



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

Про розгляд звернення ТОВ «Торговий дом «Тісса»

До Хмельницької міської ради 05.08.2020 №04-001-2725 надійшло звернення від ТОВ «Торговий дом «Тісса» щодо поновлення договору оренди землі, що укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Торговий дом «Тісса» від 31.05.2012 №681010004000571 щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2 під речовий ринок та складські приміщення, з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 22.05.2015 № 586/02 та від 09.06.2016 № 1206/02. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 09.06.2016 № 1206/02 терміном на три роки до 08.09.2020.

Відповідно ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами, укладеного з ТОВ «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м.кв. в тому числі ділянка № 1 – 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 – 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2.

На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «Торговий дом «Тісса» в поновленні договору оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами, щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 – 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 – 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2

2. Договір оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2 під речовий ринок та складські приміщення не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 08.09.2020, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

3. Надіслати лист-заперечення на адресу ТОВ «Торговий дом «Тісса» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 31.05.2012 №681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та

товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки площею загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022 по вул. Львівське шосе, 2.

4. Надіслати ТОВ «Торговий дом «Тісса» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 2 загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка №2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022.

5. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка №1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка №2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих ТОВ «Торговий дом «Тісса» умовах.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А.Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН