



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичній та фізичній особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридична та фізична особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № _____

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Свободи, 57/2, 6810100000:01:007:0067	Договір оренди №040974200190 від 21.09.2009	124	на 10 років
2.	Дочірнє підприємство «Оріт»	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122, 6810100000:29:002:0205, 6810100000:29:002:0206	Договір оренди №191/01 від 18.07.2017	10072, в т. ч.: діл. № 1 – 2581, діл. № 2 – 7491,	на 10 років
3.	Дочірнє підприємство «Оріт», Зінчук Наталія Василівна	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122, вул. Кам'янецька, 122/1, 6810100000:29:003:0231	Договір оренди №258/01 від 18.09.2017	2186	на 10 років
4.	Підприємство «Автомотоловитель» Хмельницької обласної організації Всеукраїнської спілки автомобілістів	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, 6810100000:01:008:0480	Договір оренди №494-01-2014/5458284 від 24.04.2014	93	на 3 роки
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля»	м. Хмельницький, вул. Шевченка, 41, 6810100000:01:005:0324, 6810100000:01:005:0325	Договір оренди №479/01 від 27.12.2018	4409, в т. ч.: діл. № 1 – 4138, діл. № 2 – 271	на 3 роки
6.	Голінко Володимир Іванович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 34/1, гаражний кооператив «Ключ-13», блок 1а, бокс 1, 6810100000:16:006:0129	Договір оренди №354-01-2014/4402467 від 25.01.2014	27	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
7.	Калайда Наталія Аркадіївна	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13, 6810100000:29:002:0018	Договір оренди №7/01 від 04.07.2014	3050	на 10 років
8.	Рій Віктор Петрович	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 3/1, 6810100000:02:003:0327	Договір оренди №437-01-2014/4952806 від 12.03.2014	193	на 10 років
9.	Федорук Уляна Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Володимира Атамана 6810100000:28:002:0690	Договір оренди №114/01 від 16.03.2020	500	на 5 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА