



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

---

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Внести зміни:

1.1. в п.15 договору оренди землі №681010004000597 від 07.06.2012 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування адмінприміщення, гаражів літ. «В», гаражів з побутовими приміщеннями літ. «А-1», гаражні та офісні приміщення по прс. Миру, 40-А» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Алекс» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 14984518, 14984743, 14984781, 2753782768040).

2. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

3. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».

4. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

5. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

6. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання

додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

7. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

8. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврицука та управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЦУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового  
забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних  
ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Приватне науково-виробниче підприємство «Бологівщина»	м. Хмельницький, вул. Будівельників, 22/1, 6810100000:02:006:0243	Договір оренди №040974200227 від 22.10.2009	395	на 10 років
2.	Приватне підприємство «Кредо»	м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2-А , 6810100000:18:001:0037	Договір оренди №040974200066 від 06.04.2009	5179	на 10 років
3.	Приватне підприємство «Ріо-ЛТД»	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 116, 6810100000:15:001:0149	Договір оренди №397-01-2014/4692879 від 17.02.2014	402	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Нова-Люкс»	м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 7/3, 6810100000:26:006:0065	Договір оренди №040974200153 від 22.07.2009	3483	на 10 років
5.	Гончаренко Олег Олександрович	м. Хмельницький, вул. Північна, 99, 6810100000:14:002:0062	Договір оренди №040974200141 від 06.07.2009	2230	на 10 років
6.	Глуговський Юрій Петрович	м. Хмельницький, вул. Кривоноса, 11, 6810100000:29:003:0091	Договір оренди №040974200330 від 22.12.2009	540	на 5 років
7.	Слободенюк Катерина Петрівна	м. Хмельницький, вул. Кривоноса, 11, 6810100000:29:003:0089	Договір оренди №040974200342 від 23.12.2009	540	на 5 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
8.	Сівець Марія Іванівна	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 184/1, 681010000:28:002:1307	Договір оренди №681010004000943 від 31.10.2012	170	на 10 років
9.	Тетерук Ганна Іванівна	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 116/1Б, 6810100000:15:001:0112	Договір оренди №565-01-2014/5912004 від 05.06.2014	306	на 10 років
10.	Аксан Юлія Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 15/1, 6810100000:29:002:0025	Договір оренди №398-01-2014/4822592 від 28.02.2014	451	на 10 років
11.	Тетерук Іван Васильович	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 116/1-В, 6810100000:15:001:0111	Договір оренди №366-01-2014/4346075 від 21.01.2014	337	на 10 років
12.	Фурік Олександр Володимирович	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 56/1Б, 6810100000:04:005:0014	Договір оренди №85/01 від 24.04.2017	317	на 10 років
13.	Вознюк Катерина Дмитрівна	м. Хмельницький, проїзд Катіонівський, 6810100000:11:002:0234	Договір оренди №422-01-2014/4957364 від 13.03.2014	297	на 5 років
14.	Монастирська Анна Геннадіївна	м. Хмельницький, вул. Подільська, 41, 6810100000:01:003:0282	Договір оренди № 298-01-2013/4058462 від 25.12.2013	380	на 10 років
15.	Сухораб Григорій Григорович	м. Хмельницький, вул. Тиха, 6810100000:19:002:0234	Договір оренди № 450-01-2014/5105323 від 25.03.2014	119	на 5 років
16.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Добрий Господар ЛТД»	м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, 6810100000:26:006:0075	Договір оренди № 040974200085 від 27.04.2009	4160	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
17.	Акціонерне товариство «Концерн Галнафтогаз»	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 1/1, 6810100000:01:001:0002	Договір оренди № 040974200149 від 09.07.2009	911	на 1 рік
18.	Акціонерне товариство «Концерн Галнафтогаз»	м. Хмельницький, проспект Миру, 63/2, 6810100000:16:006:0004	Договір оренди № 040974200109 від 20.05.2009	1067	на 1 рік
19.	Акціонерне товариство «Концерн Галнафтогаз»	м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 51, 6810100000:06:003:0084 6810100000:06:003:0085	Договір оренди № 040974200148 від 09.07.2009	12700, в т. ч.: діл. № 1 – 3900, діл. № 2 – 8800	на 1 рік
20.	Приватне акціонерне товариство «Хмельниччина -Авто»	м. Хмельницький, проспект Миру, 102, 6810100000:18:002:0042	Договір оренди № 040974200110 від 20.05.2009	3534	на 5 років
21.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Агропромонтажналадка»	м. Хмельницький, вул. Геологів, 14/1, 6810100000:10:001:0045	Договір оренди №040974200074 від 13.04.2009	5591	на 5 років
22.	Приватне підприємство «Приватна аудиторська фірма «Поділля-Аудит-Центр»	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26, 6810100000:01:005:0360	Договір оренди №419-01-2014/4854931 від 03.03.2014	71	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА