



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев’ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов’язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука та Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4-Е, 6810100000:03:004:0175	Договір оренди №333/01 від 30.08.2019	500	на 3 роки
2.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Франка, 24/1-Б, 6810100000:01:007:0136	Договір оренди №211/01 від 14.08.2017	170	на 3 роки
3.	Гаражний кооператив «Залізник»	м. Хмельницький, вул. Мирного, 34/1а, 6810100000:17:001:0332, 6810100000:17:001:0333, 6810100000:17:001:0334	Договір оренди №681010004000710 від 02.08.2012	1042, в т.ч.: діл. №1 – 932, діл. №2 – 43, діл. №3 – 67	на 3 роки
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н»	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 11/4, 6810100000:03:008:0012	Договір оренди №80-01-2013/2046099 від 08.08.2013	3300	на 10 років
5.	Приватне акціонерне товариство «Хмельницька маслосирбаза»	м. Хмельницький, вул. Соборна, 17/1-А, 6810100000:01:003:0226	Договір оренди №681010004000591 від 31.05.2012	22	на 10 років
6.	Карпюк Петро Іванович	м. Хмельницький, вул. Перемоги, 2/1, 6810100000:03:002:0053	Договір оренди №040874200219 від 08.12.2008	151	на 3 роки

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
7.	Мещанина Світлана Станіславівна	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/10Д, 6810100000:14:002:0178	Договір оренди №681010004000647 від 03.07.2012	362	на 10 років
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 88/2-Е, 6810100000:05:003:0085	Договір оренди №1237/01 від 04.07.2016	500	на 3 роки
9.	Олійник Леонід Болеславович	м. Хмельницький, вул. Купріна, 52А, 6810100000:26:006:0006	Договір оренди №681010004000173 від 03.10.2011	1759	на 3 роки
10.	Богдан Сергій Васильович	м. Хмельницький, вул. Трудова, 11/1В, 6810100000:21:004:0002	Договір оренди №681010004001043 від 14.12.2012	1000	на 3 роки
11.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестбуд-Поділля»	м. Хмельницький, вул. Мирного, 19, 6810100000:17:003:0079	Договір оренди №64-01-2013/1835922 від 26.07.2013	1925	на 3 роки
12.	Мурза Валерій Григорович	м. Хмельницький, вул. Мирного, 19/1, 6810100000:17:003:0132	Договір оренди №55-01-2013/1814408 від 25.07.2013	1000	на 3 роки

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА