Додаток

до рішення виконавчого комітету

« » \_\_\_\_\_\_\_2021 №

Перелік договорів оренди, які підлягають продовженню за результатами проведення аукціону

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ цільове призначення за яким використовувався об’єкт | Орендар | Балансоутримувач  ЄДРПОУ | Цільове призначення об’єкта /код обмеження | Строк оренди  (років) | Місячна орендна плата, грн.  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта в суборенду  так/ні | Стан  об’єкта | Культурна спадщина |
| 1. | Частина нежитлового приміщення на  вул. Молодіжній, 9 загальною площею 4,0 кв.м  /І поверх чотирьохповерхової нежитлової будівлі/  торгівля шкільним приладдям, книгами, газетами і журналами | Хмельницьке обласне товариство Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організації інвалідів України» | КП «ХМЛДЦ»  42980032 | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників та відвідувачів, а саме:  торгівля канцелярським приладдям | два роки і одинадцять місяців | 545,08  (без врахування індексу інфляції за січень 2021) | ні | задовільний | - |
| 2. | Нежитлове приміщення на вул. Проскурівській, 15 загальною площею 491,6 кв.м  /1 поверх двоповерхової нежитлової будівлі/ кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи та заклад громадського харчування, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи | ФОП  Гакало В.В. | МКП по УНПКВ  30579655 | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій 10, 15 | п’ять років | 52 044,57  (без врахування індексу інфляції за січень 2021) | так | задовільний | Так,  орендодавцю при укладені договору оренди врахувати особливості передачі в оренду пам’яток культурної спадщини |
| 3. | Нежитлове приміщення на вул. Перемоги, 9  корисною площею 12,8 кв.м (загальною площею 13,7 кв.м)  /І поверх трьохповерхової нежитлової будівлі/  реалізація шкільного приладдя та торгівля продовольчими товарами | ФОП  Родіна Г.В. | Хмельницький НВК № 4  22787118 | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників  та відвідувачів, а саме:  реалізація шкільного приладдя та торгівля продовольчими товарами | п’ять років | 236,00  (без врахування індексу інфляції за січень 2021) | ні | задовільний | - |
| 4. | Нежитлове приміщення на вул. Госпітальній, 8 загальною площею  78,5 кв.м  /одноповерхова нежитлова будівля магазину/ торгівля продовольчими товарами та продовольчими товарами підакцизної групи | ТОВ «Кудряночка» | МКП по УНПКВ  30579655 | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | п’ять років | 3103,01  (без врахування індексу інфляції за січень 2021) | так | задовільний | - |
| 5. | Нежитлове приміщення на вул. Проскурівського підпілля, 125/1  корисною площею 172,3 кв.м (загальною площею 211,4 кв.м)  /2 поверх трьохповерхової нежитлової будівлі /робота танцювального колективу для дітей та юнацтва з погодинною оплатою | ФОП  Горобець Н.В. | Хмельницька  СЗШ І-ІІІ ст.  № 15  22765625 | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників та відвідувачів, а саме: робота танцювального колективу для дітей та юнацтва з погодинною оплатою | п’ять років | 1012,18  (без врахування індексу інфляції за лютий 2021) | ні | задовільний | - |
| 6. | Нежитлове приміщення на вул. Подільській, 54  корисною площею 24,9 кв.м (загальною площею 27,9 кв.м)  /3 поверх чотирьохповерхової нежитлової будівлі /аптечний пункт | ТОВ «Хмельницька міська перша аптека» | КП «ХМЛДЦ»  42980032 | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників та  відвідувачів, а саме:  аптечний пункт | п’ять років | 3 669,86  (без врахування індексу інфляції за лютий 2021) | ні | задовільний | - |
| 7. | Нежитлове приміщення на вул. Проскурівській, 60/1 корисною площею 27,6 кв.м (загальною площею 44,8 кв.м)  /5 поверх п’ятиповерхової нежитлової будівлі /розміщення громадської організації | Громадська організація  «Українське козацтво Хмельниччини» | МКП по УНПКВ  30579655 | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8 | п’ять років | 806,18  (без врахування індексу інфляції за січень, лютий 2021) | ні | задовільний | - |
| 8. | Нежитлове приміщення на вул. Інститутській, 5 корисною площею 27,5 кв.м (загальною площею 36,9 кв.м)  /в цокольному поверсі чотирьохповерхової нежитлової будівлі /майстерня з ремонту духових музичних інструментів | ФОП  Пархомчук Ю.С. | МКП по УНПКВ  30579655 | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8 | п’ять років | 600,67  (без врахування індексу інфляції за січень, лютий 2021) | так | задовільний | - |
| 9. | Нежитлове приміщення на вул. Прибузькій, 2 загальною площею 90,0 кв.м  /1 поверх триповерхової добудови до дев’ятиповерхового житлового будинку /надання медичних послуг | ФОП  Костьолко А.А. | МКП по УНПКВ  30579655 | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | п’ять років | 7060,21  (без врахування індексу інфляції за січень, лютий 2021) | так | задовільний | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Заступник директора департаменту

інфраструктури міста – начальник

управління житлової політики і майна Н. ВІТКОВСЬКА