



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дочірньому підприємству «Оріт» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 122 площею 7491 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0206 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельний центр «Прибузький» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1 площею 18600 м² кадастровий номер 6810100000:01:002:0002 зі зміною цільового призначення з «07.02 - для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту - землі рекреаційного призначення» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

3. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Центр будівельних рішень» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гальчевського, 1, площею 53871 м², кадастровий номер 6810100000:22:002:0158 у зв'язку з необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 1.

5. Надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.

6. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Купріна, 52-А площею 1759 м² кадастровий номер 6810100000:26:006:0006 з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» відповідно до поданого клопотання фізичної особи Олійника Леоніда Болеславовича.

8. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 6 площею 1055 м² кадастровий номер 6810100000:09:001:0016 з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» відповідно до поданого клопотання приватної фірми «Мост».

9. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

А. Кветко

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеєва

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ № п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Приватне мале підприємство «СПТ»	прз. Львівський, 14 6810100000:11:001:0210 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	249, в т.ч. діл. № 1-25, діл. № 2-25, діл. № 3-26, діл. № 4-26, діл. № 5-27, діл. № 6-44, діл. № 7-26, діл. № 8-24, діл. № 9-29	постійне користування	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
2.	Хмельницька обласна рада	майдан Незалежності, 1 6810100000:01:009:0104 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	4736, в т.ч. діл. № 1-3945, діл. № 2-791	постійне користування	03.01 - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Дочірнє підприємство споживчого товариства «КООП Березина» «Автотранспортне підприємство» «КООП Березина»	м. Хмельницький, вул. Курчатова, 66-А	під виробничу базу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 20.09.1996 серія І-ХМ № 001839, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 386) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	27200

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. Матвєєва

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр будівельних рішень»	м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 1	для обслуговування будівлі-стоянки, насосної, прохідної, будівлі лабораторії, столової (корпус), будівлі вагової для худоби (договори купівлі-продажу від 26.10.2018 р/н 3036, р/н 3062, р/н 3030, р/н 3018, р/н 3012, р/н 3028) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	11095, в т.ч. діл. №1-8523, діл. №2-2572
2.	Підприємство з іноземними інвестиціями в формі товариства з обмеженою відповідальністю «STONE»	м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1	для обслуговування приміщення котельні (договір поділу нерухомого майна від 29.11.2012 р/н 1915) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.13 - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3934

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева