



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про поновлення договору оренди
землі № 502 від 18.06.2012

З метою врегулювання орендних відносин щодо земельної ділянки яка розташована за межами населеного пункту с. Копистин, орендодавцем якого було визначено Хмельницьку районну державну адміністрацію, а згідно додаткового договору № 168/57-18-ДО – Головне управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, повноваження яких щодо розпорядження земельними ділянками припинені у зв'язку із переходом земель із державної власності в комунальну власність, в результаті прийняття Хмельницькою міською радою рішення № 22 від 08.12.2020 (із внесеними змінами та доповненнями) «Про початок реорганізації сільських рад шляхом приєднання до Хмельницької міської ради», рішення 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 81 (із внесеними змінами та доповненнями) «Про затвердження передавальних актів сільських рад, які приєдналися до Хмельницької міської ради», відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 727-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Хмельницької області», розглянувши звернення Гуменюк Р. В., пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 № 1423-ІХ, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки № 502 від 18.06.2012 (із змінами внесеними додатковим договором № 168/57-18-ДО), розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 19,1617 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0063, що укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гуменюк Раїсою Володимирівною, терміном на 1 рік, шляхом укладання договору оренди землі.

2. Визначити орендодавцем земельної ділянки, розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 19,1617 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0063 - Хмельницьку міську раду.

3. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

5. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА