



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м.Хмельницький

Про укладення договору оренди  
землі на новий строк

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти на новий строк договір оренди землі з ТОВ «Гранд-Палас» по вул. Подільській, 115 загальною площею 4200 м<sup>2</sup>, в т. ч. діл. №1 – 356 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:003:0228), діл. №2 – 340 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:003:0355), діл. №3 – 274 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:003:0354), діл. №4 – 387 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:003:0356), діл. №5 – 7 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:003:0353), для будівництва першої черги 72-х квартирних житлового будинку з 4-х квартирним пентхаусом та торгівельними приміщеннями (сектор А); другої черги-16-ти поверхового будинку для офісних та готельних приміщень (секція Б); третьої черги-72-х квартирних житлового будинку з чотирьохквартирним пентхаусом та торгівельними приміщеннями (секція В) терміном на 1 рік.

2. Юридичній особі надати документи, необхідні для укладання договору оренди землі у чотирьохмісячний термін (від дати прийняття даного рішення).

2.1. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи під час розрахунку орендної плати за землю застосовувати коефіцієнт кратності 12 на термін один рік з дня державної реєстрації права оренди для орендарів, які у термін, визначений рішенням міської ради, не надали документи, необхідні для укладання договору оренди землі, за виключенням випадків, коли документи не були подані не з вини орендаря.

3. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука та управління земельних ресурсів та земельної реформи.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

С. БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА