



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Зінькова В.І., ТОВ «Проскурівінвест», Плейзор Р.М., Рогатюка В.В., Рогатюк В.Г., ПП «Укрбудсервіс Поділля», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. по вул. Львівське шосе, 63/8, с. Шаровечка, Хмельницький район, Хмельницька область, площею 3000 м² (кадастровий номер 6825089600:03:006:1020) для обслуговування кафе та шести однотипних будівель, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій;

1.2. по вул. Проскурівській, 79 площею 2125 м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0049) для обслуговування нежитлової будівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. вул. Чорновола, 120, площею 7889 м² (кадастровий номер 6810100000:05:004:0150) для обслуговування корпусу допоміжних цехів літ. «В-2» по вул. Чорновола, 120/1, трансформаторної підстанції та приміщення будівлі УВЗП по вул. Чорновола, 120, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.4. по вул. Західно-Окружній, 39/1 площею 1500 м² (кадастровий номер 6810100000:11:001:0107) для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні та під незавершене будівництво ресторану та готелю III-розряду, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.5. по вул. Західно-Окружній, 39/1 площею 380 м² (кадастровий номер 6810100000:11:001:0333) для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.6. по вул. Грушевського, 93 площею 645 м² (кадастровий номер 6810100000:01:009:0159) для обслуговування нежитлової будівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА