

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Про готовність житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років

 Заслухавши та обговоривши інформацію заступника міського голови, директора департаменту інфраструктури міста В. Новачка про готовність житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років, виконавчим комітетом міської ради зазначено, що в місті проведена робота з підготовки житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до опалювального сезону 2021-2022 років.

 До початку осінньо-зимового періоду 2021-2022 років міським комунальним підприємством «Хмельницьктеплокомуненерго» завершено технічне переоснащення котелень на вул. Бандери, 32/1, вул. Трудовій, 11, прс. Миру, 99/101, капітальний ремонт когенераційної установки в котельні на вул. Бандери, 32/1, реконструкцію теплових мереж на вул. Народної Волі, 1 А від ТК 17-19 до врізки в існуючі трубопроводи, на вул. Панаса Мирного, 28 від ТК 335 до ТК 36, на вул. Зарічанській, 24, на вул. Кам’янецькій, 38. Виконано поточний ремонт 59 котелень та гідравлічне випробування теплових мереж протяжністю 228,7 км. Замінено пластинчастий теплообмінник на контур опалення в ЦТП на вул. Народної Волі, 6, теплові мережі на вул. Франка, 2 від ТК 56 до  ТК 64, на вул. Франка, 12 від ТК 80 до ТК 78. На теплових мережах замінено 21 засувку та відновлено 360 кв. м ізоляції.

 Міським комунальним підприємством «Південно-Західні тепломережі» виконано поточний ремонт трьох когенераційних установок, ремонт водогрійних котлів, ремонт 15 теплових пунктів, переобладнано теплові мережі попередньо-ізольованими трубопроводами від ТК-11 А до точки «А» на вул. Курчатова, від ТК-12 до точки «Б» на вул. Курчатова, від ТК-13 до точки «В» і житлового будинку №1-Д на вул. Курчатова, від точки «А» до точки «Б» біля житлового будинку на вул. Інститутській, 6 Б.

 Міським комунальним підприємством «Хмельницькводоканал» виконано підготовку дев’яти водопровідних станцій другого підйому, ремонт та заміну зношеної запірно-регулюючої арматури на мережах водопостачання, капітальний ремонт чотирнадцяти водопровідних колодязів, двадцяти двох каналізаційних насосних станцій, очищено від мулу 13 мулових майданчиків, проведено промивку та дезінфекцію водопровідних мереж міста.

 Комунальними підприємствами завершуються роботи з ремонту систем тепло-, водопостачання та водовідведення. Підприємства готові до роботи в осінньо-зимовий період.

Для якісної експлуатації багатоквартирних житлових будинків в осінньо-зимовий період 2021-2022 років комунальними підприємствами управляючими муніципальними компаніями, товариствами з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційне об’єднання», «Керуюча Компанія «ДомКом Хмельницький» виконані роботи з ремонту покрівель, під’їздів, вхідних та підвальних дверей, вікон на сходових клітках, замінено зношену запірну арматуру на внутрішньобудинкових системах водопостачання, відновлено герметизацію інженерних вводів.

На виконання Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м. Хмельницького на 2020-2024 роки в поточному році з бюджету Хмельницької міської територіальної громади виділено 3140,3 тис. грн.За рахунок співфінансування мешканців виконано капітальний та поточний ремонт покрівель в 4 будинках, замінено трубопроводи водопостачання та водовідведення в 5 житлових будинках, на 1 будинок проведено тендерні торги та укладається договір на виконання робіт. Замінено віконні та дверні блоки в місцях загального користування в 13 житлових будинках.

В підвальних приміщеннях 3 багатоквартирних житлових будинків замінено трубопроводи теплопостачання, роботи продовжуються .

За рахунок бюджету Хмельницької міської територіальної громади виконано укріплення 1 будинку, в 2 будинках роботи продовжуються, оголошено процедуру закупівлі на виконання робіт в будинку на вул. Чорновола, 178. Роботи заплановано виконати до 30 листопада поточного року.

З метою уникнення аварійних ситуацій в роботі ліфтів, за рахунок бюджету Хмельницької міської територіальної громади проведено експертні обстеження 112 ліфтів, до кінця року заплановано провести експертне обстеження ще 53 ліфтів. За результатами експертного обстеження виготовлено кошторисну документацію та виконано заміну основних вузлів та деталей 124 ліфтів. Роботи з капітального ремонту ліфтів продовжуються.

На капітальний та поточний ремонт прибудинкових територій з бюджету Хмельницької міської територіальної громади виділено 28,1 млн. грн. За рахунок цих коштів виготовлено проєктно-кошторисну документацію, проведено тендерні торги та виконано поточний і капітальний ремонт більше 76 прибудинкових територій, роботи продовжуються.

Для утримання вулиць та доріг з бюджету виділено 57,0 млн. грн. На цей час завершено капітальний ремонт 11 об’єктів, в роботі ще 11 об’єктів.

На поточний ремонт доріг з асфальтобетонним та щебеневим покриттям на  вулично-дорожній мережі Хмельницької міської територіальної громади, в масивах індивідуальної забудови, в садівничих товариствах, внутрішньоквартальних проїздів, ремонт тротуарів та мереж зливової каналізації передбачено 54,1 млн. грн, роботи виконані на 129 об’єктах, на 10 об'єктах роботи продовжуються.

Роботи з поточного та капітального ремонту житлового фонду, благоустрою прибудинкових територій та вулично-дорожньої мережі завершуються**.**

Для належного утримання вулично-дорожньої мережі, комунальним підприємством по будівництву, ремонту та експлуатації доріг заготовлено 619,0 тонн піску та 506,0 тонн солі, додатково заплановано заготовити 407,0 тонн солі та 3000,0 тонн піщано-соляної суміші, залишок з осінньо-зимового періоду 2020-2021 років 1831,0 тонна піщано-соляної суміші та 417,0 тонн солі. Роботи щодо заготівлі піщано-соляної суміші продовжуються.

 В загальноосвітніх навчальних закладах Хмельницької міської територіальної громади, закладах культури, охорони здоров’я, на об’єктах управлінь транспорту та зв’язку, молоді та спорту виконано необхідний обсяг робіт з підготовки до осінньо-зимового періоду.

 Департаментом освіти та науки завершуються роботи з утеплення фасаду закладу дошкільної освіти № 21, виконано ремонт 2,3 тис. кв. м покрівель, завершено ревізію та ремонт електромереж, елеваторних вузлів, запірної арматури. Аварійні ділянки мереж теплопостачання, водопостачання та водовідведення замінено на  90 %.

 Управлінням охорони здоров’я в комунальному підприємстві «Хмельницька міська лікарня» виконано капітальний ремонт сантехнічних вузлів на першому поверсі корпусу № 1 та капітальний ремонт другого поверху корпусу № 4. В комунальному підприємстві «Хмельницький міський лікувально-діагностичний центр» виконано капітальний ремонт сантехнічних вузлів для МГН поліклініки № 1, виконано реконструкцію приміщення поліклініці № 2 під сантехнічний вузол для МГН. Замінено 1 ліфт в комунальному підприємстві «Хмельницька міська дитяча лікарня.

 Роботи з ремонту, утеплення та скління вікон в місцях загального користування, ремонту мереж водопостачання та водовідведення завершуються.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Законом України «Про житлово-комунальні послуги», виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію заступника міського голови, директора департаменту інфраструктури міста В. Новачка про готовність житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років взяти до відома.

2. Керівникам міських комунальних підприємств «Хмельницьктеплокомуненерго», «Південно-Західні тепломережі» здійснювати подачу гарячої води за графіками та розпочинати і закінчувати опалювальний сезон, відновлювати надання послуг з централізованого опалення в міжопалювальний сезон на підставі розпоряджень міського голови, підготовку яких здійснює відділ управління міським господарством.

3. Керівникам міських комунальних підприємств «Хмельницьктеплокомуненерго», «Південно-Західні тепломережі», «Хмельницькводоканал» аварійно-технічного підприємства житлово-комунального господарства, комунального підприємства «Акведук» створити необхідний запас матеріалів для аварійно-відновлювальних робіт в осінньо-зимовий період.

 4. Керівникам управляючих муніципальних компаній «Центральна», «Проскурівська», «Південно-Західна», «Дубове», «Озерна», комунального підприємства «Елеватор» в термін до 01.10.2021 року завершити поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових мереж тепло-, водопостачання та водовідведення.

 5. Рекомендувати товариствам з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційне об’єднання», «Керуюча Компанія «ДомКом Хмельницький», головам правлінь ОСББ та організаціям, які обслуговують багатоквартирні житлові будинки, придбати в необхідній кількості протиожеледні матеріали для утримання в належному стані прибудинкових територій та вирішити питання щодо залучення техніки управляючих муніципальних компаній Хмельницької міської ради до розчищення прибудинкових територій та під’їзних доріг від снігу.

6. Директору Хмельницького комунального підприємства «Спецкомунтранс» забезпечити ґрунт для пошарового пересипання твердих побутових відходів та необхідну кількість засобів протипожежного захисту.

 7. Керівникам комунального підприємства по зеленому будівництву та благоустрою міста та комунального підприємства «Парки і сквери міста Хмельницького» забезпечити видалення аварійних дерев на загальноміській території та у парках в осінньо-зимовий період 2021-2022 років.

 8. Управлінню транспорту та зв’язку здійснити перевірку рухомого складу комунального підприємства «Електротранс» та підприємств інших форм власності, які здійснюють пасажирські перевезення на міських маршрутах, його готовність до роботи в осінньо-зимовий період, створити десятиденний запас паливно-мастильних матеріалів та забезпечити безперебійну роботу спеціальної техніки і обладнання для прибирання снігу та льоду на зупинках очікування громадського транспорту.

9. Департаменту освіти та науки, управлінню праці та соціального захисту населення, управлінню охорони здоров’я, управлінню молоді і спорту, управлінню культури і туризму до 30.10.2021 року заготовити в необхідній кількості протиожеледні матеріали для утримання в належному стані територій закладів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови М. Ваврищука, М. Кривака, заступника міського голови – директора департаменту інфраструктури міста В. Новачка.

Міський голова О. СИМЧИШИН