



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання ПАТ «Хмельницький цукровий завод», Бунецької Н.П., ТОВ «Цукровий 777», ТОВ «Подільські інвестиції», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ПАТ «Хмельницький цукровий завод» право постійного користування земельними ділянками по вул. Заводській, 59, площею 70 150 м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0118, площею 51 278 м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0119 та передати їх в запас міста.

2. Припинити Бунецькій Н.П. право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №67/01 від 31.07.2014 за згодою сторін та передати її в запас міста.

3. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

3.1. площею 70150 м² по вул. Заводській, 59 (кадастровий номер 6810100000:04:005:0118) для обслуговування будівлі ТЕЦ з фундаментами під котли, будівлі водонасосної станції, газорозподільного пункту ТЕЦ, будівлі головного корпусу, приміщення матеріального складу, майстерні заводу, пилорами, розчинного вузла заводу, складу металовиробів, станції підйому буряків, станції по перекачуванню жомокислих вод, трансформаторної підстанції головного корпусу, центральної іригаційної станції, цукрового складу, будівлі столярної майстерні, матеріального складу балонів, гаража і площадки для автомобілів, складу під цемент, категорія земель – землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості;

3.2. площею 221 м² по вул. Заводській, 55/7 (кадастровий номер 6810100000:04:005:0074) для обслуговування будівлі контрольно-прохідної будки, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

3.3. площею 51278 м² по вул. Заводській, 59 (кадастровий номер 6810100000:04:005:0119) для обслуговування вагової будки, автоматичної вагової будки жомової №1, категорія земель – землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

4. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка та управління земельних ресурсів та земельної реформи.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

А. Кветко

Директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеєва