



УКРАЇНА

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**м.Хмельницький**

Про непоновлення договору оренди  
земельної ділянки ПП “Лазуріт”

Між Хмельницькою міською радою та ПП “Лазуріт” було укладено договір оренди землі від 31.12.2009 № 040974200409 щодо земельної ділянки площею 1469 кв.м. по вул. П.Мирного, 37/1 під будівництво магазину продовольчих товарів та офісу, кадастровий №6810100000:17:003:0085 з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 26.04.2012 № 681010004000484 та від 30.08.2012 № 681010004000764. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 06.05.2014 №499-02-2014/5554142 терміном на три роки до 17.12.2016. В подальшому рішенням господарського суду Хмельницької області від 03.04.2017 у справі № 924/107/17 зазначений договір було поновлено до 17.12.2019.

Відповідно ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 31.12.2009 № 040974200409 із внесеними змінами, укладеного з ПП «Лазуріт» щодо земельної ділянки площею 1469 кв.м. по вул. П.Мирного, 37/1, кадастровий № 6810100000:17:003:0085. На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", Земельним кодексом України, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Договір оренди землі від 31.12.2009 № 040974200409 із внесеними змінами ( додаткові угоди від 26.04.2012 № 681010004000484, від 30.08.2012 № 681010004000764, від 06.05.2014 №499-02-2014/5554142, рішення господарського суду Хмельницької області від 03.04.2017 у справі № 924/107/17), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПП «Лазуріт» щодо земельної ділянки площею 1469 кв.м. по вул. П.Мирного, 37/1, кадастровий номер 6810100000:17:003:0085 не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 17.12.2019, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу ПП “Лазуріт” про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 31.12.2009 № 040974200409 із внесеними змінами (додаткові угоди від 26.04.2012 № 681010004000484, від 30.08.2012 №81010004000764, від 06.05.2014 №499-02-2014/5554142, рішення господарського суду Хмельницької області від 03.04.2017 у справі № 924/107/17), який був укладений між

Хмельницькою міською радою та ПП «Лазуріт» щодо земельної ділянки площею 1469 кв.м. по вул. П.Мирного, 37/1, кадастровий номер 6810100000:17:003:0085.

3. Надіслати ПП «Лазуріт» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. П.Мирного, 37/1 площею 1469 кв.м.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 31.12.2009 № 040974200409 із внесеними змінами (додаткові угоди від 26.04.2012 № 681010004000484, від 30.08.2012 №81010004000764, від 06.05.2014 №499-02-2014/5554142, рішення господарського суду Хмельницької області від 03.04.2017 у справі № 924/107/17), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПП «Лазуріт» щодо земельної ділянки площею 1469 кв.м. по вул. П.Мирного, 37/1, кадастровий номер 6810100000:17:003:0085, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих ПП «Лазуріт» умовах.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

А. Кветко

Директор департаменту архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Л. Матвеева