



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

Про припинення права користування
земельними ділянками, затвердження
технічних документів із землеустрою і
проекту землеустрою, надання земельних
ділянок в оренду та власність громадянам

Розглянувши пропозицію постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 73 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 35 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у спільну сумісну власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3);

3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 5).

5. Гаражному кооперативу «Співдружність» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельних ділянок та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	Гаражне товариство «Співдружність» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 278 6810100000:29:002:0678	24	ЗАГУРНА Валентина Станіславівна ... м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 278 6810100000:29:002:0678 свідectво про право особистої власності на гараж від 20.11.1992 лист управління архітектури та містобудування від 23.03.2021 №816/03-20 право власності зареєстроване 20.11.1992 в Хмельницькому обласному об'єднаному бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі №5 за р/н5-278	24
2.	Гаражне товариство «Співдружність» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив	24	СЕРГЄЄВ Олександр Петрович ... м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4,	24

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
		«Співдружність», бокс 156 6810100000:29:002:0649		гаражний кооператив «Співдружність», бокс 156 6810100000:29:002:0649 свідectво про право на спадщину за заповітом від 18.12.2015 за р/н4220 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.12.2015 інд/н50219658 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 809967868101	
3.	Гаражне товариство «Співдружність» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 257 6810100000:29:002:0677	25	ДУЛІМОВ Олег Борисович ... м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 257 6810100000:29:002:0677 свідectво про право на спадщину за заповітом від 21.02.2025 за р/н400 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.02.2025 інд/н414569798 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3091793968040	25

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельних ділянок та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	Гаражне товариство «Співдружність» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 589/2 6810100000:29:002:0723	35	ВОЙТОВИЧ Валерій Пилипович ... ВОЙТОВИЧ Аліна Анатоліївна ... м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 589/2 6810100000:29:002:0723 договір купівлі-продажу гаража від 27.05.2008 за р/н1467 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.06.2008 №19197785 довідка управління архітектури та містобудування від 28.05.2025 №В/1852-01-25 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 23363713	35

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2025 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	КОЗИРЕВИЧ Ганна Олексіївна	м. Хмельницький, вул. Костя Місевича, 26 6810100000:20:005:0401	1000	ухвала Хмельницького міськрайонного суду від 27.10.2023 (справа №686/17553/20) витяг з Державного реєстру речових прав від 29.01.2024 інд/н363612896 договір купівлі продажу 31/50 частки в праві власності на житловий будинок з господарськими будівлями від 13.02.2025 за р/н189 витяг з Державного реєстру речових прав від 13.02.2025 інд/н413159093 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1859824768101
2.	КОВАЛЬЧУК Галина Сергіївна	м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 77/2 6810100000:01:006:0354	522	договір дарування житлового будинку від 22.06.2023 за р/н4573 витяг з Державного реєстру речових прав від 22.06.2023 інд/н336661901 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2711757268040
3.	ЯЦЮК Діана Олегівна	м. Хмельницький, вул. Цегельна, 43 6810100000:26:001:0211	507	договір купівлі-продажу від 21.05.2025 за р/н947 витяг з Державного реєстру речових прав від 21.05.2025 інд/н427887127 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3087051768040
4.	МАЛАШЕНКО Тетяна Миколаївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Велика Калинівка,	2500	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 28.04.1995 за р/н 2-638, зареєстроване в Хмельницькому БТІ 06.12.1996 в реєстрову книгу

№ з/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
		вул. Мар'янівська, 4 6825085100:04:003:0106		№1 за р/н 23 договір купівлі-продажу частини житлового будинку від 16.11.2015 р/н 3-2993 витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.11.2015 інд. № 47672194 довідка старости старостинського округу з центром у селі Олешин від 10.06.2025 № М/84-19-15
5.	БЕРНАТ Віктор Антонович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Колибань, вул. Івана Франка, 31-А 6825083300:05:001:0102	2400	договір від 05.12.1991 за р/н 72 право власності зареєстровано в Хмельницькому обласному об'єднаному БТІ 11.12.1991 в реєстрову книгу № 1 за р/н 244 довідка старости старостинського округу з центром у селі Копистин від 29.01.2025 № 22

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2025 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ЛІГУЛЬЧАК Віталій Миколайович	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 22/3, бокс 5 6810100000:03:003:0122	24	договір дарування гаража від 19.05.2025 за р/н886 витяг з Державного реєстру речових прав від 19.05.2025 інд/н427579597 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3141807268040
2.	ПАВЛИК Валентин Олексійович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок Д, бокс 42 6810100000:16:001:0513	22	договір купівлі-продажу гаража від 06.07.2022 за р/н5231 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2022 інд/н304335134 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2375077768101
3.	КАЩЕН Олег Вікторович	м. Хмельницький, прв. Малиновий, 10, гаражний кооператив «Піонерський», блок 4, бокс 39 6810100000:04:004:0874	28	договір купівлі-продажу гаража від 28.03.2025 за р/н692 витяг з Державного реєстру речових прав від 28.03.2025 інд/н420101462 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3062933468040
4.	БОНДАР Тетяна Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 12Г, гаражний кооператив «Озерний-6», блок В, бокс 10 6810100000:17:001:0399	21	договір купівлі-продажу від 13.03.2025 за р/н60 витяг з Державного реєстру речових прав від 13.03.2025 інд/н417782590 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1288100168101

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
5.	ЛОЗІНСЬКИЙ Геннадій Петрович	м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14А, гаражний кооператив «Хутровик», блок 2, бокс 37, 30 6810100000:11:001:0370	27	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.10.2009 (серія САС692246) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.10.2009 №24060277 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 28470519 свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.10.2009 (серія САС692247) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.10.2009 №24060597 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 28470770
6.	БОНДАР Микола Павлович	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 9, бокс 24 6810100000:24:002:0775	24	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.12.2004 (серія САА №236808) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.12.2004 №5889739 лист управління архітектури та містобудування від 03.04.2025 №Б/1129-01-25 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 9110380
7.	ДАШЕВСЬКА Віра Дмитрівна	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 20, бокс 18 6810100000:24:002:0772	26	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 04.11.2008 (серія САС №006787) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.12.2008 №20804371 лист управління архітектури та містобудування від 03.04.2025 №Д/1128-01-25 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 25292250
8.	КОВАЛЬЧУК-ШКОЛЯР Галина Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок Д, бокс 20 6810100000:16:001:0573	21	свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.12.2021 за р/н3876 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2021 інд/н291829417 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2541767268040

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м²	Підстава
9.	САВІЦЬКА Тетяна Василівна	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 14, бокс 55 6810100000:24:002:0771	22	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 08.11.2007 (серія САВ №378919) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.11.2007 №16583539 лист управління архітектури та містобудування від 03.04.2025 №С/1130-01-25 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 20950274

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	КІМ Наталія Йосипівна	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 26, бокс 10 6810100000:24:002:0782	34	рішення 50-ої сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2025 №33 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 18.12.2014 №13	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬКА