



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

---

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок шляхом  
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП»	м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 8/5, 6810100000:09:004:0061	Договір оренди №734/01 від 28.07.2015	160	на 10 років
2.	Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП»	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 16 6810100000:03:002:0003	Договір оренди №733/01 від 28.07.2015	132	на 10 років
3.	Приватне акціонерне товариство «Київстар»	м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36, 6810100000:01:009:0063	Договір оренди №040974200348 від 24.12.2009	851	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Екопласт»	м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1-Д, 6810100000:16:007:0432	Договір оренди №226/01 від 26.11.2014	1867	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мрія забудовника»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 31/1, 6810100000:05:002:0018	Договір оренди №681010004000448 від 12.04.2012	3134	на 10 років
6.	Товариство з додатковою відповідальністю «Продес»	м. Хмельницький, вул. Інститутська, 10 6810100000:09:003:0022 6810100000:09:003:0007	Договір оренди №275/01 від 31.12.2014	90, в т.ч.: діл. № 1 – 33, діл. № 2 – 57	на 10 років
7.	Бабельський Володимир Петрович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/1а, 6810100000:29:004:0122	Договір оренди №681010004000414 від 05.04.2012	1500	на 10 років
8.	Брушнівський Володимир Михайлович	м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 8, 6810100000:10:001:0225	Договір оренди №040974200043 від 04.03.2009	45	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
9.	Горчинський Василь Васильович	м. Хмельницький, вул. Франка, 19, 6810100000:07:001:0286	Договір оренди №958/01 від 19.11.2015	73	на 10 років
10.	Лиса Юлія Йосипівна	м. Хмельницький, вул. Саварчука, 6810100000:02:003:0296	Договір оренди №278/01 від 31.12.2014	401	на 5 років
11.	Мегега Леонід Володимирович	м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 16а, 6810100000:03:006:0068	Договір оренди №681010004000892 від 22.10.2012	759	на 5 років
12.	Мельник Олександр Петрович	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/5Г, 6810100000:14:002:0248	Договір оренди №222/01 від 26.11.2014	520	на 10 років
13.	Микитюк Василь Васильович	м. Хмельницький, вул. Вигодовського, 6810100000:28:001:0678	Договір оренди №223/01 від 26.11.2014	780	на 5 років
14.	Паленко Тетяна Анатоліївна	м. Хмельницький, прв. 1-й Мирний, 20/2, 6810100000:16:007:0013	Договір оренди №040974200347 від 23.12.2009	641	на 10 років
15.	Федорчук Ада Степанівна	м. Хмельницький, вул. Заводська, 46, 6810100000:04:005:0038, 6810100000:04:005:0039	Договір оренди №040974200430 від 31.12.2009	847, в т. ч.: діл. №1 – 465, діл. №2 – 382	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА