



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду та постійне користування, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання дозволу на поділ земельної ділянки

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.
3. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 1.
4. Надати фізичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.
5. Надати фізичній особі Варвусу Олександрю Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 330000 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6825083300:09:006:0016, для ведення фермерського господарства, землі сільськогосподарського призначення, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни угідь земельної ділянки з «006.04 - Ставки» на «002.02 - Пасовища».

6. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Комфорт Таун Сіті» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1715 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:004:0133, по вул. Львівське шосе, 51/2 у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення в межах категорія земель житлової та громадської забудови з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

7. Юридичним та фізичним особам, після розробки технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Тетяна ШОСТКА

### СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»	с. Мала Колибань Хмельницький район Хмельницька область	для будівництва базової станції мобільного зв'язку (клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» №2608-24/ЮТК від 10.04.2024) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	150
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Вест-Еко»	м. Хмельницький вул. Трудова, 5/7-Б	для обслуговування нежитлової будівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2790520368040, акт приймання-передачі майна від 05.02.2024 № 497, 498). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	234
3.	Трохимчук Павло Вікторович	Хмельницька область Хмельницький район с. Богданівці вул. Промислова, 2/3	для обслуговування телятника та будівлі кормокухні свинарника (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2634215168040, 2890137568040, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 21.06.2024 № 92) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10120

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельник»	м. Хмельницький пров. Петлюри, 7	для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 16973673, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 21.06.2024 № 92) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	775

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Тетяна ШОСТКА

**СПИСОК**  
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	м. Хмельницький вул. Князя Святослава Хороброго, 5	для обслуговування виробничо-складських приміщень та магазину (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1149511168101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.12 – для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	630
2.	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Володимирський»	м. Хмельницький вул. Староміська, 52-А, 52-Б	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 02.04.2024 № 85) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	567

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Тетяна ШОСТКА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

№№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м <sup>2</sup>	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Приватне виробниче підприємство «Добробут-СП»	м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6 6810100000:02:001:0113	8312 в т. ч. діл. № 1 – 5838 діл. № 2 – 2474	02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Тетяна ШОСТКА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м <sup>2</sup>
1.	Євченко Ніна Петрівна	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада старостинський округ з центром в с. Шаровечка (за межами с. Водички)	для обслуговування приміщення холодильної камери (державний акт на право постійного користування землею серія ХМ зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 3 від 29.06.1999, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2103072) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення	309

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Тетяна ШОСТКА