



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати юридичній та фізичним особам дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Надати юридичній особі акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4-Е, площею 500 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0175, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Надати юридичній особі комунальному підприємству «Парки і сквери» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Хмельницькому між вул. Свободи та вул. Старокостянтинівське шосе, площею 36974 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0195, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Платинумбуд» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Подільській, 10/1А, площею 373 м², кадастровий номер 6810100000:01:004:0430, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

5. Припинити юридичній особі ПРАТ «Авіас Плюс» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6161 га по вул. Купріна, 54/1 у м. Хмельницькому в зв'язку з відчуженням майна згідно клопотання ПРАТ «Авіас Плюс».

6. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Немирів-Ойл» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 11/3 площею 5000 м² кадастровий номер 6810100000:04:001:0001 зі зміною цільового призначення з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови» на «12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

7. Надати юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок згідно з додатком 2.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа, м ² |
|-------|---|--|---|--|-----------------------|
| 1. | Приватне підприємство «Санторіні», Володичев Володимир Дмитрович, Мазур Ірина Віталіївна, Оборонков Анатолій Іванович, Поворозник Андрій Остапович, Пендилюк Олександр Володимирович | м. Хмельницький, вул. Пілотська | Для обслуговування нежитлових приміщень та виробничо-складських приміщень (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.08.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1887450168101, договір купівлі-продажу від 10.04.2009 р/н 1809, договір про поділ нерухомого майна від 11.12.2019 р/н 1201 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1986521168101, 1986456468101, договір про поділ нерухомого майна від 06.10.2008 р/н 7886, договір дарування від 30.12.2011 р/н 8023, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 03.08.2020 р/н 2043 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1808397268101). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 6690 |
| 2. | Приватна виробничо-комерційна фірма «Поступ» | м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57 | для обслуговування добудови із легких металоконструкцій торгового залу аптеки до приміщення фірми (свідоцтво про право власності САВ №612937 від 16.02.2009) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської | 40 |

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа, м ² |
|-------|----------------------------------|--------------------------------------|---|--|-----------------------|
| | | | | забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | |
| 3. | Сапіжак Аліна Богданівна | м. Хмельницький, прс. Миру, 99/5 | для обслуговування будівлі цеху, будівлі складських приміщень та складу-сховища №5 (договір дарування нежитлового приміщення від 07.05.2008 р/н 2365, договір купівлі-продажу складу-сховища від 29.10.2002 р/н 6063) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 5918 |

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

| № п/п | Назва юридичних осіб | Місце розташування земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа, м ² |
|-------|---|--|---|--|-----------------------|
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «Трансприлад» | м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34 | Для обслуговування нежитлового приміщення (державний акт на право постійного користування землею серія II-XM №002739 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1250 від 29.12.2001) Категорія земель - землі житлової та громадської забудови | 03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 229 |
| 2. | Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради | м. Хмельницький, район вул. Перемоги та вул. Свободи | Під облаштування зеленої зони «Заріччя» (державний акт на право постійного користування землею серія II-XM №002758, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1243 від 29.12.2001) Категорія земель - землі природно-заповідного фонду | 18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 43421 |

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА