



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Внести зміни в п. 2 договору оренди землі №041074200136 від 26.07.2010 замінивши слова та цифри «площею 1600 м²» на слова та цифри «площею 1322 м²» відповідно до поданого клопотання дочірнього підприємства «Імпульс-Світ» виробничо-комерційного приватного підприємства «Явір-Транс».

3. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

4. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

5. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

6. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

7. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

8. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового
забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Дочірнє підприємство «Імпульс-Світ» виробничо-комерційного приватного підприємства «Явір-Транс»	м. Хмельницький, вул. Геологів, 15/3А, 6810100000:10:001:0159	Договір оренди №041074200136 від 26.07.2010	1322	на 5 років
2.	Приватна фірма «МКМ»	м. Хмельницький, прв. 1-й Мирний, 20, 6810100000:16:007:0001	Договір оренди №040974200393 від 28.12.2009	885	на 10 років
3.	Приватна фірма «МКМ»	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 14, 6810100000:01:004:0284	Договір оренди №041074200032 від 24.03.2010	318	на 10 років
4.	Приватне підприємство «Газета-фірма «Подільська громада»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 108, 6810100000:05:004:0038	Договір оренди №041074200170 від 06.09.2010	1091	на 5 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будхост»	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/8Г, 6810100000:14:002:0074	Договір оренди №041074200044 від 07.04.2010	800	на 10 років
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ринок-Важіль»	м. Хмельницький, вул. Геологів, 8, 6810100000:10:001:0140	Договір оренди №040974200283 від 02.12.2009	236	на 5 років
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділляпродукт» Мартинова Тетяна Станіславівна	м. Хмельницький, вул. Пілотська, 117, 6810100000:23:003:0001	Договір оренди №041074200047 від 12.04.2010	1214	на 10 років
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Перукарня Олесь»	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74, 6810100000:01:007:0072	Договір оренди №041074200061 від 26.04.2010	97	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
9.	Вавринчук Віктор Васильович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13А, 6810100000:29:002:0004	Договір оренди №041074200054 від 14.04.2010	82	на 10 років
10.	Гара Олександр Михайлович	м. Хмельницький, прв. 1-й Мирний, 20/1, 6810100000:16:007:0002	Договір оренди №041074200013 від 15.03.2010	1890	на 10 років
11.	Єфремов Олексій Олександрович	м. Хмельницький, вул. Степанкова, гаражний кооператив «Західний», блок 4, бокс 46, 6810100000:37:001:0175	Договір оренди №255/01 від 26.12.2014	25	на 10 років
12.	Кузь Ірина Олександрівна	м. Хмельницький, вул. Водопровідна, 48А, обслуговуючий гаражний кооператив «Затишок», блок Б, бокс 4, 6810100000:01:005:0404	Договір оренди №431/01 від 15.04.2015	20	на 10 років
13.	Мельник Ольга Станіславівна	м. Хмельницький, прв. Франка, 6, 6810100000:07:005:0060	Договір оренди №041074200010 від 23.02.2010	498	на 10 років
14.	Тульська Оксана Леонідівна	м. Хмельницький, вул. Вінницька, 6810100000:20:005:0406	Договір оренди №476/01 від 27.11.2019	183	на 1 рік

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА