Додаток

до рішення виконавчого комітету

22.04.2021 № 358

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на 28.02.2021  первісна,  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – міське комунальне підприємство по утримання нежитлових приміщень комунальної власності –код 30579655 | | | | | | | | |  |
| 1. | Нежитлове приміщення на  вул. Проскурівській, 4/3  корисною площею 25,0 кв.м (загальною площею 44,2 кв.м)  /2 поверх нежитлової будівлі/ ФОП Нікуліна Л.В. /торгівля непродовольчими товарами /з 01.03.2021 р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій 8, 9, 11 | 5 років | 1 481 365,15  670 620,97 | 6706,21 (без врахування індексу інфляції за лютий 2021)  ІІ -50%- 3353,11  ІІІ – 3353,11 | так | - | - |
| 2. | Нежитлове приміщення на  вул. Інститутській, 5  корисною площею 15,2 кв.м,  (загальною площею 20,7 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі/  ФОП Марчук Н.В./пошиття товарів легкої промисловості /з 25.11.2020 р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій 8 | 5 років | 356 558,36  114 907,67 | 1149,08  (без врахування індексу інфляції за лютий 2021)  ІІ - 50%-574,54  ІІІ – 574,54 | так | - | - |
| 3. | Нежитлове приміщення на  вул. Інститутській, 5  корисною площею 35,7 кв.м,  (загальною площею 48,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі/  ФОП Марчук Н.В./пошиття товарів легкої промисловості /з 25.11.2020 р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій 8 | 5 років | 835 414,51  269228,10 | 2692,28  (без врахування індексу інфляції за лютий 2021)  ІІ - 50%-1346,14  ІІІ – 1346,14 | так | - | - |
| 4. | Нежитлове приміщення на  вул. Кам’янецькій, 2  корисною площею 44,5 кв.м,  (загальною площею 66,0 кв.м)  /3 поверх нежитлової будівлі/Місцевий осередок Українського козацтва Українське міське жіноче козацьке товариство/під офіс громадської організації, швейна майстерня/з 31.12.2020 р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій 8 | 5 років | 1 675 931,56  590 129,43 | 5901,29  (без врахування індексу інфляції за лютий 2021)  ІІ - 50%-2 950,65  ІІІ – 2 950,65 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Заступник директора департаменту

інфраструктури міста – начальник

управління житлової політики і майна Н. ВІТКОВСЬКА