Додаток

до рішення виконавчого комітету

«27»05.2021 № 456

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов та додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн,  первісна,  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – міське комунальне підприємство по утримання нежитлових приміщень комунальної власності – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення на  вул. Кам’янецькій, 50  загальною площею 180,5 кв.м  /1 поверх житлового будинку/ АТ «Укрпошта»/ під відділення зв’язку/ з 01.10.2020 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.2021  6058935,22  1677381,85 | 16773,81  (без врахування індексу інфляції за травень 2021)  ІІ -50%- 8386,92  ІІІ – 8386,92 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення на  вул. Трудовій,11  загальною площею 345,5 кв.м  /1 поверх та підвал житлового будинку/ ПРАТ «Фірма Бакалія»  /магазин продовольчих товарів та магазин продовольчих товарів підакцизної групи, кафе, аптека, склад/з 28.02.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 18.05.2021  6138189,46  2216958,00 | 22169,58  (без врахування індексу інфляції за травень 2021)  ІІ - 50%- 1084,79  ІІІ – 11084,79 | так | - | - |
| 3 | Частина нежитлового  приміщення на вул. Проскурівській, 4/3  корисною площею 9,8 кв.м,  (загальною площею 17,3 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі/ ФОП Починок О.В./торгівля непродовольчими товарами/з 01.04.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім категорії 8 Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | станом на 30.04.2021  579 810,35  261673,19 | 2616,73  (без врахування індексу інфляції за травень 2021)  ІІ - 50%-1308,36  ІІІ –1308,36 | так | - | - |
| 4 | Нежитлове приміщення на  вул. Кам’янецькій, 74 корисною площею 6,6 кв.м, (загальною площею 8,1 кв.м)  /3 поверх нежитлової будівлі/ ГО «Подільське товариство»/розміщення громадської організації //з 30.01.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.2021  259363,72  63869,90 | 638,69  (без врахування індексу інфляції за травень 2021)  ІІ - 50%-319,35  ІІІ –319,35 | так | - |  |
| 5 | Нежитлове приміщення на  вул. Кам’янецькій, 74 корисною площею 32,9 кв.м, (загальною площею 40,5 кв.м)  /3 поверх нежитлової будівлі/ ГО «Подільське товариство»/розміщення громадської організації //з 30.01.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.2021  1296818,58  319349,46 | 3193,49  (без врахування індексу інфляції за травень 2021)  ІІ - 50%-5963,75  ІІІ –1596,75 | так | - |  |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

Директор міського комунального

підприємства по утриманню нежитлових

приміщень комунальної власності Д. ГОНЧАР