



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок та втрату чинності пункту рішення міської ради

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Визнати пункт 3 додатку 1 рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №53 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Грігоришена А. І.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гагаріна, 37/2, площею 2632 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0542 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
3. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гагаріна, 37, площею 1943 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0143 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
4. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гагаріна, 35, площею 8338 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0702 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

5. Надати юридичним та фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

6. Надати юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок згідно з додатком 2.

7. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 3.

8. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Садівниче товариство «Радуга»	м. Хмельницький	Для обслуговування трансформаторної підстанції (довідка від 12.10.2020 №12) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	26
2.	Садівниче товариство «Берізка»	м. Хмельницький	Для обслуговування трансформаторної підстанції (довідка від 23.11.2020 №31) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	15
3.	Біда Олександр Григорович	м. Хмельницький, вул. Трембовецької, 51/1	Для обслуговування двоповерхового нежитлового приміщення (рішення суду від 03.12.2007 справа №2-7710-07) Категорія земель - землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	293

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Корао»	м. Хмельницький вул. Грушевського, 57-А	Для обслуговування магазину (договір купівлі-продажу від 25.03.2020 р/н 383, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 530750668101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	55
5.	Грігоришен Андрій Іванович	м. Хмельницький, вул. Качинського Леха, 1/1	Для обслуговування 52/100 частин нежитлового приміщення (договір дарування від 10.03.2011 р/н 527) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	845
6.	Іноземцева Валентина Леонідівна	м. Хмельницький, вул. Якова Гальчевського, 1	Для обслуговування будівлі санбойні (договір дарування від 22.03.2010 р/н 497, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1830160168101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2693

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю – фірма «Варанта»	м. Хмельницький, вул. Соборна, 11	Під промтоварний магазин (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ №000083, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №558 від 19.05.1997) Категорія земель - землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)	119
2.	Приватне акціонерне товариство «Хмельницький завод ковальсько-пресового устаткування «Пригма-Прес»	м. Хмельницький, вул. Правди, 6	Під виробничу базу (територія існуючого заводу) (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ №002704, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1231 від 29.12.2001) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	29356

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
земельних ділянок, щодо яких здійснюється поділ

№ № п/п	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 6810100000:17:002:0028 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	14987, в т.ч. діл. № 1 - 12130, діл. № 2 - 2857	02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
2.	вул. Озерна, 20 6810100000:16:007:0112 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	10479, в т.ч. діл. № 1 - 4495, діл. № 2 - 5984	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕЄВА