



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесії, припинення права користування земельною ділянкою

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
3. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Технопроект 21» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 924 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0824, по вул. Озерній, 20 у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, землі житлової та громадської забудови».
4. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста

Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0225, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 8, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

5. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 5723 м² кадастровий номер 6825089602:02:001:0481 по вул. Садовій, 25, у с. Мацьківці Хмельницького району, що в межах старостинського округу з центром в с. Шаровечка.

6. Внести зміни в рішення 45-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.10.2024 № 37 доповнивши пункт 5 текстової частини словами: «..земельну ділянку № 12 площею 23 м²», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

7. Надати фізичним особам Джафаровій З. А., Джафаровій М. А. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. Приміському, 2-А у м. Хмельницькому, площею 801 м², кадастровий номер 6810100000:02:002:0034 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

8. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 4 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.

9. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту, згідно з додатком 3.

9.1. Фізична особа, зазначена у додатку 3, повинна розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подати його на затвердження до Хмельницької міської ради, на протязі шести місяців з дня прийняття даного рішення.

9.2. У разі невиконання вимог п.9.1. даного рішення, рішення про надання такого дозволу, визнається таким, що втратило чинність.

10. Фізичним та юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати її на погодження Хмельницькій міській раді.

11. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Приватне підприємство «Поділля Буд Інвест сервіс»	м. Хмельницький вул. Перемоги, 8/3	Для обслуговування трансформаторної підстанції (довідка ПП «Поділля Буд Інвест сервіс» № 5 від 02.12.2024 р.) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	24

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Колибань вул. Сонячна, 2/12	Для обслуговування будівлі клубу (рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.03.2021 р. № 288) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05 - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1950
2.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Богданівці вул. Миру, 10	Для обслуговування будівлі клубу (рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 11.03.2021 р. № 232) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05 - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	953

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
з метою укладання договору про встановлення земельного сервітуту

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Код класифікації видів цільового призначення земель та категорія земель	Мета встановлення земельного сервітуту	Площа, м ²
1.	Карелов Дмитро Петрович	м. Хмельницький вул. Романа Шухевича	02.07 – для іншої житлової забудови. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	Під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів	336

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА