



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про погодження концепції індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб» та внесення змін в договір оренди землі

Розглянувши клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Будзалізобетон», пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про індустріальні парки», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Погодити Концепцію індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб», що додається, ініціатором створення якого є приватне виробничо-комерційне підприємство «Будзалізобетон» на земельних ділянках з кадастровими номерами 6825083300:07:001:1573 та 6825083300:07:001:0010.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 109 від 01.10.2020 (із змінами внесеними додатковою угодою від 25.10.2022 № 429/02), доповнивши пункт 5.2.2. підпунктами наступного змісту: « - орендар має право, на земельній ділянці, створювати індустріальні парки в порядку встановленому Законом України «Про індустріальні парки; - в установленому законодавством порядку зводити будівлі і споруди на підставі державних стандартів, норм та правил, регіональних і місцевих правил забудови, а також з дотриманням містобудівної та проектної документації, які погоджено згідно із встановленим порядком», відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Будзалізобетон».

3. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

4. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука, Управління земельних ресурсів та Управління економіки.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН