



**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**м. Хмельницький**

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок шляхом  
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію депутата Болотнікова С. П., керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.
2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України.
3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.
4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.
5. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.
6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.
8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.
9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.
10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

**О. СИМЧИШИН**

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Приватне мале підприємство «Катрин»	м. Хмельницький, вул. Свободи, 16/1, 6810100000:03:008:0006	Договір оренди №286-01-2013/3928079 від 19.12.2013	4500	на 3 роки
2.	Приватне підприємство «Новінтех-М»	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19, 6810100000:29:001:0002	Договір оренди №040774200187 від 08.08.2007	3273	на 5 років
3.	Приватне підприємство «Теса-М»	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1ж, 6810100000:17:002:0022	Договір оренди №27-01-2013/1303160 від 14.06.2013	30000	на 3 роки
4.	Публічне акціонерне товариство «Укрнафта»	м. Хмельницький, на розі вул. Прибузької - вул. Трудової, 6810100000:04:001:0009	Договір оренди №040874200146 від 03.09.2008	528	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Заріччя – 2008»	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4, 6810100000:03:008:0014	Договір оренди №041074200185 від 21.09.2010	671	на 3 роки
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор»	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5, 6810100000:18:002:0034	Договір оренди №040974200333 від 22.12.2009	1500	на 5 років
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю – фірма «Укрремторг»	м. Хмельницький, вул. Мирного, 2, 6810100000:16:007:0484	Договір оренди №375/01 від 01.10.2019	2066	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Шілс»	м. Хмельницький, вул. Геологів, 18А, 6810100000:10:001:0264	Договір оренди №040974200239 від 02.11.2009	174	на 10 років
9.	Лопатовська Олеся Миколаївна	м. Хмельницький, прв. Мирного, 5/1-Б, 6810100000:17:001:0275	Договір оренди №1130/01 від 29.04.2016	200	на 3 роки

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА