



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Коновальця, 11, площею 2500 м², кадастровий номер 6810100000:03:002:0076 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 7/1, площею 6400 м², кадастровий номер 6810100000:16:006:0029 з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

3. Затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно з додатком.

4. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 6810100000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м², на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-685.

4.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на

встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 681010000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-685 терміном на 3 роки.

4.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Зарічанській, 52 кадастровий номер 681010000:03:005:0137 площею 65 м² із загальної площі 9200 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м², на яку поширюється право сервіту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-806.

5.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-806 терміном на 3 роки.

5.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Мирного, 7/1 кадастровий номер 681010000:16:006:0029 площею 62 м² із загальної площі 6400 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Погодити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м², на яку поширюється право сервіту для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-812.

6.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м² для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції КТП-812 терміном на 3 роки.

6.2. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Коновальця, 11 кадастровий номер 681010000:03:002:0076 площею 26 м² із загальної площі 2500 м² в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Зареєструвати право платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку в установленому законом порядку.

8. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

9. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЦУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕСВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № ___

СПИСОК
юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок

| № п\п | Назва юридичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа, м ² |
|-------|---------------------------------------|--|---|--|-----------------------|
| 1. | Хмельницький національний університет | м. Хмельницький, вул. Інститутська, 7/1-Б 6810100000:09:006:0284 | під складське приміщення (рішення п'ятдесятої сесії міської ради від 27.05.2015 №36, наказ Міністерства освіти та науки України від 19.05.2016 №539, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1048544968101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1142 |

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕСВА