



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового
забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних
ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № _____

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Приватне підприємство «Меблевий магазин «Затишок»	м. Хмельницький, вул. Інститутська, 14, 6810100000:09:003:0001	Договір оренди №040974200336 від 22.12.2009	103	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Дія»	м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 2/1А, 6810100000:10:001:0257	Договір оренди №040974200273 від 25.11.2009	82	на 10 років
3.	Приватне мале підприємство «Юркон»	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/4А, 6810100000:14:002:0004	Договір оренди №040974200285 від 02.12.2009	224	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Вест Ойл Груп»	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5/2, 6810100000:33:001:0005	Договір оренди №040974200180 від 09.09.2009	2500	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мрія забудовника»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 31/1, 6810100000:05:002:0024	Договір оренди №040974200318 від 21.12.2009	520	на 10 років
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мрія забудовника»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 35/1, 6810100000:05:002:0025	Договір оренди №040974200319 від 21.12.2009	800	на 10 років
7.	Приватне підприємство «Тако»	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 42, 6810100000:01:006:0123	Договір оренди №040974200252 від 09.11.2009	380	на 10 років
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Астеліт Поділля»	м. Хмельницький, прв. Франка, 8, 6810100000:07:005:0192 6810100000:07:005:0190 6810100000:07:005:0189	Договір оренди №041074200186 від 21.09.2010	10643, в т.ч. діл. №1- 4188, діл. №2- 5518, діл. №3- 937	на 3 роки

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
9.	Блажко Людмила Валеріївна	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0175	Договір оренди №292/01 від 31.12.2014	475	на 5 років
10.	Луцюк Олександр Петрович	м. Хмельницький, вул. Збарського, 56, 6810100000:25:002:0437	Договір оренди №681010004000459 від 19.04.2012	500	на 7 років
11.	Мельник Світлана Іванівна	м. Хмельницький, вул. Цегельна, 2, 6810100000:26:001:0076	Договір оренди №040974200251 від 09.11.2009	144	на 10 років
12.	Муляр Руслан Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0174	Договір оренди №134/01 від 29.09.2014	440	на 5 років
13.	Прокопенко Катерина Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Інститутська, 14, 6810100000:09:003:0015	Договір оренди №230/01 від 01.12.2014	14	на 10 років
14.	Кушнерова Галина Іванівна	м. Хмельницький, вул. Завадського, 5/1, 6810100000:01:008:0136	Договір оренди №681010004000174 від 04.10.2011	152	на 10 років
15.	Райлян Аліна Романівна	м. Хмельницький, вул. Ставкова, 6810100000:28:001:1012	Договір оренди №374/01 від 01.10.2019	850	на 1 рік

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА