Додаток

до рішення виконавчого комітету

від 11.11.2021р. № 1042

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на 30.09.2021  первісна,  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови:/ відшкодування витрат на проведення переоцінки |
| Балансоутримувач - Комунальне підприємство «Хмельницька міська лікарня» Хмельницької міської ради (ЄДРПОУ 02774384) | | | | | | | | |  |
| 1 | Частина нежитлового приміщення в будівлі на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 2/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: встановлення автомату для продажу напоїв | 5 років | 32337,12 8562,23 | 85,62  (без врахування індексу інфляції за вересень 2021р.)  ІІ -50% - 42,81  ІІІ -50% - 42,81 | ні | ні |  |
| 2 | Частина нежитлового приміщення в будівлі на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 1/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: встановлення автомату для продажу бахіл | 5 років | 10 707,71  6 452,25 | 64,52  (без врахування індексу інфляції за вересень 2021р.)  ІІ -50% - 32,26  ІІІ -50% - 32,26 | ні | ні |  |
| 3 | Нежитлове приміщення в будівлі на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 6,2 кв.м (загальною площею 16,0 кв.м)  /1 поверх харчоблоку/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: торгівля товарами змішаного асортименту, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 94 550,40  88 279,74 | 882,80  (без врахування індексу інфляції за вересень 2021р.)  ІІ -50% - 441,40  ІІІ -50% - 441,40 | ні | ні |  |
| 4 | Нежитлове приміщення в будівлі на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 13,9 кв.м (загальною площею 14,9 кв.м)  /1 поверх харчоблоку/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: торгівля товарами змішаного асортименту, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 88 050,08  82 210,50 | 822,10  (без врахування індексу інфляції за вересень 2021р.)  ІІ -50% - 411,05  ІІІ -50% - 411,05 | ні | ні |  |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор комунального підприємства «Хмельницька міська лікарня» В. ГАРБУЗЮК