



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду, власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду громадянам:
  - 1.1. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1);
  - 1.2. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 2).
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).
3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:
  - 3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 4);
  - 3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 6).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин та  
охорони навколишнього природного  
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 1  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№ \_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	ГАНЗЮК Лариса Петрівна	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12/3, гаражний кооператив «Університетський», блок А, бокс 12 6810100000:09:006:0319	23	рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023 р. № 63 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.08.2023 р. № 03	10 років
2.	КРАВЧУК Василь Васильович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс 49 6810100000:29:002:0658	24	рішення позачергової 36-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.12.2023 р. № 93 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.08.2023 р. № 03	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 2  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№ \_\_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	ЯРОШЕНКО Дар`я Вікторівна	м. Хмельницький, вул. Євгена Плужника 6810100000:18:005:0193	541	ріш. 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 р. № 57 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024 р. № 86	5 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 3  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№ \_\_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для  
будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
1.	КОВТОНЮК Інна Петрівна	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 10, бокс 33 6810100000:24:002:0728	26	рiш. 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021 р. № 52 свідоцтво про право особистої власності на гараж від 27.02.2002 р. право власності зареєстроване 27.02.2002 р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н12/10-33

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 4  
до рішення сесії міської ради  
від “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
1.	МАЙЄР Ганна Семенівна	м. Хмельницький, вул. Партизанська, 21 6810100000:12:001:0397	1000	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 12.12.1990 р. за р/н2-1269 право власності зареєстроване 17.01.1991 р. в Хмельницькому обласному об'єднаному бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі № 9 за р/н1334
2.	КОТ Вадим Михайлович	м. Хмельницький, вул. Верейського, 23 6810100000:28:001:1148	890	договір дарування від 25.11.1995 р. за р/н6 право власності зареєстроване 07.12.1995 р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н8748
3.	РОМАНЮК Олена Павлівна	м. Хмельницький, вул. Пілотська, 15-А 6810100000:05:001:0310	690	договір купівлі-продажу житлового будинку від 24.11.2023 р. за р/н9095 витяг з Державного реєстру речових прав від 24.11.2023 р. інд/н355845069 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2681743568040
4.	ЮРКОВСЬКА Ольга Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 44 6810100000:09:002:0277	1000	договір дарування житлового будинку з надвірними будівлями від 19.11.2021 р. за р/н2694 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.11.2021 р. інд/н285762832 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2182232668101

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
5.	КУШНІР Олексій Олександрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Івашківці, вул. Вишнева, 7-А 6825083300:03:001:0018	2340	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 15.05.2023 р. за р/н895 витяг з Державного реєстру речових прав від 15.05.2023 р. за інд/н332331611 довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 26.02.2024 р. № 17 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2734499168040
6.	МАРТИШЕВА Людмила Леонідівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Водички, вул. Вишнева, 20 6825081200:01:003:0026	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.11.2023 р. за р/н2-764 витяг з Державного реєстру речових прав від 02.11.2023 р. за інд/н352767666 довідка-витяг з погосподарської книги від 21.06.2023 р. № 52 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2768451568040
7.	ЯКОВЕЦЬ Неоніла Дмитрівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Козацька, 22 6825083300:01:001:0217	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 01.12.2009 р. за р/н1-1285 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.11.2021 р. за інд/н286922063 довідка старости старостинського округу з центром с. Копистин від 22.08.2023 р. № 77 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2516825068040

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
8.	БІГНЯК Віра Миколаївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепівка, вул. Шевченка, 19 6825089300:02:001:0004	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 14.04.2000 р. р/н1-841 договір дарування від 30.10.2001 р. р/н1-1409 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2021 р. інд/н257878844 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2365622968250 довідка старости старостинського округу з центром у с. Олешин від 13.05.2021 р. № 122 довідка старости старостинського округу з центром у с. Олешин від 18.05.2021 р. № 128
9.	ФРОЛКІНА Сніжана Віталіївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Климківці, вул. Перемоги, 67 6825081200:02:003:0143	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 20.09.2021 р. за р/н2505 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2021 р. інд/н275742795 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2459971768200 довідка (витяг з погосподарської книги) старости старостинського округу з центром у с. Шаровечка від 19.03.2024 р. № 20 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024 р. № 86



Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСВА

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 5  
до рішення сесії міської ради  
від “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів –  
землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
1.	ДУМЕНКО Петро Іванович	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 4, бокс 5 6810100000:01:008:1019	25	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 27.07.2022 р. за р/нЗ-673 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2022 р. інд/н305978714 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2615646568040
2.	МОІСЄЄНКО Віктор Миколайович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок I, бокс 33 6810100000:16:001:0537	22	договір купівлі-продажу гаража від 12.02.2024 р. за р/н857 витяг з Державного реєстру речових прав від 12.02.2024 р. інд/н365420874 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2529982068040
3.	БУМАЖЕНКО Олександр Леонідович	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 16, бокс 63 6810100000:24:002:0730	27	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.02.2007 р. (САВ № 419925) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.02.2007 р. № 13483639 лист управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 03.02.2021 р. № 279/03-20 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 17751105

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
4.	ГУЗЕЙ Олена Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 34/1, гаражний кооператив «Ключ-13», блок 1, бокс 38 6810100000:16:006:0380	22	договір дарування гаража від 16.12.2004 р. за р/н8305 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.01.2005 р. № 6186647 довідка управління архітектури та містобудування від 15.03.2024 р. № Г/768-01-24 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 405892
5.	ІЛЬНИЦЬКА Олена Віталіївна	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 13, бокс 32 6810100000:01:008:1074	20	договір дарування гаража від 05.02.2007 р. за р/н1-686 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.02.2007 р. № 13632599 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 17307387
6.	ЛОГВІН Таміла Дмитрівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок Г, бокс 88 6810100000:16:001:0553	22	свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.12.2010 р. за р/н1-1717 витяг про державну реєстрацію прав від 24.01.2011 р. № 28758191 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 31740010
7.	КЛАПТЮК Володимир Анатолійович	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 4, бокс 25 6810100000:01:008:1073	24	свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.04.2001 р. за р/н1-690 право власності зареєстроване 10.04.2001 р. в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/н1/4-25 лист управління архітектури та містобудування від 03.11.2021 р. № 1-01-1237

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Підстава
8.	ПОГОРИЛОВСЬКА Анастасія Іванівна	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона гвоздика», блок 2, бокс 1 6810100000:03:004:0218	25	договір купівлі-продажу гаража від 15.03.2024 р. за р/н2742 витяг з Державного реєстру речових прав від 15.03.2024 р. інд/н370054524 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2898453268040
9.	СТОРОЖУК Веніамін Іванович	м. Хмельницький, прс. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив «Довіра», блок 19, бокс 4 6810100000:16:007:0857	21	витяг з Державного реєстру речових прав від 19.03.2024 р. інд/н370339195 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2899775368040

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСЬВА

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 6  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2024 р.  
№ \_\_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	БОНДАР Анатолій Дмитрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Олешин 6825085100:01:002:0287	1948	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 18.03.2024 р. витяг з Державного реєстру речових прав від 12.03.2024 р. інд/н369410473
2.	ЯНІШЕВСЬКА Ніла Мар'янівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна 6825085100:06:011:0610	1010	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) заява громадянки від 26.03.2024 р. витяг з Державного реєстру речових прав від 07.09.2023 р. інд/н345684810
3.	БІЧКАНОВ Тимур В'ячеславович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Давидківці 6825082400:02:009:0182	14660	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 21.02.2024 р. договір купівлі-продажу земельної ділянки від 24.01.2024 р. за р/н145 витяг з Державного реєстру речових

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м <sup>2</sup>	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
					прав від 24.01.2024 р. інд/н363074745 витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024 р. № 86
4.	МЕСРОПЯН Арабо Нораїрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Олешин 6825085100:01:002:2205	600	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 01.04.2024 р. витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.12.2018 р. інд/н150132182 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2024 р. № 86

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Хмельницької міської ради

Лілія ДЕМЧУК