



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про непоновлення договору оренди
земельної ділянки приватному
підприємству «Будцентр Поділля»

Між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» було укладено договір оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки), кадастровий номер 6810100000:25:002:0352 з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02. Даний договір був поновлений рішенням шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43 терміном на три роки до 15.06.2020, проте додаткова угода про поновлення зазначеного договору оренди між приватним підприємством «Будцентр Поділля» та Хмельницькою міською радою не укладалась.

Відповідно ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди, договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами, укладеного з приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352. На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352 не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 15.06.2020, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу приватного підприємства «Будцентр Поділля» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 № 681010004000763

та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352.

3. Надіслати приватному підприємству «Будцентр Поділля» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. П'ятисотенниць, 1 площею 400 кв.м.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих приватним підприємством «Будцентр Поділля» умовах.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Заступник міського голови

В. ГОНЧАРУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. КВЕТКО

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. ЧОРНІЄВИЧ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА