



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про непоновлення договору оренди
земельної ділянки ТОВ «Хмельницька
універсальна компанія»

Рішенням 28-ї сесії міської ради від 23.09.2009 р. № 58, 33-ої сесії міської ради від 26.02.2010 р. №41, протоколу засідання постійно діючої конкурсної комісії №2 від 15.04.2010 р., та протоколу земельного аукціону на право оренди земельної ділянки по лоту №13 від 15.04.2010 р., договору купівлі-продажу права оренди земельної ділянки від 26.05.2010 р. №10, ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» придбала в оренду земельну ділянку під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки), загальною площею 600 м.кв. (кадастровий номер 6810100000:26:006:0091), яка розташована по вул. Купріна, 54/2В. На підставі вказаного рішення між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» був укладений договір оренди землі №041074200137 від 27.07.2010, терміном на три роки до 26.05.2013. В подальшому даний договір був поновлений додатковими угодами від 27.11.2013 № 247-02-2013/3563575, від 23.09.2016 №1346/02 до 26.05.2019 р.

Відповідно ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі №041074200137 від 27.07.2010, із змінами, внесеними додатковими угодами від 27.11.2013 № 247-02-2013/3563575, від 23.09.2016 №1346/02, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» щодо земельної ділянки по вул. Купріна, 54/2В, площею 600 м.кв. (кадастровий номер 6810100000:26:006:0091) під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки) і приймає рішення щодо його припинення, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі №041074200137 від 27.07.2010, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» щодо

земельної ділянки по вул. Купріна, 54/2В, площею 600 м.кв. (кадастровий номер 6810100000:26:006:0091) під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки), не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 26.05.2019, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-повідомлення на адресу ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі №041074200137 від 27.07.2010, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» щодо земельної ділянки по вул. Купріна, 54/2В, площею 600 м.кв. (кадастровий номер 6810100000:26:006:0091) під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки).

3. Надіслати ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Купріна, 54/2В, загальною площею 600 м.кв., (кадастровий номер 6810100000:26:006:0091).

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А.Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Ю. Данюкіна