



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній та фізичній особам згідно з додатком.
2. Погодити фізичній особі Шевчук Вірі Броніславівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Чорновола, 117 кадастровий номер 6810100000:23:002:0039 площею 253 м² із загальної площі 1413 м², на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.
 - 2.1. Надати фізичній особі Шевчук Вірі Броніславівні дозвіл на встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки по вул. Чорновола, 117 кадастровий номер 6810100000:23:002:0039 площею 253 м² із загальної площі 1413 м², на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.
 - 2.2. Фізичній особі Шевчук Вірі Броніславівні укласти з Бохонською Ніною Єгорівною договір на встановлення платного земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Чорновола, 117 кадастровий номер 6810100000:23:002:0039 площею 253 м² із загальної площі 1413 м², на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху та зареєструвати право земельного сервітуту на земельну ділянку в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.
3. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Подільська будівельна спілка» право користування земельними ділянками по вул. Шухевича, 103 площею 757 м²

кадастровий номер 6810100000:15:001:0194 та площею 745 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0199.

4. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

4.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

5. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

6. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

8. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладання договорів оренди землі застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пунктів 1-16 додатку до рішення.

9. Юридичним особам, земельні ділянки яких розміщені за межами населених пунктів, замовити розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

11. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних та фізичних, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка садівниче товариство «Електроніка» 6825089600:03:012:0199	для обслуговування КТП-563 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
2.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка садівниче товариство «Дружба» 6825089600:03:010:0001	для обслуговування КТП-445 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	11	на 3 роки
3.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці 6825089600:04:003:0030	для обслуговування КТП-254 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	20	на 3 роки
4.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці, вул. Садова 6825089600:02:001:0108	для обслуговування КТП-96 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
5.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Волиця, вул. Сонячна 6825083900:02:003:0013	для обслуговування КТП-364 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
6.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Шаровечка, вул. Центральна 6825089600:03:004:0024	для обслуговування КТП-546 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
7.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Волиця, вул. Сонячна 6825083900:02:003:0012	для обслуговування КТП-7 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
8.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці, 6825089600:02:001:0110	для обслуговування КТП-6 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
9.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці, 6825089600:04:003:0022	для обслуговування КТП-610 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
10.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Шаровечка, вул. Весела 6825089600:01:001:0123	для обслуговування КТП-82 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
11.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка садівниче товариство «Електроніка» 6825089600:03:012:0197	для обслуговування КТП-565 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
12.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці, 6825089600:02:001:0109	для обслуговування КТП-514 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
13.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Малашівці, 6825083900:01:004:8014	для обслуговування КТП-3 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
14.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Шаровечка, вул. Шевченка 6825089600:01:001:0124	для обслуговування КТП-5 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки
15.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка с. Мацьківці, 6825089600:03:011:0002	для обслуговування КТП-742 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	25	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
16.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Шаровечка садівниче товариство «Дружба» 6825089600:03:012:8197	для обслуговування КТП-578 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 57) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	14	на 3 роки
17.	Дейчук Анатолій Микитович	м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1 6810100000:18:003:0099	для обслуговування готельного комплексу з кафе і майстернею по наданню послуг населенню та 7-ми літніх будиночків (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 56, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1949349468101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.13 – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	56	на 1 рік

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА