



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

---

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельних сервітутів, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельних сервітутів, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 281/01 від 03.10.2017 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування навчального закладу.» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Олійник Наталії Георгіївни.

2. Затвердити юридичній та фізичним особам технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 1.

3. Припинити право користування земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 2.

4. Надати фізичним та юридичній особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 3.

5. Припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 243/01 від 28.05.2021, № 465/01 від 11.12.2023 та надати земельні ділянки в оренду фізичним та юридичним особам згідно з додатком 4.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 5.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі згідно з додатком 6.

8. Надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 7.

9. Надати фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення земельного сервітуту згідно з додатком 8.

9.1. Фізичні особи, зазначені в додатку, повинні розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

9.2. У разі невиконання вимог п.9.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

10. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна компанія «Мега» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/2-А площею 6218 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:007:0728 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

11. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна компанія «Мега» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/2-А площею 8535 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:007:0727 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 3/2-Б площею 576 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Степана Бандери площею 6400 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:005:0072 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

14. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Заріччя-2008» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/2 площею 220 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:008:0036 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

15. Затвердити Хмельницькій обласній організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112-А площею 3138 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003 та площею 3462 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:005:0002 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

16. Затвердити фізичній особі Семенюк Сергію Олеговичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район,

с. Копистин площею 4000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825083300:10:007:0001 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення» на землі «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови».

17. Затвердити фізичній особі Семенюк Олені Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Копистин площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825083300:10:007:0016 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення» на землі «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови».

18. Затвердити фізичній особі Семенюк Олені Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Копистин площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825083300:10:007:0018 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.03 – для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення» на землі «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови».

19. Затвердити Хмельницькій обласній організації громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112-А площею 3138 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:005:0003 та площею 3462 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:005:0002 зі зміною цільового призначення в межах категорія земель житлової та громадської забудови з «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» на землі «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

20. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Сканмед» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 площею 255 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:003:0628 для використання проїздів, проходів до приміщення, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

20.1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Сканмед» згоду на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 площею 255 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:003:0628 для використання проїздів, проходів до приміщення, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

20.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 площею 255 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:003:0628 для використання проїздів, проходів до приміщення, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови терміном на 3 роки.

20.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 площею 255 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:003:0628 для використання проїздів, проходів до приміщення, цільове призначення – 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, категорія земель - землі житлової та громадської забудови в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

21. Затвердити фізичній особі Соха Віктору Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку

за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 площею 381 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:007:0223 для використання автостоянки для автомобілів до приміщення по вул. Зарічанській, 13/1, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

21.1. Надати фізичній особі Соха Віктору Івановичу згоду на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 площею 381 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:007:0223 для використання автостоянки для автомобілів до приміщення по вул. Зарічанській, 13/1, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

21.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 площею 381 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:007:0223 для використання автостоянки для автомобілів до приміщення по вул. Зарічанській, 13/1, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 3 роки.

21.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 площею 381 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:007:0223 для використання автостоянки для автомобілів до приміщення по вул. Зарічанській, 13/1, цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

22. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 231 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:003:0215 по вул. Заводська, 11/1-А, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення та категорії земель з «категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

23. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1723 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:001:0119 по вул. Львівське шосе, 14, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

24. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2412 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6825082400:01:002:0626 по вул. Гавришка, 63, що у с. Давидківці Хмельницького району, Хмельницької області, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

25. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у

відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:007:0188, що розташована м. Хмельницький, вул. Івана Франка, 26/1, а саме виправлення категорії земель з «землі сільськогосподарського призначення», код КВЦПЗ «01.11» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови» код КВЦПЗ « 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

26. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 22, 23, 24, 25 даного рішення у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.

27. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України.

27.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

28. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

29. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

30. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками, право земельного сервітуту в установленому законом порядку.

31. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

32. Юридичні та фізичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

33. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

34. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

35. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м <sup>2</sup>	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м <sup>2</sup>	Код класифікації видів цільового призначення земель	Підстава та категорія земель
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» Хамула Андрій Миколайович Мельник Сергій Васильович	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0747	1815	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0838	73	13.01 – для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій	Рішення позачергової тридцять дев’ятої сесії міської ради від 02.05.2024 № 49. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
				м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0837	49		
				м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0839	1693		

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

### СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м <sup>2</sup>	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>
1.	Хмельницька обласна рада	м. Хмельницький вул. Пилипчука, 41 6810100000:01:007:0173	9271	Хмельницький обласний центр фізичного виховання учнівської молоді для обслуговування будівлі головного корпусу, будівлі складів та гаражів по вул. Пилипчука, 41 (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2969000968040, 2969053868040) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	9271
2.	Хмельницька обласна рада	м. Хмельницький вул. Шевченка, 46 6810100000:01:007:0139	2153	Комунальний заклад «Хмельницький обласний центр цифровізації соціальної сфери» для обслуговування приміщення обласного центру здоров'я по вул. Шевченка, 46 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2948213368040) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2153

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м <sup>2</sup>	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>
3.	Хмельницький обласний центр зайнятості	м. Хмельницький прв. Кам'янецький, 4 6810100000:29:003:0330	70	в запас міста		
4.	Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»	м. Хмельницький вул. Львівське шосе, 14 6810100000:09:001:0119	1723	в запас міста		

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА



СПИСОК  
фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Шепель Микола Павлович	м. Хмельницький вул. Качинського, 1/1 6810100000:10:001:0816	для обслуговування 52/100 нежитлової будівлі по вул. Качинського, 1/1 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2897055768040) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	845	на 10 років
2.	Гнатишак Ігор Романович	м. Хмельницький вул. Трудова, 25 6810100000:06:001:0017	під незавершене будівництво виробничої бази по вул. Трудовій, 25 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1979926268101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	8400	на 3 роки
3.	Гнатишак Ігор Романович Чалюк Олег Олександрович Марущак Наталія Анатоліївна	м. Хмельницький вул. Шухевича, 122/9 6810100000:15:001:0077	для обслуговування виробничого приміщення по відновленню автозапчастин по вул. Шухевича, 122/9 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2211876268101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2031	на 10 років

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
4.	Ящишен Михайло Олександрович Аветян Георгій Рафікович	м. Хмельницький вул. Шухевича, 18 6810100000:14:002:0068	для обслуговування міні – ковбасного цеху по переробці м'яса та риби з добудовою допоміжних приміщень по вул. Шухевича, 18 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2287924068101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1665	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Західний регіон»	м. Хмельницький вул. Заводська, 59 6810100000:04:005:0175	для обслуговування вагової будки з 30-тонною автовагою по вул. Заводській, 59 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1535908368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	893	на 10 років
6.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область Хмельницький район с. Черепова 6825085100:07:004:0001	для обслуговування ПС 35/10 кВ «Черепова» (довідка від 05.08.2024) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	600	на 3 роки

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

### СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м <sup>2</sup>	Назва фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Відлацький Віктор Анатолійович	м. Хмельницький вул. Гетьманська, 31/3 6810100000:17:004:0086	304	Соколов Олександр Володимирович для обслуговування житлового будинку по вул. Гетьманській, 31/3 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2117263568101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.07 – для іншої житлової забудови	304	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Октант-Центр»	м. Хмельницький вул. Озерна, 20 6810100000:16:007:0824	924	Товариство з обмеженою відповідальністю «Технопроект 21» для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Озерній, 20 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1778689268101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	924	на 10 років

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м <sup>2</sup>	Назва фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Термін оренди
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» Хамула Андрій Миколайович Мельник Сергій Васильович	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0839	1693	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» для обслуговування виробничої будівлі диспетчерської по вул. Геологів, 10-В (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2707904068040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	13.01 – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1693	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» Хамула Андрій Миколайович Мельник Сергій Васильович	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0838	73	Хамула Андрій Миколайович для обслуговування виробничої будівлі диспетчерської по вул. Геологів, 10-А (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2707779268040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	13.01 – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	73	на 10 років

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м <sup>2</sup>	Назва фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Термін оренди
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» Хамула Андрій Миколайович Мельник Сергій Васильович	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0837	49	Мельник Сергій Васильович для обслуговування виробничої будівлі диспетчерської по вул. Геологів, 10-Б (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2707864868040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	13.01 – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	49	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК  
юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»	м. Хмельницький вул. Чорновола, 112-А, 6810100000:05:004:0154	для обслуговування нежитлової будівлі (рішення тридцять п'ятої сесії міської ради від 10.11.2023 № 85, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2628474568040, довідка МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» від 05.06.2023 № 915/05 ) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.12 – для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	304

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК  
фізичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Соха Віктор Іванович	м. Хмельницький вул. Зарічанська, 13/1, 6810100000:03:007:0224	для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки автомобілів (рішення сорок першої сесії міської ради від 14.06.2024 № 84, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2439420868101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	260	на 10 років

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

**СПИСОК**  
юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада с. Давидківці вул. Гавришка, 63 6825082400:01:002:0626	для обслуговування будинку сільської ради (рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.03.2021 № 287) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	2412

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА



СПИСОК  
фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
з метою встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Польний Дмитро Володимирович Флінта Андрій Олександрович	м. Хмельницький вул. Трудова, 9/2-А	12.13 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	під благоустрій території та влаштування пожежного проїзду	1928
2.	Баталюк Ольга Іванівна	м. Хмельницький вул. Болбочана	03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	під влаштування пішохідної зони	495

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА