115 орендарям продовжено строк дії договорів оренди.

На аукціонах з продажу об'єктів нерухомого майна міської комунальної власності протягом 2021 року було виставлено 7 об'єктів зі стартовою ціною 5,3 млн. грн. Всі аукціони відбулися, сума заявлена переможцями становить 9,3 млн. грн., що перевищує стартову на 4,0 млн. грн.

Продовжується реєстрація права власності на нерухоме майно, яке перебуває у власності територіальної громади міста (зареєстровано право власності на 100 об'єктів нерухомості).

Виконано роботи з поліпшення стану об'єктів комунальної власності на суму 725,5 тис. грн.

Управління 784 об'єктами нерухомого майна шляхом утримання на балансі нежитлових приміщень, окремо стоячих будівель та споруд, які на праві комунальної власності належать Хмельницькій міській територіальній громаді здійснюється переважно Комунальним підприємством «Агенція муніципальної нерухомості» (490 об'єктів), управліннями, установами та закладами міської ради.

За 9 місяців 2021 року нараховано орендної плати 17 738,60 тис. грн (без ПДВ), отримано 17 960,50 тис. грн (без ПДВ), що становить 101,3 %. На цільовий рахунок міської ради за 9 місяців перераховано 8 210,4 тис. грн. Обов'язкових платежів за 2020 рік сплачено 4 838,2 тис. грн.

Основною метою є підвищення ефективності утримання та використання комунального майна, створення передумов для забезпечення стабільного надходження коштів до бюджету Хмельницької міської територіальної громади.

Основними завданнями є:

- підвищення ефективності утримання та використання комунального майна, створення передумов для забезпечення стабільного надходження коштів до бюджету Хмельницької міської територіальної громади;
- забезпечення оперативного управління та ефективного використання комунального майна з метою виконання запланованих показників доходної частини бюджету від надходжень за оренду та відчуження комунального майна;
- скорочення заборгованості з плати за оренду комунального майна;
- покращення стану об'єктів комунальної власності, які передаються у оренду;
- реалізація майна, яке неефективно експлуатується та не може бути передане в оренду;
- впорядкування документації на об'єкти комунальної власності.

Очікувані результати:

- забезпечення надходжень до бюджету громади від оренди майна, продажу приміщень комунальної власності та надходжень від реєстраційних та гарантійних внесків;
- забезпечення повного, своєчасного та достовірного інформування про об'єкти оренди та приватизації
- залучення широкого кола потенційних орендарів майна завдяки проведенню електронних аукціонів;
- покращення технічного стану будинків та умов оренди в приміщеннях.

Для здійснення захисту майна, забезпечення прав і законних інтересів суб'єктів господарювання та фізичних осіб, органів державної влади та місцевого самоврядування створено **Хмельницьке міське комунальне підприємство «Муніципальна дружина»**. Головними аспектами діяльності ХМКП «Муніципальна дружина» є контроль за виконанням «Правил благоустрою території міста Хмельницького», а саме: запобігання, здійснення профілактичних заходів, виявлення та припинення порушень у сфері благоустрою, торгівлі, розваг та відпочинку, зовнішньої реклами, проведення будівництва, а також правопорушенням, які посягають на громадський порядок і безпеку.

Підприємство повністю фінансується за рахунок бюджету Хмельницької територіальної громади згідно з програмою забезпечення діяльності Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» на 2021-2022 роки.

Планується на наступні роки збільшення рейдових перевірок, що підвищить ефективність роботи по профілактиці та попередженню правопорушень в сфері благоустрою та запобігання та протидії стихійної торгівлі в невстановлених місцях.

5.3. Система теплозабезпечення.

Сфера діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії споживачам в місті Хмельницькому забезпечується двома комунальними підприємствами: **міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» та комунальне підприємство «Південно-Західні тепломережі»**.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Разом
Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, в т. ч.:							
- КП «Південно-Західні тепломережі»	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	120 000
- МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	180 000

Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» складається з трьох районів теплових мереж, дільниці по обслуговуванню дахових та автоматизованих котелень.

На балансі МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» знаходиться:

- 61 центральний тепловий пункт (ЦТП);
- 7 теплових пунктів (ТП);
- 10 когенераційних установок загальною електричною потужністю 4,95 МВт та тепловою потужністю 6,1 Гкал/год;
- 229,2 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі;
- 59 котелень, в т.ч.: 48 котелень тільки з газовими котлами, 6 котелень з газовими та твердопаливними котлами, 3 котельні з твердопаливними котлами та 2 котельні з газовими котлами та геліоколекторами.

Загальна встановлена потужність по підприємству становить: 615,797 Гкал/год, в т. ч.:

- газові котли – 601,251 Гкал/год – 273 од.;
- твердопаливні котли – 14,44 Гкал/год – 19 од.;
- геліоколектори – 0,106 Гкал/ год - 60 од.

В котельнях 100% встановлені засоби технологічного обліку теплової енергії.

Крім того на обслуговуванні підприємства знаходиться 560 житлових будинків (обслуговування внутрішньобудинкових систем опалення та гарячого водопостачання).

МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» постачає теплову енергію на опалення та ГВП в 714 житлових будинки (всі будинки оснащені лічильниками обліку теплової енергії на опалення), 1573 нежитлових об'єктів (1491 організацій оснащені лічильниками обліку теплової енергії на опалення, що становить 94,8%).

Загальна опалювальна площа, яку обслуговує підприємство – 3,5 млн. м², в тому числі населення – 2,6 млн. м², юридичні особи – 0,9 млн. м².

Кількість особових рахунків споживачів опалення – 55183, в тому числі: населення – 54124 особових рахунків, юридичні особи – 1059 особових рахунків.

В 2017-2021 роках підприємством був виконаний комплекс заходів по ремонту та розвитку джерел тепlopостачання, модернізації та реконструкції котелень та теплових мереж, а саме:

1. Реконструкція центральних теплових пунктів по вул. Прибузькій, 36, вул. Прибузькій, 6, вул. Подільській, 25 та вул. Проскурівського Підпілля, 25.

2. Реконструкція котелень по вул. М. Тремовецької, 51/1, вул. Сковороди, 11, вул. Водопровідній, 48, вул. Зарічанській, 2А, вул. Кам'янецькій, 82.

3. Капітальний ремонт котлів із заміною їх конвективних частин, екранних та димогарних труб а саме:

- котлів КВГМ-20 (3 од.) в котельнях по вул. Водопровідній, 48, прс. Миру 99/101, вул. С. Бандери, 32/1 (велика);

- котлів ТВГ-8М (4 од.) в котельнях по вул. Свободи, 44, вул. Трудовій, 11;

- котлів КВГ-6,5 (2 од.) в котельнях по вул. Пілотській, 1, вул. Кам'янецькій, 46/1, 48/1;

- котла КВГ-4 в котельні по вул. Сковороди, 11;

- котла NVT 4/16-150 в котельні по вул. Горбанчука, 1;

- котла ДКВР-10/13 в котельні по вул. Майборського, 5;

- котла КОЛВІ-500 в котельні по вул. Купріна, 12.

4. Виготовлення та встановлення щитів «Універсал» автоматичного керування котлами Ст №1 та №3 в котельні по вул. Горбанчука, 1.

5. Встановлення біля 100 од. сучасних енергоефективних насосів малої та великої потужності в котельнях підприємства (у т. ч. близько 20 од. потужних мережевих).

6. Встановлення ЧРП на електродвигуни різного призначення в кількості 28 од.

7. Заміна близько 20 од. зношених малопотужних котлів (до 100 кВт) на нові.

8. Відновлення ліній рециркуляції на котлоагрегатах з встановленням 9 од. рециркуляційних насосів в котельнях по вул. Трудовій, 11; вул. Чорновола, 122/2 (велика);

вул. Майборського, 5; вул. Гречка, 10/1; вул. Свободи, 44; вул. Кам'янецька, 63; вул. М. Трембовецької, 51/1; вул. С. Бандери, 32/1 (велика); прс. Миру, 99/101.

9. Встановлення 4 од. автоматичних хімводопідготовок.

10. Реконструкція близько 19 км теплових мереж в двотрубному вимірі із заміною труб на попередньоізольовані.

11. Технічне переоснащення 3 когенераційних установок в котельнях по вул. Свободи, 44, вул. Водопровідній, 48, вул. С. Бандери, 32/1.

12. Реконструкція приміщень корпусу з перебудовою його в малосімейний гуртожиток за адресою пр. Миру, 99/4.

13. Реконструкція котельні по вул. Кам'янецькій, 46/1, 48/1 з прибудовою та облаштуванням приміщень (благоустрій, внутрішнє оздоблення) для покращення санітарно-побутових умов працівників (душові, вбиральні, роздягальні, кімната вживання їжі, операторська тощо).

14. Зовнішній та внутрішній ремонт будівель 6 котелень.

15. Для забезпечення вимог Кодексу ГРС виконані роботи з модернізації комерційних вузлів обліку природного газу в котельнях підприємства.

16. З метою приведення стану комерційного обліку до вимог «Кодексу комерційного обліку електричної енергії» виконана реконструкція 138 од. вузлів обліку електричної енергії та встановлення 120 трансформаторів по об'єктах підприємства.

17. Придбання екскаватора-навантажувача JCB.

18. Заміна водо-водяного пластинчастого теплообмінника на контур опалення в ЦТП по вул. Народної волі, 6.

Виходячи з фінансових та технічних можливостей підприємство щорічно власними силами проводить заміну біля 4 км теплових мереж на попередньо ізольовані труби в двотрубному вимірі, але в порівнянні з загальною протяжністю теплових мереж підприємства цього не достатньо для швидкого вирішення цієї проблеми.

Застосування сучасних енергоефективних насосів дозволяє знизити витрату електроенергії на стадії транспортування теплової енергії до споживача за рахунок того, що середній ККД сучасних насосів складає близько 89%, у той час як ККД застарілих насосів лежить в межах 75-80%.

За власні кошти підприємства та кошти бюджету міської територіальної громади підприємством на 2022-2027 роки планується здійснити наступні заходи і роботи.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Заміна насосного парку котелень на сучасні енергоефективні аналоги	2350	2493	2645	2807	2978	3160	16433
2	Заміна теплових мереж на попередньоізольовані труби	14500	15385	16323	17319	18375	19496	101398
3	Технічне переоснащення котлів підприємства	4000	4244	4503	4778	5069	5378	27972
4	Встановлення частотно-регулюючих приводів (ЧРП) на електродвигуни різного призначення	500	531	563	597	634	672	3497
5	Заміна на вводах в житлові будинки фізично зношених та старих механічних	150	159	169	179	190	202	1049

	теплових лічильників на сучасні ультразвукові							
6	Встановлення на вводах в житлові будинки загальнобудинкових засобів комерційного обліку гарячої води	22000	0	0	0	0	0	22000
7	Ремонти (покрівлі, обладнання котельень, ЦТП та КГУ тощо)	11500	12202	12946	13735	14573	15462	80418
	Разом	55000	35014	37149	39415	41819	44370	252767

Основною метою підприємства є підвищення енергоефективності та покращення якості надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Основними завданнями підприємства є:

- підвищення надійності та якості надання послуг з теплопостачання;
- модернізація насосного парку;
- зменшення втрат теплової енергії на етапі транспортування;
- модернізація та автоматизація виробничих процесів.

Проблемні питання підприємства:

- зношеність теплових мереж підприємства, що становить 67,6%.
- морально та фізично застарілі мережеві насоси;
- висока вартість паливно-енергетичних ресурсів;
- заборгованість споживачів за спожиті послуги.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- економія паливно-енергетичних ресурсів, а саме: природного газу – близько 700 тис. м³ на рік; електроенергії – близько 200 тис. кВт*год на рік;
- зменшення шкідливих викидів в атмосферне повітря;
- зменшення втрат теплової енергії тепловими мережами через ізоляцію та з витоками при транспортуванні її до споживача;
- зниження ризику виникнення аварійних ситуацій.

Комунальне підприємство «Південно-Західні тепломережі» забезпечує теплом 201 багатоповерховий житловий будинок, 179 юридичних осіб, в тому числі - 44 бюджетні установи (з них дитячі садочки - 10, школи - 8, заклади охорони здоров'я - 13, дитячі будинки - 2), 129 госпрозрахункових підприємств, загальною опалювальною площею близько 1,15 млн. м².

В експлуатації знаходиться 12 котельень (з них 11 працює на природному газі, а 1 на природному газі і дровах) на яких встановлено 42 котли, з них: газових – 40 котлів та 2 котли на дровах в котельні по вул. Івана Павла II. Загальна встановлена потужність котельень складає 261,36 Гкал/год.

Протяжність теплових мереж складає 69,04 км в двоохтрубному обчисленні.

Виробництво теплової енергії КП «Південно-Західні тепломережі» здійснює котельнями та когенераційними установками з комбінованим виробництвом електричної і теплової енергії. На балансі підприємства знаходяться три когенераційні установки.

Основним напрямком діяльності підприємства є виробництво теплової енергії, транспортування її розподільчими тепловими мережами, постачання теплової енергії, та постачання електричної енергії споживачу.

При цьому «компенсовано» електроенергією власного виробництва 97 % споживання електроенергії.

За період з 2017-2021 роки підприємством виконані наступні заходи:

1. Реконструкція приміщення хімводоочистки з встановленням когенераційної установки потужністю 500 кВт на вул. Шухевича, 8Б в м. Хмельницькому.

2. Заміна, капітальний ремонт, реконструкція зношених теплових мереж на попередньоізолювані труби, а також будівництво попередньоізолюваних теплових мереж.

3. Технічне переоснащення 4-х водогрійних котлів з заміною пальників і комплексу автоматики.

4. Дообладнання електроприводів двигунів димососів, вентиляторів та мережних насосів приладами частотного регулювання (19 шт.).

5. Заміна 7 шт. водо-водяних підігрівачів на пластинчасті.

6. Заміна 9 застарілих насосів на сучасні в ЦТП та котельнях підприємства.

7. Капітальний ремонт 4-х водогрійних котлів.

8. Влаштування (заміна) теплоізоляції обладнання теплових мереж та внутрішньобудинкових систем.

9. Виконані монтажні роботи по встановленню побудинкових приладів обліку теплової енергії та гарячої води в житлових будинках.

10. Відомчий контроль викидів та режимно-налагоджувальні роботи на паливо використовуючому обладнанні.

11. Наладка гідравлічного режиму роботи теплових мереж та гідрохімічна промивка обладнання.

12. Виконані проектні роботи на виконання робіт з реконструкції котельні на вул. І. Павла II, 1 з встановленням обладнання для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин, що викидаються у атмосферне повітря.

13. Виконані проектні роботи «Реконструкція системи автоматики двох котлів КВГ-7,56 (6,5) №4 та КВГ-7,56 (6,5) №5 в котельні на вул. Молодіжна, 2 в м. Хмельницькому».

14. Виготовлена проектно-кошторисна документація по об'єкту: «Реконструкція ЦТП по вул. Інститутська,8/1 в м. Хмельницький під котельню для гарячого водопостачання».

15. Виготовлена проектно-кошторисна документація по об'єкту: «Технічне переоснащення котла КВГ-7,56 ст. № 3, шляхом заміни пальників та автоматики в котельні за адресою: вул.Північна,2 в м. Хмельницькому».

16. Заключено договір лізингу з ДПАТ «Національна акціонерна компанія «Украгролізинг» на придбання пальників та комплексу автоматики котла ТВГ-8М в котельні по вул. Молодіжна, 2.

За власні кошти підприємства та кошти бюджету міської територіальної громади підприємством на 2022-2027 роки планується здійснити наступні заходи і роботи.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Реконструкція ЦТП на вул. Хотовицького, 4/1 в м. Хмельницький під котельню для гарячого водопостачання		3411					3411
2	Реконструкція ЦТП на вул. Інститутська, 8/1 в м. Хмельницький під котельню для гарячого водопостачання	5707						5707

3	Заміна застарілих трубчастих водоводяних підігрівачів на пластинчасті з автоматизацією ЦТП підприємства	175	245	257	271			948
4	Заміна застарілих насосів ГВП на сучасні	96	125	155	180	185	185	926
5	Заміна рециркуляційних насосів на сучасні в котельнях підприємства	80	94					174
6	Заміна мережних насосів на сучасні в котельнях підприємства	410	436	490	517	525	530	2908
7	Дообладнання електроприводів димососів, вентиляторів та насосів шафами управління обертами двигунів на базі перетворювачів частоти	110	110	125	125	140	148	758
8	Переобладнання тепломереж із заміною трубопроводів на попередньоізольовані	5740	6100	5900	6100	5850	6100	35790
9	Реконструкція системи автоматики котла КВГ-7,56 в котельні по вул. Молодіжна, 2 в м. Хмельницькому		1000					1000
10	Технічне переоснащення водогрійного котла КВГ-6,5 із заміною пальників і комплексу автоматики в котельні по вул. Хотовицького, 4/1	3825						3825
11	Технічне переоснащення котла ДЕ-10-14 ГМ та котла КЕ-10-14 з заміною пальників і автоматики в котельні на вул. Курчатова, 8/1 Г в м. Хмельницькому		2623		2622			5245
12	Будівництво центрального теплового пункту на вул. Львівське шосе, 14 в м. Хмельницькому		3399					3399
13	Реконструкція котельні з придбанням та встановленням нового водогрійного котла в котельні на вул. Тернопільська, 14/3 в м. Хмельницькому			21700				21700
14	Реконструкція котельні з встановленням твердопаливного котла потужністю 5МВт в котельні на вул. Північна, 2 в м. Хмельницькому				61596			61596
15	Придбання екскаватора				1200			1200
16	Будівництво трансформаторної підстанції та двох кабельних ліній на котельні на вул. Північна, 2 в м. Хмельницькому		2510					2510
17	Реконструкція котельні з встановленням водогрійного котла Hurst Boiler 600HP (RDF- паливо) потужністю 6МВт в котельні на вул. Курчатова, 8/1г в м. Хмельницькому					43250		43250
18	Переобладнання КНС під станцію підмішування та ЦТП з адмінприміщеннями на вул. Курчатова, 4 в м. Хмельницькому (завершення будівництва)			2855				2855

Разом	16143	20053	31482	72611	49950	6963	197202
-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	--------

Основною метою підприємства є підвищення енергоефективності та покращення якості надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Основними завданнями підприємства є:

- поліпшення стану теплових мереж;
- зменшення обсягів споживання енергоресурсів та зниження питомих норм витрат палива та електричної енергії на виробництво теплової енергії;
- здійснення своєчасного оновлення та модернізації обладнання та техніки, запровадження енергозберігаючих технологій;

Проблемні питання підприємства:

- високий рівень зносу теплових мереж та обладнання котелень (56%) та втрати теплової енергії в мережах (16 %);
- висока вартість паливно-енергетичних ресурсів;
- заборгованість споживачів за спожиті послуги.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- підвищення надійності тепlopостачання та покращення якості надання послуг;
- зменшення питомих норм витрат палива та електричної енергії на виробництво теплової енергії, поліпшення стану теплових мереж та зменшення кількості аварійних ситуацій;
- зниження викидів CO₂ та парникових газів в атмосферне повітря.

5.4. Водопостачання та водовідведення.

Система водопостачання та водовідведення – це комплекс інженерних споруд, які забезпечують безперебійне цілодобове водопостачання та водовідведення.

На території Хмельницької міської територіального громади послуги з водопостачання надаються:

1) трьома комунальними підприємствами: **міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал», комунальне підприємство «Елеватор» та комунальне підприємство «Акведук».**

2) Квартинно-експлуатаційний відділ міста Хмельницький, що підпорядкований Міністерству оборони України.

3) інші приватні структури.

Міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал» надає послуги з водопостачання та водовідведення в м. Хмельницькому, с. Шаровечка та селах Красилівського району, які підключені до Чернелівського водогону.

Водопостачання здійснюється з підземного джерела водозабору ВНС-10, що знаходиться на відстані 34 км від м. Хмельницького.

Для забезпечення безперебійного та своєчасного водопостачання міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал» потребує фінансової підтримки на здійснення заходів вказаних у таблиці.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках тис. грн						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	разом
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в т. ч.:	11 000	11 100	11 200	11 300	11 400	11 500	67 500
- МКП «Хмельницькводоканал»	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	60 000
- Відшкодування частини витрат МКП «Хмельницькводоканал», понесених при забезпеченні водопостачанням споживачів, які підключені до водогону Чернелівка-Хмельницький	1 000	1 100	1 200	1 300	1 400	1 500	7 500

Для надання послуг водопостачання експлуатуються наступні інженерні споруди:

1. 70 артезіанських свердловин;
2. 10 водопровідних насосних станцій;
3. 670,2 км водопровідних мереж, з них 34 км I черги Чернелівського водогону та 20 км II черги новозбудованого Чернелівського водогону.

Для надання послуг водовідведення експлуатуються наступні інженерні споруди:

4. 387,4 км каналізаційних мереж;
5. 27 каналізаційно-насосних станцій;
6. 2 площадки каналізаційних очисних споруд;
7. 43 трансформаторних підстанцій;
8. 150 км кабельних та повітряних ліній електропередачі.

За кошти бюджету міської територіальної громади та субвенції бюджету всіх рівнів на 2022-2027 роки МКП «Хмельницькводоканал» планується здійснити наступні заходи і роботи.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Нове будівництво та реконструкція мереж водопостачання та водовідведення.	1500	1500	1500	1500	1500	1500	9000
2	Нове будівництво мереж водопостачання та водовідведення в мікрорайонах приватної забудови.	4000	4000	4000	4000	4000	4000	24000
3	Нове будівництво зовнішніх мереж водопроводу в с. Шаровечка, с. Іванківці, с. Олешин, с. Мацьківці Хмельницької міської територіальної громади	15400	15038	13000	7000	3000	3000	56438

4	Нове будівництво другої черги водогону від с. Чернелівка Красилівського р-ну до м. Хмельницький (коригування)	79847	79847	79847	76743			316284
5	Реконструкція та переобладнання артезіанських свердловин.	500	500	500	500	500	500	3000
6	Нове будівництво зон санітарної охорони (I пояс).	600	600					1200
7	Будівництво та реконструкція водопровідних та каналізаційних насосних станцій.	1600	1600	1600	1600	1600	1600	9600
8	Придбання техніки.	3000	3000	3000	3000	3000	3000	18000
	разом	106447	106085	103447	94343	13600	13600	437522

Співпраця з Північною Екологічною Фінансовою Корпорацією (НЕФКО).

Існуючі каналізаційно-насосні станції № 2, 7, 12 знаходяться в експлуатації міста з 80-х років ХХ століття. Станції відпрацювали свій експлуатаційний та технологічний ресурс, обладнання устаріле та вкрай зношене.

Необхідність реконструкції КНС № 2, 7, 12 викликана моральним та фізичним зносом всіх елементів КНС (насосне обладнання, електричне обладнання, запірні арматури, трубопроводи, камери приймання та інше), які знаходяться в аварійному стані та потребують постійних капіталовкладень для підтримання їх у робочому стані, що призводить до надмірних витрат на експлуатацію. Проведення реконструкції дозволить продовжити термін експлуатації станції орієнтовно на 20 років та забезпечить надійну екологічну безпеку території прилеглої до цієї станції і дозволить підвищити енергоефективність обладнання. МКП «Хмельницькводоканал» подало заявку для участі у програмі фінансування в рамках Інвестиційної платформи сусідства Європейського Союзу (European Union facility Neighborhood Investment Platform - "EU NIP"), яка є похідною можливостей фінансування, передбаченими Правилами Інструменту європейського сусідства і партнерства (European Neighborhood Instrument (ENI) Regulation), відповідно до яких надано грантову підтримку Програмі модернізації водного сектору NIP Україна (NIP грант).

В результаті відбору 31 грудня 2019 року було заключено угоду між Північною Екологічною Фінансовою Корпорацією (НЕФКО) та Хмельницькою міською радою на фінансування проекту «Підвищення енергоефективності систем водопостачання та водоочищення: Реконструкція каналізаційних насосних станцій № 2, 7, 12 у місті Хмельницькому». Даними робочими проектами передбачено часткову реконструкцію насосних станцій із заміною морально та фізично застарілих насосних агрегатів та відповідного допоміжного механічного, технологічного та електричного обладнання на сучасне устаткування з високими техніко-економічними показниками.

Визначено наступні джерела фінансування: зовнішні запозичення (кредитні кошти НЕФКО) — 820 000 євро, співфінансування з міського бюджету — 120 000 євро, грантові кошти (NIP грант) — 160 000 євро.

Від НЕФКО отримано кредитні транші на рахунок міста в сумах 180 000 євро (що за обмінним курсом АБ «Укргазбанк», за винятком комісії банку, становить 5 814 905,77 грн), 170 000 євро (що за обмінним курсом АБ «Укргазбанк», за винятком комісії банку, становить 5 346 831,50 грн) та 130 000 євро.

Назва призначень (об'єктів, робіт, послуг, придбання основних засобів)	Обсяг фінансування по роках тис. грн						разом
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
«Підвищення енергоефективності систем водопостачання та водоочищення: Реконструкція каналізаційних насосних станцій № 2, 7, 12 у місті Хмельницькому» у співпраці з Північною Екологічною Фінансовою Корпорацією (НЕФКО) та Хмельницькою міською радою	9375 тис. грн в т. ч.:						9375 тис. грн в т. ч.:
	1000 тис. грн - бюджет ХМТГ						1000 тис. грн - бюджет ХМТГ
	8375 тис. грн - запозичені кошти НЕФКО						8375 тис. грн - запозичені кошти НЕФКО

Основною метою підприємства є надання якісних послуг з водопостачання та водовідведення.

Основними завданнями підприємства є:

- зменшення технологічних втрат питної води та витрат енергоресурсів;
- застосування сучасних технологій промивки водопроводів;
- ліквідація наявних та попередження нових аварійних поривів трубопроводів;
- максимальне охоплення споживачів приладами обліку споживання води;
- ліквідація необлікованих крадіжок води;
- заміна застарілого обладнання на енергоефективне;
- продовження будівництва II черги водогону від с. Чернелівка, Красилівського району до м. Хмельницький;
- проведення заміни (реконструкції) зношених мереж водопостачання та водовідведення;
- встановлення засобів комерційного обліку (будинкових лічильників) на всьому житловому фонді м. Хмельницького;
- будівництво каналізаційних очисних споруд господарсько-побутових стоків м. Хмельницького;
- покращення матеріально – технічної бази підприємства.

Проблемні питання підприємства:

- мінімізація втрат питної води, які у попередні роки складали до 34% (6,5 млн. куб. м води);
- зношеність зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення більш ніж на 46,5%, втрати води через зношеність водоводів;
- заборгованість споживачів за послуги з водопостачання та водовідведення.

Очікувані результати діяльності підприємства:

- покращення якості послуг водопостачання та водовідведення;
- економія обсягів питної води за рахунок ліквідації втрат та відповідно зменшення витрат на електроенергію та витратні матеріали;
- зменшення втрат та витрат води;
- зменшення споживання електричної енергії.

Послуги з водопостачання в мікрорайоні «Ракове» у м. Хмельницькому надає **Квартирно-експлуатаційний відділ міста Хмельницький**. Для здійснення водопостачання питна вода видобувається з підземних джерел буровими свердловинами, накопичується в резервуарах водопровідних насосних станцій, дезінфікується, знезалізнюється і подається водогонами, розподільчою мережею до споживачів, в основному населенню.

Вода видобувається з одного міського водозабору «Кудрянка». На водозаборі розташовано: свердловин - 18 шт., в т.ч. в резерві 3 свердловини; насосних станцій 2-го підйому -1 шт., насосних станцій 3-го підйому -2 шт.

Термін експлуатації водозабору: «Кудрянка» - з 1936 р. і він є достатньо потужним з запасом (7000 м³/добу) для подальшої розбудови.

Розташований в мікрорайоні «Ракове» водозабор є достатньо старим (зношеним). Термін експлуатації свердловин та насосних станцій аналогічний терміну експлуатації водозабору, в основному без відновлення та модернізації споруд, обладнання.

Для видалення з води надлишкового заліза на насосній станції побудовано станцію знезалізнення, потужності якої достатньо для обробки всієї води, яка подається в мікрорайоні міста «Ракове».

В місті (мікрорайон «Ракове») достатньо розвинута мережа подачі та розподілу води. Станом на 01.01.2020 р. загальна довжина трубопроводів становила 35,2км., з яких зношеними і аварійними є 7,5 км або 21,3%.

Водозабор розташовано в основному в зоні інтенсивної техногенної діяльності. В зв'язку з цим, гостро стоїть питання облаштування зон санітарної охорони водозабору. Це потребує постійних витрат на утримання в належному стані.

Водопостачання та водовідведення сільських населених пунктів.

Послуги з водопостачання та водовідведення жителям сільських населених пунктів надають комунальні підприємства «Акведук» та «Елеватор», які у зв'язку із приєднанням сільських рад та утворенням Хмельницької міської територіальної громади у 2021 році змінили засновника на Хмельницьку міську раду.

Комунальне підприємство «Акведук» (далі – КП «Акведук») створено відповідно до рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 № 48 шляхом припинення комунального підприємства «Давидковецьке» Хмельницької міської ради та приєднання до комунального підприємства «Зоря» Хмельницької міської ради.

Послуги водопостачання та водовідведення КП «Акведук» надає в населених пунктах:

- 1) централізоване водопостачання – с. Давидківці, с. Пирогівці, с. Пархомівці;
- 2) централізоване водовідведення – с. Пирогівці.

Для здійснення водопостачання вода видобувається з підземних джерел буровими свердловинами, накопичується в резервуарах водопровідних баштах і подається водогонами, розподільчою мережею до споживачів, в основному населенню.

Вода видобувається з водозаборів в с. Давидківці, с. Пирогівці, с. Пархомівці. На водозаборі розташовано 4 діючих свердловини:

- с. Давидківці свердловин - 2 шт., насосних станцій - 2 шт.;
- с. Пирогівці свердловин – 1 шт., насосних станцій - 1 шт.;
- с. Пархомівці свердловин – 1 шт., насосних станцій - 1 шт.

Розташований в с. Пирогівці водозабір діє з 1964 року є достатньо старим (зношеним). Термін експлуатації свердловин та насосних станцій аналогічний терміну експлуатації водозабору, в основному без відновлення та модернізації споруд, обладнання.

Водогін в с. Давидківці побудовано у 2017 році, у с. Пархомівці у 2020 році.

Загальна довжина трубопроводів водопостачання становить 31,862 км (19,862 км в с. Давидківці, 4,5 км в с. Пархомівці, 7,5 км в с. Пирогівці), з яких зношеними і аварійними є майже 100 % трубопроводу в с. Пирогівці. Протяжність мереж водовідведення в с. Пирогівці становить 6,5 км.

Також планується по завершенню будівництва систем водопостачання в населених пунктах с. Бахматівці та с. Прибузьке Хмельницької міської територіальної громади, передати на баланс КП «Акведук» вищезазначені мережі для їх обслуговування.

Комунальне підприємство «Елеватор» здійснює наступні види діяльності:

1. Надає послуги з централізованого водопостачання населенню сел. Богданівці, с. Копистин та с. Івашківці, загальною кількістю 485 абонентів. А також 12 юридичних підприємств і бюджетних організацій, в тому числі дитячий садочок, школу, амбулаторію та пожежну частину. Загальна протяжність мереж водопостачання складає 6 847 метрів.

2. Надає послугу з централізованого водовідведення підприємство забезпечує населення сел. Богданівці, загальною кількістю 412 абонентів. А також 11 юридичних підприємств та бюджетних організацій. Загальна протяжність мереж складає 3 173 метри.

Основною метою даних підприємств є надання якісних послуг з водопостачання та водовідведення.

Основними завданнями даних підприємств є:

- робота з боржниками, проведення роз'яснювальних робіт для запобігання виникнення заборгованості за спожиті послуги;

- зменшення споживання електричної енергії шляхом встановлення енергозберігаючого обладнання;

- своєчасне усунення аварій та попередження їх уникнення;

- здійснення контролю за раціональним водоспоживанням;

- покращення матеріально-технічної бази підприємства.

Проблемні питання даних підприємств:

- зношеність мереж водопостачання та водовідведення, що призводить до втрат водних ресурсів;

- темпи зносу спецавтотранспорту перевищують можливість підприємства їх оновити, тому існує ймовірність виникнення позапланових ремонтів транспортних засобів, які використовуються підприємством для надання послуг.

Очікувані результати діяльності даних підприємств:

- надання якісних послуг;

- забезпечення споживачів якісною питною водою;

- економія енергоресурсів;

- зменшення заборгованості за надані послуги.

Для утримання водопровідно-каналізаційних мереж і споруд та для надання якісних послуг населенню сіл планується покращення матеріально-технічної бази комунальних підприємств «Акведук» та «Елеватор» та розширення їх сфери послуг.

Для забезпечення всіх мешканців ХМТГ послугами з водопостачання виникає необхідність у значних капіталовкладеннях для здійснення заходів з будівництва систем водопостачання, реконструкції очисних споруд та інших видів робіт у сільських населених пунктах.

Водопостачання сільських населених пунктів віддалених від Чернелівського водогону та міських водопровідних мереж передбачається забезпечувати від наявних та проектних свердловин в межах території сільського населеного пункту.

Із 24 сільських населених пунктів приєднаних до Хмельницької міської територіальної громади централізованими мережами водопостачання від підземних свердловин забезпечені чотири населені пункти, а саме: с. Давидківці, с. Івашківці, с. Пархомівці, сел. Богданівці.

У двох населених пунктах, с. Пирогівці та с. Шаровечка, жителі забезпечені централізованою системою водопостачання частково. У с. Шаровечка від міської мережі водопостачання підведені водопроводи на трьох вулицях із двадцяти двох.

В перспективі передбачається забезпечення всіх населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади системами централізованого водопостачання з подачею якісної питної води.

У сел. Богданівці та с. Пирогівці функціонують централізовані мережі водовідведення, які потребують капітального ремонту.

Також передбачається будівництво нових станцій очищення господарсько-побутових стічних вод продуктивністю 30 м³/добу у с. Пирогівці та дві у сел. Богданівці продуктивністю 30 м³/добу та 150 м³/добу.

За кошти бюджету міської територіальної громади та субвенції бюджету всіх рівнів на 2022-2027 роки планується здійснити наступні роботи з будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів для забезпечення сільських населених пунктів системами централізованого водопостачання та водовідведення.

№ з/п	Назва призначень (об'єктів, робіт, основних засобів)	Обсяг фінансування по роках, тис. грн						Разом
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Нове будівництво станцій очищення господарського-побутових стічних вод в сел. Богданівці та с. Пирогівці Хмельницького району, Хмельницької області	3000	3500	500				7000
2	Нове будівництво системи водопостачання (в т. ч. виготовлення проектно-кошторисної документації) в с. Колибань, с. Копистин, с. Мала Колибань, с. Богданівці, с. Масівці, с. Березове, с. Пирогівці, с. Бахматівці, с. Прибузьке, с. Велика Калинівка, с. Черепівка, с. Черопова, с. Волиця Хмельницького району, Хмельницької області	11385	10000	11805	11805	10805	10805	66605
3	Будівництво та реконструкція КНС і мереж водовідведення (в т. ч. виготовлення проектно-кошторисної документації) в сел. Богданівці, с. Пирогівці Хмельницького району, Хмельницької області	50	5150	5000				10200
4	Будівництво гідроакумуючої станції і мереж водопостачання (в т. ч. виготовлення проектно-кошторисної документації) в сел. Богданівці, Хмельницького району, Хмельницької області	50	4000	1000				5050
5	Капітальний ремонт системи водопроводу в с. Пирогівці, с. Водички, с. Климківці, Хмельницького району, Хмельницької області	2100	5300	2000				9400
	Разом	16585	27950	20305	11805	10805	10805	98255

6. Заходи на виконання Програми.

6.1. Заходи розвитку, будівництва, утримання, обслуговування, поточно ремонту та забезпечення життєдіяльності підприємств житлово-комунального господарства їх фінансове забезпечення передбачено додатком до Програми «Заходи з утримання та

ремонті Програми благоустрою та розвитку житлово-комунальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади на 2022-2027 роки».

6.2. Заходи Програми можуть доповнюватися в разі необхідності іншими роботами з утримання і ремонту об'єктів благоустрою та житлово-комунальної інфраструктури, що не заборонені законодавством в межах фінансового ресурсу передбаченого Програмою.

7. Основні виконавці Програми.

7.1. Розпорядники бюджетних коштів Програми.

- Управління комунальної інфраструктури;
- Управління житлової політики і майна.

7.2. Одержувачі бюджетних коштів.

- Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»;
- Комунальне підприємство «Парки і сквери міста Хмельницького»;
- Комунальне підприємство по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради;
- Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»;
- Хмельницьке комунальне підприємство «Міськесвітло»;
- Комунальне підприємство по будівництву ремонту та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради;
- Хмельницьке міське комунальне підприємство «Муніципальна дружина»;
- Комунальне підприємство «Елеватор»;
- Комунальне підприємство «Акведук»;
- Міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал»;
- Комунальне підприємство «Південно-Західні тепломережі»;
- Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»;
- Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»;
- Комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Центральна» Хмельницької міської ради;
- Комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Проскурівська» Хмельницької міської ради;
- Комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Південно-Західна» Хмельницької міської ради;
- Комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Дубове» Хмельницької міської ради;
- Комунальне підприємство "Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

7.3. Виконавці Програми забезпечують її реалізацію у визначені терміни. На виконання Заходів з утримання, обслуговування, поточно ремонту та забезпечення життєдіяльності підприємств житлово-комунального господарства, підвідомчі виконавчим органам міської ради комунальні підприємства визначаються одержувачами бюджетних коштів відповідно до чинного законодавства.

В ході реалізації заходів Програми, які направлені на виконання встановлених Програмою завдань, до складу розпорядників і одержувачів бюджетних коштів, можуть бути включені інші підприємства та організації у відповідності до вимог чинних нормативних актів.

8. Фінансове забезпечення Програми.

Джерелами фінансування заходів Програми є:

- кошти бюджету Хмельницької міської територіальної громади;
- кошти державного бюджету;
- кошти районного бюджету;
- кошти обласного бюджету;

- кошти підприємств житлово-комунального господарства Хмельницької міської територіальної громади;
- гранти, кредити банків, кредити міжнародних фінансових установ, благодійні внески;
- кошти фізичних і юридичних осіб;
- інші джерела, не заборонені законодавством.

Рішення сесії міської ради про виділення коштів на виконання заходів і завдань програми приймається виходячи з економічно-обґрунтованих витрат розпорядників та одержувачів бюджетних коштів, які встановлюються головним розпорядником бюджетних коштів об'єктивно та прозоро в бюджетному запиті на підставі розрахунку витрат, необхідних для здійснення послуг (закупівель).

9. Організаційне забезпечення виконання завдань Програми.

Організаційне забезпечення та контроль за виконанням Програми розпорядниками та одержувачами бюджетних коштів здійснює управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради та управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради. Для визначення необхідності коригування Програми щорічно проводитиметься аналіз ефективності її дії, виходячи з фактичних показників виконання.

10. Очікувані результати від впровадження Програми.

- 10.1. Забезпечення надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості, відповідно до вимог національних стандартів, нормативів і правил.
- 10.2. Забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств галузі житлово-комунального господарства.
- 10.3. Створення сприятливих умов для розвитку суспільних відносин між міською владою та співвласниками багатоквартирних будинків.
- 10.4. Забезпечення умов безпечного і комфортного проживання населення в місті.
- 10.5. Підвищення безпеки руху пішоходів та транспорту, забезпечення пересування маломобільних груп населення.
- 10.6. Продовження термінів експлуатації мостів, гідроспоруд, пам'ятників тощо.
- 10.7. Забезпечення сучасного і енергозберігаючого освітлення міста.
- 10.8. Відновлення та створення нових зон культурного масового відпочинку мешканців, створення безпечних та комфортних умов їх активного відпочинку.
- 10.9. Усунення локальних підтоплень територій забрудненими зливовими водами.
- 10.10. Збереження та створення нових об'єктів загального користування, природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів.
- 10.11. Зменшення навантаження на полігон побутових відходів, отримання вторинних ресурсів.
- 10.12. Поліпшення екологічного, санітарного стану та естетичного вигляду міської громади.

Секретар міської ради

В.ДІДЕНКО

Заступник директора департаменту
інфраструктури міста – начальник
управління житлової політики і майна

Н.ВІТКОВСЬКА

В. о. начальника управління

комунальної інфраструктури
В.КАБАЛЬСЬКИЙ

ЗАХОДИ З УТРИМАННЯ ТА РЕМОНТУ
Програми підтримки і розвитку житлово-комунальної інфраструктури
Хмельницької міської територіальної громади на 2022-2027 роки
що плануються бюджетом міської територіальної громади

тис. грн

№ з/п	Зміст заходу Програми*	Термін виконання							Відповідальний за виконання
		2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	Разом на 2022-2027 роки	
1.	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в т. ч.:	20 550	22 050	23 550	25 050	26 550	28 050	145 800	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
1.1.	<i>поточний ремонт житлового фонду:</i>	<i>5 550</i>	<i>6 050</i>	<i>6 550</i>	<i>7 050</i>	<i>7 550</i>	<i>8 050</i>	<i>40 800</i>	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
1.2.	<i>капітальний ремонт житлового фонду:</i>	<i>15 000</i>	<i>16 000</i>	<i>17 000</i>	<i>18 000</i>	<i>19 000</i>	<i>20 000</i>	<i>105 000</i>	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
1.2.1.	<i>укріплення стін натяжними металевими зв'язками в житлових будинках</i>	<i>8 000</i>	<i>9 000</i>	<i>10 000</i>	<i>11 000</i>	<i>12 000</i>	<i>13 000</i>	<i>63 000</i>	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
1.2.2.	<i>капітальний ремонт житла, в тому числі покрівель (співфінансування)</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>42 000</i>	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради

2.	Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії:	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	300 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП "Південно-Західні тепломережі", МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"
2.1.	<i>КП "Південно-Західні тепломережі"</i>	<i>20 000</i>	<i>20 000</i>	<i>20 000</i>	<i>20 000</i>	<i>20 000</i>	<i>20 000</i>	<i>120 000</i>	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП "Південно-Західні тепломережі"</i>
2.2.	<i>МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>180 000</i>	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"</i>
3.	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства:	11 000	11 100	11 200	11 300	11 400	11 500	67 500	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницькводоканал"
3.1.	<i>МКП "Хмельницькводоканал"</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>	<i>60 000</i>	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницькводоканал"</i>
3.2.	<i>Відшкодування частини витрат МКП "Хмельницькводоканал", понесених при забезпеченні водопостачанням споживачів, які підключені до водогону Чернелівка-Хмельницький</i>	<i>1 000</i>	<i>1 100</i>	<i>1 200</i>	<i>1 300</i>	<i>1 400</i>	<i>1 500</i>	<i>7 500</i>	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницькводоканал"</i>

4.	Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів	10 000	10 000	12 000	12 000	15 000	15 000	74 000	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
5.	Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в т. ч.:	48 000	56 100	59 200	66 300	66 400	71 500	367 500	Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
5.1.	<i>поточний ремонт дитячих майданчиків</i>	<i>2 000</i>	<i>2 100</i>	<i>2 200</i>	<i>2 300</i>	<i>2 400</i>	<i>2 500</i>	<i>13 500</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
5.2.	<i>поточний ремонт прибудинкових територій</i>	<i>20 000</i>	<i>22 000</i>	<i>24 000</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>	<i>141 000</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
5.3.	<i>капітальний ремонт об'єктів житлово-комунального господарства, в т. ч.:</i>	<i>26 000</i>	<i>32 000</i>	<i>33 000</i>	<i>39 000</i>	<i>39 000</i>	<i>44 000</i>	<i>213 000</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
5.3.1.	<i>капітальний ремонт дитячих та спортивних майданчиків</i>	<i>5 000</i>	<i>6 000</i>	<i>6 500</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>38 500</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
5.3.2.	<i>капітальний ремонт прибудинкових територій</i>	<i>20 000</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>	<i>30 000</i>	<i>30 000</i>	<i>35 000</i>	<i>165 000</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
5.3.3.	<i>реалізація громадських проєктів</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>	<i>1 500</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>	<i>9 500</i>	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>

6.	Забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	9 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради, ХКП "Спецкомунтранс", МКП "Хмельницькводоканал", КП "Південно-Західні тепломережі", МКП "Хмельницьктеплокомуненерго", КП "Елеватор", КП "Акведук", КП "УМК "Озерна"
7.	Організація благоустрою населених пунктів, в т. ч.:	278 695	320 936	350 563	380 305	413 493	450 226	2 194 218	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
7.1.	<i>поточні трансферти підприємствам, установам організаціям на здійснення благоустрою населених пунктів:</i>	222 695	256 936	277 563	299 305	323 493	352 226	1 732 218	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради, ХКП "Спецкомунтранс", ХМКП "Муніципальна дружина", КП "Парки і сквери міста Хмельницького", КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, ХКП "Міськвітло", КП по зеленому будівництву та благоустрою міста</i>

									виконавчого комітету Хмельницької міської ради, КП "Елеватор", КП "Акведук", СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"
7.1.1.	ХКП "Міськвітло"	18 000	20 000	22 000	24 000	26 000	28 000	138 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, ХКП "Міськвітло"
7.1.2.	Освітлення ХМТГ	30 000	35 000	35 000	35 000	35 000	37 000	207 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, ХКП "Міськвітло"
7.1.3.	ХКП "Спецкомунтранс"	10 979	11 479	10 991	10 550	10 148	10 789	64 936	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, ХКП "Спецкомунтранс"
7.1.4.	КП по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	25 000	27 000	29 000	31 000	33 000	35 000	180 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по зеленому будівництву та благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради
7.1.5.	КП "Парки та сквери міста Хмельницького"	12 000	13 000	14 000	15 000	17 000	19 000	90 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП "Парки і сквери міста Хмельницького"
7.1.6.	СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"	11 000	13 000	15 000	17 000	19 000	21 000	96 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"

7.1.7.	<i>ХМКП "Муниципальна дружина"</i>	7 163	9 000	10 000	11 000	12 000	13 000	62 163	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, ХМКП "Муниципальна дружина"</i>
7.1.8.	<i>КП "Елеватор"</i>	350	500	750	850	950	1 000	4 400	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП "Елеватор"</i>
7.1.9.	<i>КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг</i>	108 203	127 957	140 822	154 905	170 395	187 437	889 719	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг</i>
7.2.	<i>послуги з поточного ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів</i>	26 000	29 000	33 000	36 000	40 000	43 000	207 000	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
7.3.	<i>капітальний ремонт об'єктів благоустрою населених пунктів</i>	30 000	35 000	40 000	45 000	50 000	55 000	255 000	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради</i>
8.	<i>Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства</i>	16 585	27 950	20 305	11 805	10 805	10 805	98 255	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради</i>
9.	<i>Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури:</i>	248 000	291 000	321 000	351 000	361 000	401 000	1 973 000	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг</i>

9.1.	поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста	98 000	111 000	121 000	131 000	141 000	151 000	753 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
9.1.1.	поточний ремонт вулично-дорожньої мережі - суцільне улаштування покриття	55 000	62 500	67 000	71 500	76 000	80 500	412 500	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
9.1.2.	поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста, а саме:	37 000	41 500	46 000	50 500	55 000	59 500	289 500	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
	- поточний ремонт вулично-дорожньої мережі міста	26 000	28 000	30 000	32 000	34 000	36 000	186 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
	- поточний ремонт вибоїн струменевим методом	8 000	10 000	12 000	14 000	16 000	18 000	78 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
	- поточний ремонт колодязів та решіток мереж зливової каналізації	3 000	3 500	4 000	4 500	5 000	5 500	25 500	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг

9.1.3.	<i>роботи по поточному ремонту вулично-дорожньої мережі масивів нової індивідуальної забудови та садівничих товариств та сіл ХМТГ</i>	6 000	7 000	8 000	9 000	10 000	11 000	51 000	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг</i>
9.2.	<i>капітальний ремонт та реконструкція вулично-дорожньої мережі</i>	150 000	180 000	200 000	220 000	220 000	250 000	1 220 000	<i>Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг</i>
10.	Заходи з енергозбереження	15 375	7 000	4 000	1 500	0	0	27 875	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
10.1.	<i>Заходи з енергозбереження (витрати на виконання програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на заходи з підвищення енергоефективності)</i>	1 000	1 500	2 000	1 500	0	0	6 000	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>
10.2.	<i>Заходи з енергозбереження (витрати на виконання програми часткового відшкодування частини кредиту на заходи з підвищення енергоефективності)</i>	5 000	5 500	2 000	0	0	0	12 500	<i>Управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради</i>

10.3.	Підвищення енергоефективності систем водопостачання та водоочищення: Реконструкція каналізаційних насосних станцій № 2, 7, 12 у місті Хмельницькому НЕФКО	8 375	0	0	0	0	0	8 375	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради
10.4.	Підвищення енергоефективності систем водопостачання та водоочищення: Реконструкція каналізаційних насосних станцій № 2, 7, 12 у місті Хмельницькому	1 000	0	0	0	0	0	1 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради
11.	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання	647 992	572 856	604 248	345 895	238 751	190 437	2 600 180	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради, ХКП "Спецкомунтранс", МКП "Хмельницькводоканал", ХМКП "Муніципальна дружина", КП "Парки і сквери міста Хмельницького", КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, ХКП "Міськвітло", КП "Південно-Західні тепломережі", МКП "Хмельницьктеплокомуненерго", КП по зеленому будівництву та благоустрою міста

									виконавчого комітету Хмельницької міської ради, КП "Елеватор", КП "Акведук", СКП "Хмельницька міська ритуальна служба", комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»
11.1.	ХКП "Спецкомунтранс"	463 340	398 170	428 536	135 992	130 748	125 504	1 682 290	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, ХКП "Спецкомунтранс"
11.2.	МКП "Хмельницькводоканал"	106 447	106 085	103 447	94 343	13 600	13 600	437 522	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницькводоканал"
11.3.	КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг	7 062	13 534	3 634	3 534	2 634	0	30 399	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг
11.4.	КП "Південно-Західні тепломережі"	16 143	20 053	31 482	72 611	49 950	6 963	197 202	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, КП "Південно-Західні тепломережі"
11.5.	МКП "Хмельницьктеплокомун енерго"	55 000	35 014	37 149	39 415	41 819	44 370	252 767	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, МКП "Хмельницьктеплокомун енерго"

12.	Інші роботи (видатки, що здійснюються згідно розпоряджень міського голови, рішень міської ради та її виконавчого комітету	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	6 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
13.	Спрямування коштів на житлове будівництво та на ремонт житла всіх форм власності	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	6 000	Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради
	Всього	1 349 697	1 372 492	1 459 567	1 258 655	1 196 899	1 232 018	7 869 328	

* Заходи Програми можуть доповнюватися в разі необхідності іншими роботами з утримання і ремонту об'єктів благоустрою та житлово-комунальної інфраструктури, що не заборонені законодавством в межах фінансового ресурсу передбаченого Програмою.

Секретар міської ради

В.ДІДЕНКО

Заступник директора департаменту інфраструктури міста – начальник управління житлової політики і майна

Н.ВІТКОВСЬКА

В. о. начальника управління комунальної інфраструктури

В.КАБАЛЬСЬКИЙ